

# עיריית טמרה - بلدية طمرة



טלפון/הاتف : 04-9946627, 04-9946526

04-9945585, 04-9948228

פקס/فاكس : 04-9940649

כתובת / عنوان: ת.ד. 63, טמרה, 3081100

תאריך : 16/11/2025

## פרוטוקול ישיבת המועצה המקומית מס' 11/2025

התקיימה מליאת מועצה מספר 9/2025 ביום רביעי, 12.11.2025, בשעה 18:00, באולם הישיבות בבניין העירייה.

### הנוכחים:

1. מוסא אבו רומי – ראש העיר
2. עבד אלרחים אבו אל-היג'א – מ"מ ראש העיר
3. סאלח חג'אזי – חבר מועצה
4. סלאח עואד – חבר מועצה
5. סעיד המאם – חבר מועצה
6. לואי לובאני – חבר מועצה
7. מרים עואד – חברת מועצה
8. עאמר אבו אל-היג'א – חבר מועצה
9. מוופק עות'מאן – חבר מועצה
10. עלי שאהין – חבר מועצה

### הנעדרים:

1. אחמד שחתות חג'אזי – סגן ראש העיר
2. רשיד שקיר – חבר מועצה
3. מחמד סמאר – חבר מועצה
4. מועין ערמוש – חבר מועצה
5. אברהים עואד – חבר מועצה
6. עדנאן חג'אזי – חבר מועצה

# עיריית טמרה - بلدية طمرة



טלפון/הاتف : 04-9946627, 04-9946526

04-9948228, 04-9945585

פקס/فاكس : 04-9940649

כתובת / عنوان : ת.ד. 63, טמרה, 3081100

## משתתפים:

1. עאדל חטיב – מנכ"ל עיריית טמרה
2. יאסר מוחסן – המחלקה המשפטית
3. מוסטפא אבו אל-היג'א – מחלקת הנדסה

## סיכום והחלטות

**מוסא אבורומי-ראש העיר** :נפתחה ישיבת מועצת העיר מספר 11/2025, ונערכה קריאת שמות הנוכחים. לאחר מכן התייחס ראש העיר למקרה העצוב והכואב של פטירתה של המחנכת היקרה חיתאם חג'אזי ז"ל, מורה בבית ספר אלבירוני, רעיה ואם למשפחה מכובדת. אנו מתפללים שאללה ירחם עליה וישכן אותה בגן עדן. ביקרנו את משפחתה ובית הספר כדי לנחם את חבריה לעבודה ובני משפחתה, והוחלט על השבתה חלקית של בית הספר כדי לאפשר לכולם להשתתף בלווייתה ולנחם את בני המשפחה.

בשם חברי מועצת העיר, עובדי העירייה ותושבי טמרה כולם – אנו שולחים תנחומים למשפחת המנוחה ומתפללים שאללה ירחם עליה.

**אני מבקש להצביע על הוספת שלושה סעיפים לסדר היום של מליאת מועצת העיר טמרה:**

א. אישור תב"ר בסך 10,700,000 ש"ח – מדובר בהלוואה שהתקבלה ממשרד הפנים לצורך ביצוע הסעיפים והתנאים הנדרשים לתקופה זו, בהתאם לתוכנית ההתייעלות.

ב. אישור תב"ר בסך 3,000,000 ש"ח – לפי תוכנית ההתייעלות, למימון כל הנוגע לפרישה מוקדמת/יציאה לגמלאות או סיום עבודה של עובדים בעירייה.

ג. תיקון תב"ר בסך 106,098 ש"ח – ממשרד השיכון, והוספתו לסכום שכבר אושר בעבר לצורך ביצוע פרויקטים בשכונת אליסמין (שכונה חדשה מול שכונה ותיקה).

**לואי לובאני:** לפני תחילת הישיבה, אני מבקש מעאדל חטיב-מנכ"ל העירייה שבעת ניסוח הפרוטוקול יירשמו ההערות החשובות של חברי המועצה, ושלא יקוצרו או יושמטו מהפרוטוקול.

