

עיריית טמרה - بلدية طمرة



טלפון/ هاتف : 04-9946627, 04-9946526

04-9945585, 04-9948228

פקס/ فاكس : 04-9940649

כתובת / عنوان : ת.ד. 63, טמרה, 3081100

תאריך : 16/11/2025

מחזר גלססה המגלס البلدى العاديه 11/2025

עقد המגלס البلدى גלסתה العاديه رقم 11-2025 يوم الأربعاء الموافق 12/11/2025 في تمام الساعة 18:00 وذلك في قاعة الجلسات في البلدية.

أعضاء المجلس البلدى:

1. موسى أبو رومي - رئيس البلدية
2. عبد الرحيم أبو الهيجاء - قائم بأعمال الرئيس
3. أحمد شحتوت حجازي - نائب رئيس البلدية
4. صلاح عواد - عضو المجلس البلدى
5. عامر أبو الهيجاء - عضو المجلس البلدى
6. معين عرموش - عضو المجلس البلدى
7. سعيد همام - عضو المجلس البلدى
8. لؤي لوباني - عضو المجلس البلدى
9. موفق عثمان - عضو المجلس البلدى
10. صالح حجازي - عضو المجلس البلدى
11. رشيد شقير - عضو المجلس البلدى
12. مريم عواد - عضو المجلس البلدى
13. عدنان حجازي - عضو المجلس البلدى
14. إبراهيم عواد - عضو المجلس البلدى
15. علي شاهين - عضو المجلس البلدى
16. محمد سمار - عضو المجلس البلدى

الحاضرون:

1. موسى أبو رومي - رئيس البلدية
2. عبد الرحيم أبو الهيجاء - قائم بأعمال الرئيس
3. عامر أبو الهيجاء - عضو المجلس بلدى
4. لؤي لوباني - عضو المجلس البلدى
5. علي شاهين - عضو المجلس البلدى
6. صلاح عواد - عضو المجلس البلدى
7. مريم عواد - عضو المجلس البلدى
8. سعيد همام - عضو المجلس البلدى
9. صالح حجازي - عضو المجلس البلدى
10. موفق عثمان - عضو المجلس البلدى

עיריית טמרה - بلدية طمرة



טלפון/ هاتف : 04-9946627 , 04-9946526

04-9945585 , 04-9948228

פקס/ فاكس : 04-9940649

כתובת / عنوان : ת.ד. 63 , טמרה , 3081100

الغائبون :

1. أحمد شحتوت حجازي – نائب رئيس البلدية
2. معين عرموش – عضو المجلس البلدي
3. رشيد شقير – عضو المجلس البلدي
4. محمد سمار – عضو المجلس البلدي
5. إبراهيم عواد – عضو المجلس البلدي
6. عدنان حجازي – عضو المجلس البلدي

المشاركون :

1. عادل خطيب – مدير عام بلدية طمره
2. ياسر محسن – القسم القضائي
3. مصطفى ابو الهيجاء – قسم الهندسة

تلخيص وقرارات

موسی أبو رومي: افتتح جلسة للمجلس البلدي رقم 2025/11 , تطرق الرئيس إلى الحالة المحزنة والأليمة بوفاة المربية الفاضلة ختام حجازي رحمها الله معلمة في مدرسة البيروني وزوجة وأم لعائلة فاضله، نسال الله ان يتغمدها بواسع رحمته ويجعلها من اهل الجنة. وقد قمنا بزيارة العائلة والمدرسة لنواسي زملاءها وذويها واتخذنا قرار بتعطيل المدرسة جزئيا ليتسنى للجميع مشاركة الاهل في عزاءهم.

