بلدية طمرة

تلفون:8270918 / 04-8270949
فاكس: 04-9949299
ص.ب: 63 طمره 30811

עיריית תמרה

טל: 8270918 / 04-8270949
פקס: 04-9949299
ת.ד: 63 תמרה,30811

תאריך: 22.9.2026

לכבוד
מאיה לוי | מנהלת משרד
מירון לוי אדריכלים
המרד 29 תל אביב
במייל

ג,א,נ;

הנדון: מכרז פומבי מס' 27/2026
אספקת שירותי תכנון מבנה ספריה מרכזית, גלריה ופיתוח שצ"פ בעיר תמרה

להלן תשובות העירייה לשאלות ההבהרה:

מס'	מס' הסעיף במכרז	שאלת ההבהרה	תשובה לשאלת ההבהרה
1	סעיף 5.3 – רכיבי שכר והוצאות נלוות	מכון בקרה: נבקש להבהיר כי תשלום עבור שירותי מכון בקרה הינו תשלום אגרות/רשויות החל על הרשות, ואינו כלול בשכר הטרחה של האדריכל. נבקש לאשר כי תשלומי המכון ישולמו ישירות על ידי המזמין. הדפסות והעתקות: נבקש להבהיר כי שכר הטרחה אינו כולל עלויות הדפסות, העתקות, פלוטים והפקות. נבקש לאשר כי עלויות אלו ישולמו על ידי המזין או כהחזר הוצאות כמקובל.	לא מאושר
2	סעיף 13.1 – שכר טרחה עבור תב"ע וצוות יועצים	היקף הצוות: נבקש להבהיר האם השכר המצוין עבור התב"ע מיועד עבור שירותי אדריכלות בלבד, או שנדרש לכלול בו גם שכר יועצים מקצועיים (כגון תנועה, סביבה, נוף וכו'). גובה השכר: התעריף המוצע בסעיף זה נמוך משמעותית מהמינימום המקבול לשירותי אדריכלות בתעריפים המקובלים בשוק ובמשק (העומדים על כ-90,000 ש"ח כולל הצמדות). נבקש לעדכן את השכר המוצע כך שיותאם לתעריפים המקובלים, ולציין במפורש כי הוא אינו כולל את שכר היועצים המלווים.	לא מאושר שכר היועצים יחול על המציע
3	סעיף 7.5 – תנאי סף ואיכות (ניסיון קודם)	תקופת הניסיון הנדרש: נבקש לאפשר הצגת פרויקטים רלוונטיים נוספים (כגון תכנון ספריות/מבני ציבור) מעבר לפרויקטים	ההצעה לשינוי תנאי הסף לא מאושרת

		המוגשים לצורך עמידה בתנאי הסף, לרבות פרויקטים מחוץ לתקופה שהוגדרה בסעיף זה.	

בכבוד רב;

עאדל מג׳דוב
מחלקת הנדסה