

# עיריית טמרה - بلدية طمرة



טלפון/הاتف : 04-9946627 , 04-9946526

04-9945585 , 04-9948228

פקס/فاكس : 04-9940649

כתובת / عنوان : ת.ד. 63 , טמרה , 3081100

תאריך : 13/05/2026

## פרוטוקול ישיבת מועצת העיר מס' 05/2026

ישיבת מליאת מועצה מספר 5-2025 ביום שני , 11.5.2026 , בשעה 18:00 , בחדר הישיבות בעיריית טמרה

### הנוכחים:

1. מוסא אבו רומי – ראש העיר
2. עבד אלרחים אבו אל-היג'א – מ"מ ראש העיר
3. מחמוד עבד אלעזיז – חבר מועצה
4. סאלח חג'אזי – חבר מועצה
5. מועין ערמוש – חבר מועצה
6. לואי לובאני – חבר מועצה
7. רשיד שקיר – חבר מועצה
8. עלי שאהין – חבר מועצה
9. מרים עואד – חברת מועצה
10. סלאח עואד – חבר מועצה
11. מחמד סמאר – חבר מועצה
12. אבראהים עואד – חבר מועצה

### הנעדרים:

1. אחמד שחתות חג'אזי – סגן ראש העיר
2. טהא סעיד זידאני – חבר מועצה
3. סעיד המאם – חבר מועצה
4. עדנאן חג'אזי – חבר מועצה

### משתתפים:

1-עאדל חטיב – מנכ"ל עיריית טמרה 2-מוסטפא אבואלהיגא-מחלקת הנדסה

# עיריית טמרה - بلدية طمرة



טלפון/הاتف : 04-9946627, 04-9946526

04-9948228, 04-9945585

פקס/فاكس : 04-9940649

כתובת / عنوان : ת.ד. 63, טמרה, 3081100

## סיכום והחלטות

מוסא אבו רומי: ראש העיר פתח את הישיבה, הקריא את הנוכחות של חברי המועצה והמשתתפים.

הסעיף הראשון בסדר היום של מושב זה כולל מספר סעיפי תקציב בלתי רגיל (תב"ר), שכולם מצורפים. אציג את כולם, ונצביע עליהם. ניתן הסבר מפורט על התקציבים הבלתי רגילים המוצעים מסעיף א' עד סעיף ד'.

## מבקש להצביע על סעיפים

### 1- אישורי תב"רים והיתרים :

א- אישור תב"ר בסך **30.000** ₪ נגישות אקוסטית/חושית – גני שכונה מערבית – משרד החינוך

ב- אישור תב"ר בסך **3,150,000** ₪ הגדלת תב"ר 1575 (פתוח על 1,500,000 ולהגדיל לסכום 4,650,000 ₪) – מצויינות ארגונית-משרד הפנים לתתי סעיפים מאושרים : א- ציוד כלכלי כבד – 1,100,000 ₪ ב- שיפור תשתיות באזור התעשייה – 550,000 ₪ ג- פאנילים סולאריים – 1,500,000 ₪

ג- אישור תב"ר בסך **355.000** ₪ הגדלת תב"ר 1464 בהתאם להרשאה עבור מתכנן אסטרטיגי - מינהל התכנון

ד- אישור קבלת היתר משרד הפנים על הערבות לחברת החשמל בבית ספר יסודי אלבוכארי ז' - הוספה על סדר היום.

מוסא אבורומי : הסביר על כל סעיף תב"ר והמשמעות שלו בקידום תוכניות בעיר טמרה ובהתאם להרשאות המאושרות. לחברי המועצה היו התייחסויות והבהרות שהוסברו במלואם.

### 1. מועצת העיר מאשרת פה אחד לכל חבריה את סעיפי התב"רים כדלקמן :

א- אישור תב"ר בסך **30.000** ₪ נגישות אקוסטית/חושית – גני שכונה מערבית – משרד החינוך

ב- אישור תב"ר בסך **3,150,000** ₪ הגדלת תב"ר 1575 (פתוח על 1,500,000 ולהגדיל לסכום 4,650,000 ₪) – מצויינות ארגונית-משרד הפנים לתתי סעיפים מאושרים : א- ציוד כלכלי כבד – 1,100,000 ₪ ב- שיפור תשתיות באזור התעשייה – 550,000 ₪ ג- פאנילים סולאריים – 1,500,000 ₪

ג- אישור תב"ר בסך **355.000** ₪ הגדלת תב"ר 1464 בהתאם להרשאה עבור מתכנן

אסטרטיגי - מינהל התכנון

# עיריית טמרה - بلدية طمرة



טלפון/הاتف : 04-9946627, 04-9946526

04-9945585, 04-9948228

פקס/فاكس : 04-9940649

כתובת / عنوان: ת.ד. 63, טמרה, 3081100

ד- מועצת העיר מאשרת פה אחד לכל חבריה קבלת היתר משרד הפנים למתן ערבות לחברת החשמל מבנק מרכנתיל על סך 29,250 ₪ עבור מתקן לבית ספר יסודי אלבוכארי. תאריך הערבות עד 30/3/2028.