باسمي وباسم اعضاء المجلس البلدي وموظفو البلدية وأهالي طمره اجمعين اتقدم بالتعازي لأهل الفقيدة وان يرحمها بواسع رحمته

موسی أبو رومي: اطلب التصويت على اضافة ثلاث بنود على جدول أعمال المجلس البلدي

א- إعداد ميزانية غير عادية بقيمة **10,700,000** شيكل القرض الذي تم الحصول عليه من وزارة الداخلية مقابل تنفيذ البنود والشروط المطلوبه لهذه الفترة وفق خطة الانجاع

ב- إعداد ميزانية غير عادية بقيمة **3,000,000** وفق خطة الانجاع لتمويل كل ما يتعلق بتقاعد /تقديم التقاعد للموظفين او عملية إنهاء عمل لموظفين في البلدية

ג- تعديل الميزانية غير عادية بقيمة **106,098** من وزارة الإسكان وإضافتها على المبلغ المصادق عليه من قبل لتنفيذ مشاريع في حي الياسمين -حي جديد مقابل حي قديم

لؤي لوباتي: قبل البدا بالجلسة اود ان اطلب من عادل خطيب- مدير عام بلدية طمره عند إصدار البروتوكول تسجيل الملاحظات المهمة من قبل الأعضاء التي يجب تسجيلها وعدم اختزالها من البروتوكول.

ياسر محسن: الجلسات مسجله ومرفقة في سجل البلدية والموقع الإلكتروني ، اما بالنسبة لتسجيل البروتوكول ، اقترح ان يذكر العضو في بداية حديثه او ملاحظاته في الجلسة ان نقوم بتسجيلها بالبروتوكول.

التصويت

يصادق المجلس البلدي بموافقة جميع أعضائه على اضافة ثلاث البنود

א- إعداد ميزانية غير عادية بقيمة **10,700,000** شيكل القرض الذي تم الحصول عليه من وزارة الداخلية مقابل تنفيذ البنود والشروط المطلوبه لهذه الفترة وفق خطة الانجاع

עיריית טמרה - بلدية طمرة



טלפון/ هاتف : 04-9946627, 04-9946526

04-9945585, 04-9948228

פקס/ فاكس : 04-9940649

כתובת / عنوان: ת.ד. 63, טמרה, 3081100

ב- إعداد ميزانية غير عادية بقيمة 3,000,000 وفق خطة الاتجاع لتمويل كل ما يتعلق بتقاعد /تقديم التقاعد للموظفين او عملية إنهاء عمل لموظفين في البلدية

ג- تعديل الميزانية غير عادية بقيمة 106,098 من وزارة الإسكان وإضافتها على المبلغ المصدق عليه من قبل لتنفيذ مشاريع في حي الياسمين -حي جديد مقابل حي قديم

לجدול أعمال المجلس البلدي

1)موسى أبو رومي:اطلب التصويت على البند 1 المصادقة على إدخال خطة الثقافة (فعاليات صيف 2025، ومشروع المسرح – مكتب التعاون الإقليمي) ضمن المبادرة المشتركة بين المركز الجماهيري والبلدية - تכנית תרבות (אירועי קיץ 2025, ופרויקט תיאטרון משרד שיתוף פעולה אזורי) למיזם בין המתנ"ס לעירייה.

عادل خطيب: المركز الجماهيري كمؤسسة وجمعية مسجلة تحت إشراف البلدية تقدم مع بداية كل سنة برنامج عمل يصادق عليه من قبل المجلس البلدي لكي يتسنى لنا التعاقد معه باتفاقيات لتفعيل مشاريع وفق الخطة المقترحة. هنالك خطة لعام 2025 تم المصادقة عليها سابقا في المجلس البلدي، ونطلب تعديل الخطة وإضافة المقترح المقدم لديكم في جدول الأعمال المتعلقة بموضوع تفعيل سلة ثقافية كاملة حتى نهاية العام الحالي بقيمة 545000 + 330000 لبرنامج بدعم من وزارة الثقافة ووزارة التعاون الإقليمي.

