

עיריית טמרה - بلدية طمرة



טלפון/ هاتف : 04-9946627, 04-9946526

04-9945585, 04-9948228

פקס/ فاكس : 04-9940649

כתובת / عنوان: ת.ד. 63, טמרה, 3081100

תאריך : 14/12/2025

محضر جلسة المجلس البلدي العادي 12/2025

עقد المجلس البلدي جلسته الغير عادية رقم 12-2025 يوم الأربعاء الموافق 10/12/2025 في تمام الساعة 18:00 وذلك في قاعة الجلسات في البلدية.

أعضاء المجلس البلدي:

1. موسى أبو رومي - رئيس البلدية
2. عبد الرحيم أبو الهيجاء - قائم بأعمال الرئيس
3. أحمد شحتوت حجازي - نائب رئيس البلدية
4. صلاح عواد - عضو المجلس البلدي
5. عامر أبو الهيجاء - عضو المجلس البلدي
6. معين عرموش - عضو المجلس البلدي
7. سعيد همام - عضو المجلس البلدي
8. لؤي لوباني - عضو المجلس البلدي
9. موفق عثمان - عضو المجلس البلدي
10. صالح حجازي - عضو المجلس البلدي
11. رشيد شقير - عضو المجلس البلدي
12. مريم عواد - عضو المجلس البلدي
13. عدنان حجازي - عضو المجلس البلدي
14. إبراهيم عواد - عضو المجلس البلدي
15. علي شاهين - عضو المجلس البلدي
16. محمد سمار - عضو المجلس البلدي

الحاضرون:

1. موسى أبو رومي - رئيس البلدية
2. عبد الرحيم أبو الهيجاء - قائم بأعمال الرئيس
3. أحمد شحتوت حجازي - نائب رئيس البلدية
4. عامر أبو الهيجاء - عضو المجلس بلدي
5. مريم عواد - عضو المجلس البلدي
6. سعيد همام - عضو المجلس البلدي
7. لؤي لوباني - عضو المجلس البلدي
8. رشيد شقير - عضو المجلس البلدي
9. علي شاهين - عضو المجلس البلدي
10. صالح حجازي - عضو المجلس البلدي
11. معين عرموش - عضو المجلس البلدي

עיריית טמרה - بلدية طمرة



טלפון/הاتف : 04-9946627, 04-9946526

04-9948228, 04-9945585

פקס/פאקס : 04-9940649

כתובת / عنوان : ת.ד. 63, טמרה, 3081100

הגאבונ :

1. סלח עואד - עטו המגלס البلدي
2. מوفق عثمان- عضو المجلس البلدي
3. محمد سمار- عضو المجلس البلدي
4. إبراهيم عواد- عضو المجلس البلدي
5. عدنان حجازي- عضو المجلس البلدي

المشاركون :

1. عادل خطيب- مدير عام بلدية طمره
2. ياسر محسن-القسم القضائي

تلخيص وقرارات

موسى أبو رومي: افتتح جلسة للمجلس البلدي رقم 12/2025 ,

اطلب التصويت على اضافة اربع بنود. على جدول أعمال المجلس البلدي

- أ- إعداد ميزانية غير عادية بقيمة 288,000 ₪ - התחייבות משרד הפנים לקניית שירותי יעוץ חיצוניים - החלטת ממשלה 550 - הגדלת תב"ר 1618 - משרד הפנים
- ב- إعداد ميزانية غير عادية بقيمة 30.000 ₪ למימון נגישות אקוסטית/חושית - משרד החינוך
- ג- إعداد ميزانية غير عادية بقيمة 5.5 מלש"ח القرض الذي تم الحصول عليه من وزارة الداخلية مقابل تنفيذ البنود والشروط المطلوبه لهذه الفترة وفق خطة الانجاع
- ד- فتح حساب بنكي مخصص لأجل الجبايات وفق أنظمة المساعدة المتعلقة الشوارع، التصريف سצ"פ- חוקי עזר סלילת כבישים, תיעול ושצ"פ .

التصويت

יصادق المجلس البلدي بموافقة جميع أعضائه على اضافة اربع البنود لجدول أعمال المجلس البلدي

- أ- إعداد ميزانية غير عادية بقيمة 288,000 ₪ - התחייבות משרד הפנים לקניית שירותי יעוץ חיצוניים - החלטת ממשלה 550 - הגדלת תב"ר 1618 - משרד הפנים
- ב- إعداد ميزانية غير عادية بقيمة 30.000 ₪ למימון נגישות אקוסטית/חושית - משרד החינוך
- ג- إعداد ميزانية غير عادية بقيمة 5.5 מלש"ח القرض الذي تم الحصول عليه من وزارة الداخلية مقابل تنفيذ البنود والشروط المطلوبه لهذه الفترة وفق خطة الانجاع
- ד- فتح حساب بنكي مخصص لأجل الجبايات وفق أنظمة المساعدة المتعلقة الشوارع، التصريف سצ"פ- חוקי עזר סלילת כבישים, תיעול ושצ"פ .

