

עיריית טמרה - بلدية طمرة



טלפון/ هاتف : 04-9946627, 04-9946526

04-9945585, 04-9948228

פקס/ فاكس : 04-9940649

כתובת / عنوان: ת.ד. 63, טמרה, 3081100

תאריך : 19/10/2025

محضر جلسة المجلس البلدي العاديہ 10/2025

עقد المجلس البلدي جلسته العاديہ رقم 10-2025 يوم الأربعاء الموافق 15/10/2025 في تمام الساعة 18:00 وذلك في قاعة الجلسات في البلدية.

أعضاء المجلس البلدي:

1. موسى أبو رومي – رئيس البلدية
2. عبد الرحيم أبو الهيجاء – قائم بأعمال الرئيس
3. أحمد شحتوت حجازي – نائب رئيس البلدية
4. صلاح عواد - عضو المجلس البلدي
5. عامر أبو الهيجاء – عضو المجلس البلدي
6. معين عرموش – عضو المجلس البلدي
7. سعيد همام – عضو المجلس البلدي
8. لؤي لوباني – عضو المجلس البلدي
9. موفق عثمان- عضو المجلس البلدي
10. صالح حجازي- عضو المجلس البلدي
11. رشيد شقير – عضو المجلس البلدي
12. مريم عواد – عضو المجلس البلدي
13. عدنان حجازي- عضو المجلس البلدي
14. إبراهيم عواد- عضو المجلس البلدي
15. علي شاهين- عضو المجلس البلدي
16. محمد سمار- عضو المجلس البلدي

الحاضرون:

1. موسى أبو رومي – رئيس البلدية
2. عبد الرحيم أبو الهيجاء – قائم بأعمال الرئيس
3. معين عرموش – عضو المجلس البلدي
4. عامر أبو الهيجاء – عضو المجلس بلدي
5. لؤي لوباني – عضو المجلس البلدي
6. رشيد شقير – عضو المجلس البلدي
7. محمد سمار- عضو المجلس البلدي
8. علي شاهين- عضو المجلس البلدي
9. صالح حجازي- عضو المجلس البلدي

עיריית טמרה - بلدية طمرة



טלפון/הاتف : 04-9946526 , 04-9946627

04-9945585 , 04-9948228

פקס/פאקס : 04-9940649

כתובת / عنوان : ת.ד. 63, טמרה, 3081100

الغائبون :

1. أحمد شحتوت حجازي – نائب رئيس البلدية
2. صلاح عواد - عضو المجلس البلدي
3. مريم عواد – عضو المجلس البلدي
4. إبراهيم عواد- عضو المجلس البلدي
5. موفق عثمان- عضو المجلس البلدي
6. سعيد همام – عضو المجلس البلدي
7. عدنان حجازي- عضو المجلس البلدي

المشاركون :

1. عادل خطيب- مدير عام بلدية طمراه
2. مصطفى ابو الهيجاء- قسم الهندسه
3. ياسر محسن-القسم القضائي
4. عبد الخالق بدران-مخطط مدن
5. باسل ابو ريا-مخطط مدن من مكتب نمر ابو ريا

تلخيص وقرارات

رئيس البلدية: شكرا لحضوركم جلسة المجلس البلدي رقم 10/2025

افتتحت الجلسة الساعة 18:30

ياسر محسن- القسم القضائي: حسب بند 22 لجلسات المجلس البلدي، بعد مرور نصف ساعه من موعد بداية الجلسة المقرره، يمكن عقد الجلسة بحضور ثلث اعضاء البلدية.