التصويت

יصادק المجلس البلدي بموافقة جميع أعضائه على البند 1 لجدول أعمال المجلس البلدي : المصادقة على إدخال خطة الثقافة (فعاليات صيف 2025، ومشروع المسرح – مكتب التعاون الإقليمي) ضمن المبادرة المشتركة بين المركز الجماهيري والبلدية - תכנית תרבות (אירועי קיץ 2025, ופרויקט תיאטרון משרד שיתוף פעולה אזורי) למיזם בין המתנ"ס לעירייה.

2)موسى أبو رومي: اطلب التصويت على البند 2 المصادقة على عقد بيع حقوق البلدية في العقار – قطعة رقم 217، مخطط رقم 18589، قطعة أرض A1017 – الدعوة في غرفة الكهرباء رقم 300455238 – غرفة التحويل "طمرة 9"- חוזה למכירת זכויות העירייה במקרקעין גוש 18589 חלקה 217 מגרש מס A1017 'הזמנה בחדר החשמל מס' 300455238- חדר טרנספורמציה- ת"ט "טמרה 9".

في حي الياسمين بحاجة لبناء غرفة كهرباء من قبل شركة الكهرباء ليتسنى للسكان تقديم طلب للحصول على خدمة شركة الكهرباء في البناء. البلدية تقدم العقار للشركة وهي بدورها تقوم ببنائه وتزويده بالبنية اللازمة من اجل توزيع الكهرباء للوحدات السكنية قيد البناء الجديد في الحي.

עיריית טמרה - بلدية طمرة



טלפון/ هاتف : 04-9946627 , 04-9946526

04-9945585 , 04-9948228

פקס/ فاكس : 04-9940649

כתובת / عنوان : ת.ד. 63 , טמרה , 3081100

التصويت

יصادق المجلس البلدي بموافقة جميع أعضائه على البند 2 لجدول أعمال المجلس البلدي: المصادقة على عقد بيع حقوق البلدية في العقار – قطعة رقم 217، مخطط رقم 18589، قطعة أرض A1017 – الدعوة في غرفة الكهرباء رقم 300455238 – غرفة التحويل "طمرة 9" - חוזה למכירת זכויות העירייה במקרקעין גוש 18589 חלקה 217 מגרש מס A1017 'הזמנה בחדר החשמל מס' 300455238- חדר טרנספורמציה- ת"ט "טמרה 9".

3) מוסי אבו רומי: اطلب التصويت على البند 3 المصادقة على عقد بيع حقوق البلدية في العقار – قطعة رقم 217، مخطط رقم 18589، قطعة أرض A1017 – الدعوة في غرفة الكهرباء رقم 300455238 – غرفة التحويل "طمرة 4" - חוזה למכירת זכויות העירייה במקרקעין גוש 18589 חלקה 217 מגרש מס A1017 'הזמנה בחדר החשמל מס' 300455238- חדר טרנספורמציה- ת"ט "טמרה 4".

التصويت

יصادق المجلس البلدي بموافقة جميع أعضائه على البند 3 لجدول أعمال المجلس البلدي: المصادقة على عقد بيع حقوق البلدية في العقار – قطعة رقم 217، مخطط رقم 18589، قطعة أرض A1017 – الدعوة في غرفة الكهرباء رقم 300455238 – غرفة التحويل "طمرة 4" - חוזה למכירת זכויות העירייה במקרקעין גוש 18589 חלקה 217 מגרש מס A1017 'הזמנה בחדר החשמל מס' 300455238- חדר טרנספורמציה- ת"ט "טמרה 4".

4) رئيس البلدية : اطلب التصويت على البند 4 اعداد ميزانية غير عادية (تب"ر) بقيمة 12,500,000 شيكل لتمويل مشروع إقامة الملعب- ממפעל הפיס- הכנת תב"ר של 12,500,000 לצורך מימון פרויקט אצטדיון.