עיריית טמרה - بلدية طمرة



טלפון/הاتف : 04-9946627 , 04-9946526

04-9945585 , 04-9948228

פקס/ פاكس : 04-9940649

כתובת / عنوان : ת.ד. 63 , טמרה , 3081100

1) **מוסי אבו רומי: אطلب مصادقة المجلس البلدي على البنود المتعلقة بفتح ميزانية غير عادية (تب"רים) من 'א' حتى 'א' ، وهي كالتالي:**
إعداد وإقرار ميزانيات غير عادية (المصادقة على تب"רים):

- א- إعداد ميزانية غير عادية بمبلغ 250,000 ₪ من وزارة البناء والإسكان משרד הבינוי והשיכון – קדם מימון להעסקת יועצים כהכנה לחתימה על הסכם גג ובהתאם לאישור ות"פ .
- ב- إعداد ميزانية غير عادية بمبلغ 1,982,062 ₪ من وزارة جودة البيئة המשרד להגנת הסביבה – בהמשך לסיוע בעקבות סגירת אתר ההטמנה בעברון .
- ג- إعداد ميزانية غير عادية بمبلغ 449,000 ₪ من وزارة الأمن الجماهيري המשרד לביטחון לאומי – עוצרים את הדימום לשנת 2026
- ד- إعداد ميزانية غير عادية بمبلغ 786,490 ₪ من وزارة الأمن الجماهيري המשרד לביטחון קהילתי – מודל טכנולוגי חברה ערבית – הקמה ותחזוקה של מערכים טכנולוגים
- ה- إعداد ميزانية غير عادية بقيمة 288,000 ₪ - התחייבות משרד הפנים לקניית שירותי יעוץ חיצוניים – החלטת ממשלה 550 – הגדלת תב"ר 1618 – משרד הפנים
- ו- إعداد ميزانية غير عادية بقيمة 30.000 ₪ למימון נגישות אקוסטית/חושית - משרד החינוך

عمر أبو الهيجاء: هل المستشارون في موضوع اتفاقية السقف هم من قائمة وزارة الإسكان، أم يمكن تعيين مستشارين من طرفنا وبشكل مستقل؟

מוסי אבו רומי: المستشارون يتم اختيارهم من قبلنا ووفق المستوى المهني الذي نحدده. اخترنا مستشارين مهنيين جداً وذوي سيرة ذاتية غنية في قيادة عمليات ضمن اتفاقيات السقف. سنتعاقد معهم حسب أنظمة طلبات الأسعار في البلدية. رئيس البلدية عرض على الهيئة العامة موقفه من اتفاقية السقف والقضايا المعقدة المتعلقة بها، وأكد أنه حين يتم التوصل إلى منتج نهائي سيتم عرضه للنقاش في الهيئة العامة. موضوع تسويق الأراضي لغير سكان المدينة هو سياسة قررتها الدولة مسبقاً، ويجب التعامل معها بحكمة وحذر والتقدم بخطوات مدروسة، مع مراعاة المخاطر والفرص.

معين عرموش: اتفاقية السقف ستؤثر على النسيج الاجتماعي في مدينة طمرة، ويجب أن نكون مستعدين لكل سيناريو، وأن ندرس الموضوع بعمق لاتخاذ قرارات لمستقبل المدينة. يجب توخي الحذر.

מוסי אבו רומי: أتفق معك، ولذلك نحن نتابع عملية جمع المعطيات والخطة المقترحة وسنعرضها لاتخاذ قرارات صائبة.

فيما يخص موضوع جودة البيئة، فإن التفويض يتعلق بإغلاق موقع الطمر في "عفرون"، والميزانية مخصصة لتغطية الفجوات الناتجة عن تحويل الطمر إلى منطقة أخرى.