**יאסר מחסן:** הישיבות מוקלטות ומצורפות לרישומי העירייה ולאחר האינטרנט. לגבי ניסוח הפרוטוקול, אני מציע שכל חבר מועצה שירצה שהערה מסוימת תיכלל בפרוטוקול, יאמר זאת בתחילת דבריו או יציין במפורש שהדברים מיועדים להיכלל בפרוטוקול.

# עיריית טמרה - بلدية طمرة



טלפון/הاتف : 04-9946627, 04-9946526

04-9948228, 04-9945585

פקס/פקס : 04-9940649

כתובת / عنوان: ת.ד. 63, טמרה, 3081100

מוסא אבורומי : אני מבקש להצביע על הוספת שלושת הסעיפים לסדר היום.

## הצבעה

**מועצת העיר מאשרת פה אחד לכל חברה על הוספת שלושה סעיפים על סדר היום:**

א. אישור תב"ר בסך 10,700,000 ש"ח – מדובר בהלוואה שהתקבלה ממשד הפנים לצורך ביצוע הסעיפים והתנאים הנדרשים לתקופה זו, בהתאם לתוכנית ההתייעלות.

ב. אישור תב"ר בסך 3,000,000 ש"ח – לפי תוכנית ההתייעלות, למימון כל הנוגע לפרישה מוקדמת/יציאה לגמלאות או סיום עבודה של עובדים בעירייה.

ג. תיקון תב"ר בסך 106,098 ש"ח – ממשד השיכון, והוספתו לסכום שכבר אושר בעבר לצורך ביצוע פרויקטים בשכונת אליסמין (שכונה חדשה מול שכונה ותיקה).

1. **מוסא אבורומי** : אני מבקש להצביע על סעיף 1. אישור עדכון המיזם עם המרכז הקהילתי בטמרה שהינו תאגיד מעין עירוני לתכנית תרבות (אירועי קיץ 2025, ופרויקט תיאטרון משרד שיתוף פעולה אזורי, ותוכנית סל"ע) למיזם בין המתנ"ס לעירייה. מבקש ממנכ"ל העירייה להציג את התוכנית.

**עאדל חטיב:** המרכז הקהילתי, כמוסד ועמותה רשומה בפיקוח העירייה, מגיש בתחילת כל שנה תוכנית עבודה שמאשרת על ידי מועצת העיר, כדי שנוכל להתקשר איתו בהסכמים להפעלת פרויקטים בהתאם לתוכנית המוצעת. קיימת תוכנית לשנת 2025 שאושרה בעבר במועצת העיר, ואנו מבקשים לתקן את התוכנית ולהוסיף את ההצעה שנמצאת בפניכם בסדר היום – בנושא הפעלת "סל תרבות" מלא עד סוף השנה הנוכחית בסכום של 545,000 ש"ח + 330,000 ש"ח לתוכניות בתמיכת משרד התרבות ומשרד לשיתוף פעולה אזורי.

## הצבעה

**מועצת העיר מאשרת פה אחד לכל חברה על : אישור עדכון המיזם עם המרכז הקהילתי בטמרה**

**שהינו תאגיד מעין עירוני לתכנית תרבות (אירועי קיץ 2025, ופרויקט תיאטרון משרד שיתוף פעולה**

**אזורי, ותוכנית סל"ע) למיזם בין המתנ"ס לעירייה. מבקש ממנכ"ל העירייה להציג את התוכנית.**

2. **מוסא אבורומי** : אני מבקש להצביע על סעיף 2. אישור על חתימת חוזה למכירת זכויות העירייה

במקרקעין גוש 18589 חלקה 217 מגרש מס A1017 'הזמנה בחדר החשמל מס' 300455238- חדר

טרנספורמציה- ת"ט "טמרה 9".