עמר אבו ההיגא: في جلسة سابقة مع بداية العام الحالي تداولنا في المجلس البلدي موضوع إقامة الملعب البلدي، وبعض الأعضاء كان موقفهم انه سيتم نقل المخطط للملعب من المكان الحالي إلى منطقة اخرى، وهنا ارى ان الأمور عكس ما قيل سابقا، وبارك للبلدية على الاستمرار في المخطط كما هو موسى أبو رومي: نحن مستمرين في تقديم هذا المخطط لدعم الرياضة في المدينة، رغم الآراء التي تقول ان الموقع غير ملائم إلا أننا سنقوم بتجنيد ما يلزم لإتمام جميع مراحل بناءه. وللتنويه فان تكلفة المرحلة الاولى لبناءه هو 38 مليون شيكل، وهذا المبلغ هو بداية الطريق لتنفيذه .

לוי לוינאני: هل يوجد مخطط على ماذا سيتم صرف هذا المبلغ في هذه المرحلة، وهل يكفي حالياً للبدأ في استعماله للفرق الرياضية؟ اقترح فحص امكانية بناء مرافق للإيجار في مخطط الملعب بالمرحلة الثانية من البناء لكسب مدخولات للبلدية

עיריית טמרה - بلدية طمرة



טלפון/ هاتف : 04-9946627, 04-9946526

04-9945585, 04-9948228

פקס/ فاكس : 04-9940649

כתובת / عنوان : ת.ד. 63, טמרה, 3081100

מוסי אבו רומי: אطلب من مصطفى ابو الهيجا عقد جلسة مع الاخ لوي وكل عضو يحتاج لمعرفة المزيد عن المخطط لعرض مراحل بناء الملعب
مريم عواد: يجب بناء مرافق إضافية في مجال الرياضة في محيط الملعب. بالإضافة لذلك يجب ان تعرض المخططات في الجلسات بصوره مهنيه وتقديم مستندات مفصلة حول نقاط البحث، امل عند انتقالنا للمبنى الجديد تكون الظروف مناسبة لتفعيل الجلسات بصوره مغايرة

التصويت

יصادق المجلس البلدي بموافقة جميع أعضائه على البند 4 لجدول أعمال المجلس البلدي: اعداد ميزانية غير عادية (تب"ר) بقيمة 12,500,000 شيكل لتمويل مشروع إقامة الملعب- ממפעל הפיס- הכנת תב"ר של 12,500,000 לצורך מימון פרויקט אצטדיון.

5) מוסי אבו רומי: אطلب التصويت على البند 5 اعداد ميزانية غير عادية (تب"ر) بقيمة 21,800,000 لدعم تطوير الأرض الرئيسية- תמל 1101- ממשד הבינוי והשיכון סבסוד פיתוח ראש שטח תמ"ל 1101. الشارع المقترح هو شارع منطقة العش، رقم 3 , يمتد من منطقة الحمرا- إلى منطقة لشقر، لمنطقة زتون ابو بكر-مطل العش، لغاية دوار مقترح متسببه أفيف , عرض الشارع 26 متر .

التصويت

יصادق المجلس البلدي بموافقة جميع أعضائه على البند 5 لجدول أعمال المجلس البلدي: اعداد ميزانية غير عادية (تب"ר) بقيمة 21,800,000 لدعم تطوير الأرض الرئيسية- תמל 1101- ממשד הבינוי והשיכון סבסוד פיתוח ראש שטח תמ"ל 1101. الشارع المقترح هو شارع منطقة العش، رقم 3 , يمتد من منطقة الحمرا- إلى منطقة لشقر، لمنطقة زتون ابو بكر-مطل العش، لغاية دوار مقترح متسببه أفيف , عرض الشارع 26 متر .

6) מוסי אבו רומי: אطلب التصويت على البند 6 اعداد ميزانية غير عادية (تب"ر) لتمويل مشروع صفوف المواطنين كبار السن لسنة 2026 بمبلغ 75,000 شيكل من وزارة المساواة الاجتماعية- פרויקט כיתות ותיקים לשנת תשפ"ו.

التصويت

יصادق المجلس البلدي بموافقة جميع أعضائه على البند 6 لجدول أعمال المجلس البلدي: اعداد ميزانية غير عادية (تب"ר) لتمويل مشروع صفوف المواطنين كبار السن لسنة 2026 بمبلغ 75,000 شيكل من وزارة المساواة الاجتماعية- פרויקט כיתות ותיקים לשנת תשפ"ו.