עיריית טמרה - بلدية طمرة



טלפון/הاتف : 04-9946627 , 04-9946526

04-9945585 , 04-9948228

פקס/פאקס : 04-9940649

כתובת / عنوان : ת.ד. 63, טמרה, 3081100

التصويت

יصادק המגלס البلدي بموافقة جميع أعضائه على البند 1 لجدول أعمال المجلس البلدي (6 – البنود) :

- א. إعداد ميزانية غير عادية بمبلغ 250,000 ₪ من وزارة البناء والإسكان משרד הבינוי והשיכון – קדם מימון להעסקת יועצים כהכנה לחתימה על הסכם גג ובהתאם לאישור ות"פ .
- ב. إعداد ميزانية غير عادية بمبلغ 1,982,062 ₪ من وزارة جودة البيئة המשרד להגנת הסביבה – בהמשך לסיוע בעקבות סגירת אתר ההטמנה בעברון .
- ג. إعداد ميزانية غير عادية بمبلغ 449,000 ₪ من وزارة الأمن الجماهيري המשרד לביטחון לאומי – עוצרים את הדימום לשנת 2026
- ד. إعداد ميزانية غير عادية بمبلغ 786,490 ₪ من وزارة الأمن الجماهيري המשרד לביטחון קהילתי – מודל טכנולוגי חברה ערבית – הקמה ותחזוקה של מערכים טכנולוגיים
- ה. إعداد ميزانية غير عادية بقيمة 288,000 ₪ - התחייבות משרד הפנים לקניית שירותי יעוץ חיצוניים – החלטת ממשלה 550 – הגדלת תב"ר 1618 – משרד הפנים
- ו. إعداد ميزانية غير عادية بقيمة 30.000 ₪ למימון נגישות אקוסטית/חושית - משרד החינוך

(2) מוסי אבו רומי: אطلب التصويت على البند إعداد ميزانية غير عادية بقيمة 5.5 מלש"ח القرض الذي تم الحصول عليه من وزارة الداخلية مقابل تنفيذ البنود والشروط المطلوبه لهذه الفترة وفق خطة الانجاع

التصويت

مع / موافق: 9 أعضاء : מוסי אבו רומי , عبد الرحيم أبو الهيجاء, أحمد شحتوت حجازي, , علي شاهين , مريم عواد, سعيد همام, صالح حجازي , رشيد شقير , معين عرموش

ضد / معارض: 1 أعضاء: לוי לובאני

ممتنع : 1 أعضاء : عامر أبو الهيجاء

יصادק המגלס البلدي بموافقة 9 من أعضائه على البند 2 لجدول أعمال المجلس البلدي: المصادقة على إعداد ميزانية غير عادية بقيمة 5.5 מלש"ח القرض الذي تم الحصول عليه من وزارة الداخلية مقابل تنفيذ البنود والشروط المطلوبه لهذه الفترة وفق خطة الانجاع

(3) מוסי אבו רומי: اطلب التصويت على البند فتح حساب بنكي مخصص لأجل الجبايات وفق أنظمة المساعدة المتعلقة الشوارع، التصريف سצ"פ- חוקי עזר סלילת כבישים, תיעול ושצ"פ .

التصويت

مع / موافق: 10 أعضاء : מוסי אבו רומי , عبد الرحيم أبو الهيجاء, أحمد شحتوت حجازي, , علي شاهين , مريم عواد, سعيد همام, صالح حجازي , رشيد شقير , معين عرموش , לוי לובאני

עיריית טמרה - بلدية طمرة



טלפון/הاتف : 04-9946627 , 04-9946526

04-9945585 , 04-9948228

פקס/פאקס : 04-9940649

כתובת / عنوان : ת.ד. 63 , טמרה , 3081100

צד / معارض: 1 أعضاء: عامر أبو الهيجاء

יصادק המגלס הבלדי במואפה 10 מן أعضاءه على البند 3 لجدول أعمال المجلس البلدي: المصادقة على فتح حساب بنكي مخصص لأجل الجبايات وفق أنظمة المساعدة المتعلقة الشوارع، التصريف س"פ- חוקי עזר סלילת כבישים, תיעול וש"פ .

4) מוסי אבו רומי: اطلب التصويت على البند عيون حוזר בהחלטת המליאה בישיבה מס' 6/2025 מיום 29.6.2025 בדבר : الغاء الخصم من الأرنونا للمستحقين للخصم بسبب الاعاقه العامة (נכות כללית) بموجب البند 2(א)(2)(א) לתקנות הסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה) , תשנ"ג-1993 وذلك للمستحقين الذين يسكنون خارج منزلهم او خارج منزل عائلاتهم -على سبيل المثال :مستحق للخصم بسبب الإعاقة يسكن في نُزُل او مؤسسات رعاية أخرى

מוסי אבו רומי – اطلب إعادة النظر في القرار، وشرح التعقيدات المتعلقة بهذا البند وتطبيقه فعليًا في قسم الجباية، وخاصة فيما يخص السكان وعائلاتهم. أشار إلى أن الخدمة المقدمة من قبل هذه المؤسسات هي خدمة حيوية وعلى مستوى عالٍ.

לוי לובאני – هل أحد من وزارة الداخلية توجه بطلب بهذا الخصوص لفرض ضريبة الأرنونا عليهم؟
מוסי – تلقينا توجيهاً لمعالجة الموضوع وفقاً لإجراءات البلدية.