ראש העיר הציג את מהות הנושא, בשכונת אליסמין יש צורך בבניית חדר חשמל על ידי חברת החשמל, כדי שהתושבים יוכלו להגיש בקשות לקבלת שירות מחברת החשמל למבנים. העירייה מקצה את הקרקע לחברה, והיא בתורה תבנה את החדר ותספק את התשתיות הדרושות לצורך חלוקת החשמל ליחידות. הדיוור החדשות הנבנות בשכונה.

# עיריית טמרה - بلدية طمرة



טלפון/הاتف : 04-9946627, 04-9946526

04-9945585, 04-9948228

פקס/فاكس : 04-9940649

כתובת / عنوان: ת.ד. 63, טמרה, 3081100

## הצבעה

מועצת העיר מאשרת פה אחד לכל חבריה על אישור על חתימת חוזה למכירת זכויות העירייה

במקרקעין גוש 18589 חלקה 217 מגרש מס A1017 'הזמנה בחדר החשמל מס' 300455238-חדר

חדר טרנספורמציה- ת"ט "טמרה 9".

3. **מוסא אבורומי** : אני מבקש להצביע על סעיף 3. אישור על חתימת חוזה למכירת זכויות העירייה

במקרקעין גוש 18589 חלקה 217 מגרש מס A1017 'הזמנה בחדר החשמל מס' 300455238-חדר

טרנספורמציה- ת"ט "טמרה 4".

## הצבעה

מועצת העיר מאשרת פה אחד לכל חבריה על אישור על חתימת חוזה למכירת זכויות העירייה

במקרקעין גוש 18589 חלקה 217 מגרש מס A1017 'הזמנה בחדר החשמל מס' 300455238-חדר

טרנספורמציה- ת"ט "טמרה 4".

4. **מוסא אבורומי** : מבקש אישור המליאה על תב"ר ממפעל הפיס- הכנת תב"ר של 12,500,000 לצורך

מימון פרויקט אצטדיון.

**עאמר אבו אלהיג'א**: בישיבה קודמת בתחילת השנה דנו במועצת העיר בנושא הקמת האצטדיון העירוני. חלק מהחברים טענו שהתוכנית תועבר ממיקומה הנוכחי לאזור אחר, אך כעת אני רואה שהמצב שונה ממה שנאמר בעבר, ואני מברך את העירייה על המשך קידום התוכנית כפי שהיא.

**מוסא אבורומי**: אנחנו ממשיכים לקדם את התוכנית הזו כדי לתמוך בענף הספורט בעיר, על אף שיש דעות הסוברות שהמיקום אינו מתאים. עם זאת, נגייס את הדרוש להשלמת כל שלבי הבנייה. חשוב לציין כי עלות השלב הראשון להקמת האצטדיון היא 38 מיליון ש"ח, וזהו הצעד הראשון בדרך לביצועו.

**לואי לובאני**: האם יש תוכנית שמפרטת כיצד יושקע הסכום הזה בשלב הנוכחי? והאם זה מספיק כדי להתחיל להשתמש במתקן עבור הקבוצות הספורטיביות? אני מציע לבדוק אפשרות לבניית מתקנים להשכרה בשלבים הבאים של הבנייה, כדי לייצר הכנסות לעירייה.

**מוסא אבורומי**: אני מבקש ממוסטפא אבו אלהיג'א לקיים פגישה עם האח לואי וכל חבר שמעוניין לדעת יותר על התוכנית ולהציג את שלבי הקמת האצטדיון.

**מרים עואד**: יש צורך לבנות מתקנים נוספים בתחום הספורט בסביבת האצטדיון. בנוסף, יש להציג את התוכניות בישיבות בצורה מקצועית ולהגיש מסמכים מפורטים בנוגע לנושאים הנידונים. אני מקווה שכשנעבור למבנה החדש, התנאים יהיו מתאימים לניהול ישיבות בצורה שונה.

# עיריית טמרה - بلدية طمرة



טלפון/הاتف : 04-9946627, 04-9946526

04-9948228, 04-9945585

פקס/فكس : 04-9940649

כתובת / عنوان: ת.ד. 63, טמרה, 3081100

## הצבעה

מועצת העיר מאשרת פה אחד לכל חבריה על אישור תב"ר ממפעל הפיס- הכנת תב"ר של 12,500,000 לצורך מימון פרויקט אצטדיון.