عيريت تامرة - بلدية طمرة



טלפון/ هاتف : 04-9946627 , 04-9946526

04-9945585 , 04-9948228

פקס/ فاكس : 04-9940649

כתובת / عنوان : ת.ד. 63 , תמרה , 3081100

7) موسى أبو رومي: اطلب التصويت على البند 7 إعداد ميزانية غير عادية (تب"ר) لتمويل مشروع خطة للتخفيف من العزلة الاجتماعية وتعزيز الحصانة لدى المواطنين كبار السن بمبلغ 140,000 - תכנית להפגת בדידות ולחיזוק החוסן של אוכלוסיית האזרחים הוותיקים.

التصويت

יصادق المجلس البلدي بموافقة جميع أعضائه على البند 7 لجدول أعمال المجلس البلدي: إعداد ميزانية غير عادية (تب"ר) لتمويل مشروع خطة للتخفيف من العزلة الاجتماعية وتعزيز الحصانة لدى المواطنين كبار السن بمبلغ 140,000 - תכנית להפגת בדידות ולחיזוק החוסן של אוכלוסיית האזרחים הוותיקים.

א) موسى أبو رومي: اطلب التصويت على البنود الإضافية على جدول الأعمال، إعداد ميزانية غير عادية بقيمة 10,700,000 شيكل القرض الذي تم الحصول عليه من وزارة الداخلية مقابل تنفيذ البنود والشروط المطلوبة لهذه الفترة وفق خطة الانجاع. تم عرض جزء من الخطوات والشروط الأولية في الربع الثالث من العام لتنفيذ خطة الانجاع والتي تنطرق لمواضيع بجباية ضريبة البيوت والمصالح التجارية. والإعلان عن قوانين مساعدة في البلدية وتفعيلها قريباً. لذلك صادقت الوزارة على دفع المبلغ للتقدم في تنفيذ الشروط المتبقية حسب كل فترة زمنية متفق عليها وفق خطة الانجاع.

التصويت

مع / موافق: 9 أعضاء: موسى أبو رومي ، عبد الرحيم أبو الهيجاء ، عامر أبو الهيجاء ، علي شاهين ، صلاح عواد ، مريم عواد ، سعيد همام ، صالح حجازي ، موفق عثمان

ضد / معارض: 1 أعضاء: لؤي لوباتي

יصادق المجلس البلدي بموافقة 9 من أعضائه على البند : إعداد ميزانية غير عادية بقيمة 10,700,000 شيكل القرض الذي تم الحصول عليه من وزارة الداخلية مقابل تنفيذ البنود والشروط المطلوبة لهذه الفترة وفق خطة الانجاع.

ב) موسى أبو رومي: اطلب التصويت على إعداد ميزانية غير عادية بقيمة 3,000,000 وفق خطة الانجاع لتمويل كل ما يتعلق بتقاعد /تقديم التقاعد للموظفين او عملية إنهاء عمل لموظفين في البلدية
صلاح عواد: بما يتعلق بخطة الانجاع والبند الخاص بفصل او إنهاء عمل الموظفين، من المسؤول على تنفيذ الأمر، وهل للمجلس البلدي رأياً تدخل في الموضوع؟ وهل قامت البلدية بتعيينات جديدة؟

موسى أبو رومي: لم نقم بتعيينات جديدة وذلك وفق خطة الانجاع، نحاول اولاً نقل موظفون من وحدة إلى اخرى، او تفعيلهم بمجالات اخرى. هنالك 19 وظيفة إضافية في المدارس بمجال النظافة، وتقريباً عشر وظائف سكرتارية إضافية على الملكية. نحاول ادارياً فحص امكانية نقل وترتيب الامور. وبالرغم من ذلك هنالك حالات لا ننجح بإيجاد اشخاص ملائمين لسد فراغ معين او حاجة ملحة لموظف نقوم بتعيين جديد فقط بعد نفاذ جميع الطرق والمحاولات.

