29.09.2026

מרמורק 4 חל אביב
טל. 03-560-3404 Tel.
office@yaskyarch.com www.yaskyarch.com

לכבוד
עיריית תמרה

הנדון: <u>מכרז פומבי מס׳ 27/2026 אספקת שירותי תכנון מבנה ספריה מרכזית, גלריה ופיתוח שצ״פ בעיר תמרה</u>

רצ״ב שאלות הבהרה לגבי המכרז שבכותרת:

מס״ד של השאלה	עמוד	פרק וסעיף רלוונטי	השאלה
.1	2	6	נודה להארכת המועד להגשת ההצעות במספר ימים לאחר תום תקופת החגים.
.2	3	5.1	האם יש אומדן עלויות למ״ר?
.3	11	3.ג	מאחר והתשלום מותנה בקבלת הכספים בפועל ממשרד הפנים, נבקש לוודא כי ישנו תקציב שאינו תלוי במשרד על מנת שנוכל לקבל תשלום עבור עבודתנו.
.4	14	14.1	נבקש לאשר כי ניתן להגיש חשבונות חלקיים לאורך תקופת ההתקשרות.
.5	15	13.1	נבקש לעדכן את אבני הדרך (ובהתאם גם את תכולת העבודה) כך שיהיו מאוזנות יותר: · מקדמה – 5% · במהלך תכנון מוקדם - 10% · במהלך תכנון סופי - 15% · במהלך הגשת בקשה להיתר - 15% · הפקת היתר בניה - 10% · במהלך תכניות עבודה ראשוניות - 15% · במהלך תכניות עבודה לביצוע - 20% · במהלך פיקוח עליון - 10%
.6			לא צוין מנגנון לטיפול בשינויים לפי דרישת המזמין, נבקש להבהיר כיצד יוגדרו שינויים אלו ומהו התעריף שלפיו ישולמו.

נודה להתייחסותכם.