5. **מוסא אבורומי** : מבקש אישור המליאה על תב"ר בסך 21,800.000 ₪ ממשד הבינוי והשיכון סבסוד פיתוח ראש שטח תמ"ל 1101.  
הכביש המוצע הוא רחוב באזור "אל-עש", מספר 3, אשר נמשך מאזור אל-חמרה דרך אזור אל-אשקר, ועד לאזור זיתון אבו בכר – תצפית אל-עש, ומסתיים בכיכר בצומת מפעל מצבעות אביב. רחוב הרחוב: 26 מטר.

## הצבעה

מועצת העיר מאשרת פה אחד לכל חבריה על אישור תב"ר בסך 21,800.000 ₪ ממשד הבינוי והשיכון סבסוד פיתוח ראש שטח תמ"ל 1101.

6. **מוסא אבורומי** : מבקש אישור המליאה על תב"ר למימון פרויקט כיתות ותיקים לשנת תשפ"ו בסך 75,000 ₪ ממשד לשוויון חברתי

## הצבעה

מועצת העיר מאשרת פה אחד לכל חבריה על אישור תב"ר למימון פרויקט כיתות ותיקים לשנת תשפ"ו בסך 75,000 ₪ ממשד לשוויון חברתי

7. **מוסא אבורומי** : מבקש אישור המליאה על תב"ר תכנית להפגת בדידות ולחיזוק החוסן של אוכלוסיית האזרחים הוותיקים בסך 140,000 ₪ ממשד לשוויון חברתי .

## הצבעה

מועצת העיר מאשרת פה אחד לכל חבריה על אישור תב"ר תכנית להפגת בדידות ולחיזוק החוסן של אוכלוסיית האזרחים הוותיקים בסך 140,000 ₪ ממשד לשוויון חברתי .

א. **מוסא אבורומי** : מבקש אישור המליאה על הסעיף א' שהתוּפף לסדר היום של המליאה : אישור תב"ר בסך 10,700,000 ש"ח – מדובר בהלוואה שהתקבלה ממשד הפנים לצורך ביצוע הסעיפים והתנאים הנדרשים לתקופה זו, בהתאם לתוכנית ההתייעלות. ההלוואה התקבלה ממשד הפנים וזאת לאור עמידת העירייה באבני הדרך של תוכנית ההתייעלות ברבעון השלישי של שנת 2025, שחלקה בענייני גביית הארנונה, חוקי העזר וכיו'

## הצבעה:

בעד : 9 חברי מועצת העיר : מוסא אבורומי, עבד אלרחים אבואלהיגא, עאמר אבואלהיגא, עלי שאהין, סלאח עואד, מרים עואד, סעיד המאם, סאלח חגאזי, מוּפּק עות'מאן .

נגד : לואי לובאני

# עיריית טמרה - بلدية طمرة



טלפון/הاتف : 04-9946627, 04-9946526

04-9945585, 04-9948228

פקס/فاكس : 04-9940649

כתובת / عنوان : ת.ד. 63, טמרה, 3081100

## מועצת העיר הצביעה ברוב חברה 9 – חברים לאישור תב"ר בסך 10,700,000 ש"ח – מדובר בהלוואה שהתקבלה ממשרד הפנים לצורך ביצוע הסעיפים והתנאים הנדרשים לתקופה זו, בהתאם לתוכנית ההתייעלות.

ב. **מוסא אבורומי** : מבקש אישור המליאה על הסעיף ב' שהתווסף לסדר היום של המליאה : אישור תב"ר בסך 3,000,000 ש"ח – לפי תוכנית ההתייעלות, למימון כל הנוגע לפרישה מוקדמת/יציאה לגמלאות או סיום עבודה של עובדים בעירייה.

**סלאח עואד** : בנוגע לתוכנית ההתייעלות והסעיף שקשור לפיטורי עובדים – מי אחראי על ביצוע המהלך? והאם למועצת העיר יש מעורבות או דעה בנושא? והאם בוצעו מינויים חדשים בעירייה?