עיריית טמרה - بلدية طمرة



טלפון/ هاتف : 04-9946627, 04-9946526

04-9948228, 04-9945585

פקס/ فاكس : 04-9940649

כתובת / عنوان : ת.ד. 63, טמרה, 3081100

לױ לובאני: الحل الوحيد هو فصل للموظفين الذين لا حاجة لهم في المؤسسة، أنا أعني صعوبة الأمر لإدارة البلدية ولكن بالرغم من ذلك أنا مؤيد لهذه الفكرة والخطوة بصوره علنية

مريم عواد: من لا يقوم بواجبه في العمل يجب فصله مباشرة وبدون اي اعتبارات اخرى

موسى أبو رومي: نحن نقوم بدراسة الموضوع بصوره مهنية، هنالك قوانين وخطوات علينا اتخاذها لننجح وبصورة جيدة لتنفيذ هذا الامر رغم صعوبته جماهيريًا، ولكنني مقتنع به مبدئيًا واخلاقيًا. فالأمر متعلق بخدمة المدينة كلها من خلال مؤسسة البلدية ولا اسمح بالتخاذل في هذا الامر.

عامر ابو الهيجاء: أريد إعطاء ملاحظة -لقد زرت الرئيس موسى في مكتبه قبل اسبوعين. وتحدثنا حول مواضيع مختلفة. ولغاية الان لم أتلقى اي اجابة حول هذه المواضيع واشعر بان الأمر عدم احترام لي شخصيا بالمستوى المهني وليس الشخصي فعلاقتنا والحمدالله اجتماعياً جيدة جدا.

موسى أبو رومي: أنا احترم توجهك، ولا تعليق، انشاء الله خير.

التصويت

بصادق المجلس البلدي بموافقة جميع أعضائه على البند إعداد ميزانية غير عادية بقيمة 3,000,000 وفق خطة الانجاع لتمويل كل ما يتعلق بتقاعد /تقديم التقاعد للموظفين او عملية إنهاء عمل لموظفين في البلدية

2) موسى أبو رومي: اطلب التصويت تعديل الميزانية غير عادية بقيمة 106,098 من وزارة الإسكان وإضافتها على المبلغ المصادق عليه من قبل لتنفيذ مشاريع في حي الياسمين -حي جديد مقابل حي قديم

التصويت

بصادق المجلس البلدي بموافقة جميع أعضائه على البند تعديل الميزانية غير عادية بقيمة 106,098 من وزارة الإسكان وإضافتها على المبلغ المصادق عليه من قبل لتنفيذ مشاريع في حي الياسمين -حي جديد مقابل حي قديم

עיריית טמרה - بلدية طمرة



טלפון/ هاتف : 04-9946627, 04-9946526

04-9948228, 04-9945585

פקס/ فاكس : 04-9940649

כתובת / عنوان : ת.ד. 63, טמרה, 3081100

8) מוסי אבו רומי: אطلب التصويت على البند 8 المصادقة على تعيين ممثل عن بلدية طمرة كعضو في مجلس إدارة اتحاد المياه والصرف الصحي شفاعمرو. اطلب تعيين السيد سعيد وليد ذياب ممثل لبلدية طمرة في ادارة اتحاد المياه والصرف الصحي شفاعمرو

التصويت

يصادق المجلس البلدي بموافقة جميع أعضائه على البند 8 لجدول أعمال المجلس البلدي: المصادقة على تعيين ممثل عن بلدية طمرة كعضو في مجلس إدارة اتحاد المياه والصرف الصحي شفاعمرو, وتعيين السيد سعيد وليد ذياب ممثل لبلدية طمرة في ادارة اتحاد المياه والصرف الصحي شفاعمرو

سجل البروتوكول – عادل خطيب

بإحترام
موسى أبو رومي
رئيس البلدية