עבד הרחيم אבו الهيجاء – في السابق كنت عضوًا في لجنة الاعتراضات في البلدية، وهذه القضية معقدة جدًا وفيها تناقضات من ناحية السكان والمؤسسة المشغلة.

التصويت

יصادק המגלס הבלדי במואפה جميع أعضاءه على الغاء الخصم من الأرنونا للمستحقين للخصم بسبب الاعاقه العامة (נכות כללית) بموجب البند 2(א)(2)(א) לתקנות הסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה) , תשנ"ג-1993 وذلك للمستحقين الذين يسكنون خارج منزلهم او خارج منزل عائلاتهم على سبيل المثال :مستحق للخصم بسبب الإعاقة يسكن في نُزُل او مؤسسات رعاية أخرى

5) מוסי אבו רומי: اطلب التصويت على البند حثلنة ميزانية بلدية طمرة لعام 2025 - مرفق ملف الميزانيه لعام 2025 المحتلن

هذا التحديث يأتي وفقاً للتنفيذ الفعلي واستلام الميزانيات في بنود معينة ضمن الميزانية الحالية. من المهم التأكيد أن إطار الميزانية بقي محفوظاً، والبند الأخير المتعلق بالعجز البنوي في الميزانية المصادق عليها لم يتغير إطلاقاً رغم كل التعديلات.

عادل خطيب : الميزانية المحدثّة اليوم تعكس بشكل حقيقي ما تم تنفيذه فعليًا في عام 2025، مع الحفاظ على حجم العجز البنوي داخلها. رغم وجود زيادة في مصاريف جمع النفايات وزيادة في نفقات قسم الرفاه الاجتماعي نتيجة برامج ومشاريع تصب في مصلحة السكان، وخاصة الفئات المحتاجة وذوي الاحتياجات الخاصة. فترة الطوارئ جلبت معها أيضاً ميزانيات خاصة أضيفت إلى الميزانية القائمة. وفي كل الأحوال، فإن النفقات تتماشى مع الإيرادات دون تجاوزات.

עיריית טמרה - بلدية طمرة



טלפון/ هاتف : 04-9946627 , 04-9946526

04-9945585 , 04-9948228

פקס/ فاكس : 04-9940649

כתובת / عنوان : ת.ד. 63 , טמרה , 3081100

ב- بالنسبة لمخطط ותמ"ל 1101، تم النشر حول اقتلاع أشجار الزيتون وإخلاء القسائم، أطلب أن يتم أولاً تسليم القسائم وتسجيلها رسميًا، ومن ثم يُطلب من الناس إخلاء الأراضي. هناك قلق كبير لدى السكان، ويبدو أن بعض المالكين لا يعرفون تفاصيل المخطط. أقترح أن تقوم إدارة التخطيط، التي تشرف على هذا المشروع، بعقد جلسة مع الأهالي.

موسى أبو رومي: مخطط ותמ"ל 1101 انتهى في سنة 2021، وتم الانتهاء من مرحلة الاعتراضات، والمخطط أصبح مصادقًا (باستثناء موضوع الإخلاءات). جداول التوازن موجودة في قسم الهندسة. وبالنسبة لموضوع الإخلاءات، أنا شخصيًا أتابعه بجميع القنوات، وأمل أن نصل إلى تسوية دون الحاجة للجوء للمحكمة. المدير العام سيفحص الموضوع مع إدارة التخطيط.

عامر أبو الهيجاء: منذ 12 سنة وأنا عضو في مجلس بلدية طمرة، منها عشر سنوات كنايب لرئيس البلدية، والسنتين الأخيرتين كعضو مجلس. أقدم بهذا استقالتي من المجلس، وأود أن أشكر الجميع على فترة من العمل من أجل السكان. وأطلب السماح من أي شخص شعر أنني أسأت إليه، لم يكن ذلك مقصودًا تجاه أي أحد، فهذا جزء من طبيعة العمل. وما زال الاحترام المتبادل قائم بيننا.

أقدم استقالتي هذه خطيًا.

موسى أبو رومي: باسمي وباسم أعضاء المجلس وموظفي البلدية وسكان طمرة، نشكرك على ما قدمته للمدينة. شكرًا من القلب على كونك شخصًا نشيطًا وفاعلًا في الساحة العامة. أتمنى لك الصحة والتوفيق في مسيرتك القادمة. جميع أعضاء المجلس قدموا التهاني لعامر أبو الهيجاء على فترة عمله في البلدية وتمنوا له النجاح.

سجل البروتوكول – عادل خطيب

باحترام

موسى أبو رومي

رئيس البلدية