מוסא אבו רומי: מבקש להביא את סעיף שלוש לאישור המליאה, ובסוף נביא את סעיף שתיים לעדכון המליאה על הסכם הגג.

בישיבה האחרונה אשרנו קידום חוק " השמירה " והיום אני מבקש אישור המליאה בנושא קידום פרסום הוצאת החוק לפועל לציבור, ומבקש אישור המליאה שראש העיר יפרסם את בדף הפייסבוק של העירייה בנוסף לפרסום באתר האנטרנט של העירייה.

2. מועצת העיר מאשרת פה אחד לכל חבריה את הצעת ראש העיר לפרסם את חוק השמירה בשני דרכים - בהתאם לסעיף 3(2) לחוק עזר שירותי שמירה ואבטחה, חלה חובה על ראש העירייה לפרסם הודעה מטעמו להפעלת שירותי השמירה בהתאם לחוק העזר, באתר האנטרנט של העירייה ובדרך נוספת שתחליט עליה העירייה. ראש העיר מציע לפרסם את ההודעה בדף הפייסבוק של הרשות, כמובן שהודעה תכלול מהות השירות והיקפים.

3. מוסא אבו רומי : אני מבקש להסביר ולעדכן את חברי המועצה על התהליך שעדיין לא הסתיים בנושא הסכם הגג. ההסכם הינו בין המדינה לבין עיריית טמרה במטרה להסדיר תוכניות תכנוניות לבניה. יש הרבה אפשרויות להביא להסכם מיטבי עבור תושבי העיר טמרה, וזאת המטרה של העירייה. אני מקווה שבתהליך המשא ומתן בנושא תשתיות העל של התוכנית שזה עיקר התקציבים שתושבי טמרה יזכו בה בעקבות קידום שווק התוכנית ליחידות הדיור,

מועין ערמוש : אני מבקש לציין כי אני נגד הסכם הגג, כי הוא נבנה על תנאים שמטיבה עם אנטרסים של קידום תוכניות הממשלה מבלי לתכנן מה טוב לעיר טמרה. אני לא בטוח כי העיר טמרה צריכה היום הגדלה אנטנסיבית כל כך ביחידות הדיור בפרק זמן הקצר. זה בסוף תוספת פי 3 ממה שצריך לתושבים.

# עיריית טמרה - بلدية طمرة



טלפון/הاتف : 04-9946627, 04-9946526

04-9948228, 04-9945585

פקס/فاكس : 04-9940649

כתובת / عنوان: ת.ד. 63, טמרה, 3081100

**מוסא אבורומי** : אני חוזר ומסביר כי יש הרבה יתרונות בהסכם הגג, יחד עם זאת יש גם חסרונות להסכם הגג. בסוף צריך להתקדם עם משהו שמוטיב עם התושבים ולא להאר בחוץ ואז הדברים יקרו ממלא בלי שתהיה לנו אמירה בקבלת ההחלטות.

**מועין ערמוש** : החשש שלי היא שמשדד השיכון לא יקבע תנאים כדי לפתור בעיית הדיור של הממשלה.

**סאלח חגאזי** : אני חושב שההבנה שלי בנושא הסכם הגג זה קשור יותר מי יפתח את השכונות והתוכניות של הבניה. תשתיות צריכות טיפול בתכנון ומי מבציע את זה בסוף.

**לואי לובאני** : האם השטחים של יחידות הדיור ליזמים (בניה רבויה) מוכנים? האם יש עיר שקדמה את זה בחברה הערבית

**מוסא אבורומי** : באותה תוכנית מאושרת – ותמ"ל 1101. אום אלפחם, גדידה מכר, סכנין בתהליך, אני מציע להביא את צוות אום אלפחם לישיבה עם מועצת העיר להציג את ההסכם שם : מנכ"ל העירייה, מנכ"ל החברה הכלכלית, ומהנדס העיר. אני אבקש גם מעמותת אלביאדר להיות חלק בהצגת יתרונות וחסרונות הסכמי הגג בישובים הערביים. חברי המועצה מבקשים לדעת יותר על התוכנית ולהיות מעודכנים כל הזמן על התפתחות בקידום החתימה על הסכם גג.

**מוסא אבורומי** : אני מבקש ממנכ"ל העירייה לקדם פגישת החשיפה לחברי המועצה, והתוכנית האחרונה צריכה לבוא לאישור מועצת העיר.

הישיבה ננעלה בשעה : 19:36.

רשם פרוטוקול - עאדל חטיב

בכבוד רב,

מוסא אבורומי

ראש העיר