**מוסא אבורומי** : לא בוצעו מינויים חדשים בהתאם לתוכנית ההתייעלות. אנחנו מנסים קודם כל לבצע נIOD עובדים בין יחידות או להפעילם בתחומים אחרים. יש 19 משרות נוספות בתחום הניקיון בבתי הספר וכ-10 משרות נוספות בתחום המזכירות שהן מעבר לתקן. אנו מנסים לבחון אפשרות להסדרה ניהולית של הדברים. למרות זאת, יש מקרים שבהם לא הצלחנו למצוא עובדים מתאימים לצרכים מסוימים, ואז ממנים חדש – ורק לאחר שמוצו כל האפשרויות.

**לואי לובאני** : הפתרון היחיד הוא לפטר עובדים שאין בהם צורך במערכת. אני מבין את הקושי של הנהלת העירייה, אבל אני תומך בצעד הזה בגלוי.

**מרים עואד** : מי שלא ממלא את תפקידו – יש לפטר אותו מיד וללא שיקולים נוספים.

**מוסא אבורומי** : אנחנו בוחנים את הנושא באופן מקצועי. יש חוקים ונהלים שצריך לעמוד בהם כדי לבצע את המהלך נכון, למרות הקושי הציבורי. אני מאמין בו עקרונית ומוסרית – כי מדובר בשירות לתושבי העיר כולם דרך מוסד העירייה, ולא אתן שיהיה כשל בתפקוד הזה.

**עאמר אבו אלהיג'א** : הערה – ביקרתי את ראש העיר מוסא במשרדו לפני שבועיים ודיברנו על כמה נושאים, ועד היום לא קיבלתי שום מענה. אני מרגיש שזה חוסר כבוד כלפיי ברמה המקצועית, לא האישית, כי הקשר בינינו חברתי טוב מאוד.

**מוסא אבורומי** : אני מכבד את הפניה שלך, אין התייחסות, מקווה לטוב.

### הצבעה

מועצת העיר מאשרת פה אחד לכל חברה על אישור תב"ר בסך 3,000,000 ש"ח – לפי תוכנית ההתייעלות, למימון כל הנוגע לפרישה מוקדמת/יציאה לגמלאות או סיום עבודה של עובדים בעירייה.

# עיריית טמרה - بلدية طمرة



טלפון/הاتف : 04-9946627, 04-9946526

04-9945585, 04-9948228

פקס/فاكس : 04-9940649

כתובת / عنوان: ת.ד. 63, טמרה, 3081100

ג. מוסא אבורומי : מבקש אישור המליאה על הסעיף ג' שהתווסף לסדר היום של המליאה : תיקון תב"ר בסך 106,098 ש"ח – ממשרד השיכון, והוספתו לסכום שכבר אושר בעבר לצורך ביצוע פרויקטים בשכונת אליסמין (שכונה חדשה מול שכונה ותיקה).

## הצבעה

מועצת העיר מאשרת פה אחד לכל חבריה על אישור תיקון תב"ר בסך 106,098 ש"ח – ממשרד השיכון, והוספתו לסכום שכבר אושר בעבר לצורך ביצוע פרויקטים בשכונת אליסמין (שכונה חדשה מול שכונה ותיקה).

8. מוסא אבורומי : מבקש אישור המליאה על סעיף 8 בסדר היום : מינוי נציג עיריית טמרה במועצת המנהלים של תאגיד מים וביוב סובב שפרעם, ומציע את המשך כהונתו של מר סעיד וליד דיאב כנציג במועצת המנהלים של התאגיד.

## הצבעה

מועצת העיר מאשרת פה אחד לכל חבריה על אישור מינוי מר סעיד וליד דיאב כנציג עיריית טמרה במועצת המנהלים של תאגיד מים וביוב סובב שפרעם.

רשם הפרוטוקול: עאדל חטיב

בכבוד רב,  
מוסא אבורומי  
ראש העיר