رئيس البلدية: اطلب اضافة ثلاث بنود جديده للجلسة

1- إعداد ميزانية غير عادية بقيمة 59,009 ₪ התחיבות תקציבית למימון התאמות עבור נגישות ראיה- משרד החינוך

2- إعداد ميزانية غير عادية بقيمة 20,206 ₪ התחיבות תקציבית למימון התאמות עבור נגישות ראיה-משרד החינוך

3- المصادقة على تقديم المخطط رقم 1486430-263 للمصادقة اما اللجنة اللوائية للتخطيط والبناء-שפלת הגליל. هدف المخطط הארכת דרך מס' 2 במערב העיר טמרה - عرض للمخطط נמר ابو ريا

التصويت

יصادق المجلس البلدي بموافقة جميع أعضائه على اضافة البنود لجدول أعمال المجلس البلدي

עיריית טמרה - بلدية طمرة



טלפון/ هاتف : 04-9946526 , 04-9946627

04-9945585 , 04-9948228

פקס/ فاكس : 04-9940649

כתובת / عنوان : ת.ד. 63 , טמרה , 3081100

רئيس البلدية : اطلب التصويت على البند 1 بجميع فروع البند حسب التفصيل في جدول الاعمال من فرع أ وحتى فرع ه (يشمل البنديين الإضافيين لجدول الاعمال)

א. تغييرات في الميزانية غير العادية (تב"ר) رقم 1618 – תכנון ופיקוח ובצוע תכנית 550 التخطيط والإشراف وتنفيذ مخطط رقم 550، وزيادة مبلغ الميزانية بمقدار 288,000 شيكل.

ב. تعديل תיקון המيزانية غير العادية رقم 1575 – עדכון הסכום تحديث المبلغ من 1,000,000 شيكل إلى 1,500,000 شيكل.

ג. تحديث עדכון המيزانية غير العادية رقم 1653 – تعديل اسم المشروع من مشروع סל ישן מול חדש שיווק 52 יח"ד "سلة قديم مقابل جديد – تسويق 52 وحدة سكنية" إلى مشروع לפרויקט כביש גישה וחניון לעיריית טמרה طريق وصول وموقف سيارات لبلدية طمرة.

ד- إعداد ميزانية غير عادية بقيمة 59,009 ₪ התחיבות תקציבית למימון התאמות עבור נגישות ראייה- משרד החינוך

ה- إعداد ميزانية غير عادية بقيمة 20,206 ₪ התחיבות תקציבית למימון התאמות עבור נגישות ראייה-משרד החינוך

מעין ערמוש : بالنسبة للقسم ج في البند 1 : تم التداول حول ماهية نقل الغاية من ال תב"ר من القديم مقابل الجديد لمشروع شارع الوصول إلى بناية البلدية (موقف السيارات)

לוי לוביאתי: سوالي بالنسبة لنقل الميزانية من حي الياسمين إلى بناية البلدية؟

رئيس البلدية: هذه الميزانية ليست بالتحديد لحي الياسمين، وإنما لتفعيله ما بين الحيز القديم للجديد بدون تحديد المكان. الميزانية تدعم التواصل بين القديم والجديد.

رئيس البلدية : اطلب التصويت على البند 1 إقرار ميزانيات غير عادية (المصادقه على (تב"רים) تشمل

البنود من أ - ه المذكوره في جدول الاعمال

التصويت

المجلس البلدي بموافقة جميع أعضائه يصادق على البند 1 بجميع فروع البند حسب التفصيل في جدول الاعمال من فرع أ وحتى فرع ه (يشمل البنديين الإضافيين لجدول الاعمال).

עיריית טמרה - بلدية طمرة



טלפון/הاتف : 04-9946627, 04-9946526

04-9948228, 04-9945585

פקס/فاكس : 04-9940649

כתובת / عنوان : ת.ד. 63, טמרה, 3081100

רئيس البلدية : اطلب التصويت على البند 2 . بجميع فروع البند حسب التفصيل في جدول الاعمال من فرع أ وحتى فرع د (البند الاضافي لجدول الاعمال)

א. المصادقة على تقديم المخطط رقم 263-1440270 للمصادقة أمام اللجنة اللوائية للتخطيط والبناء – שפלת הגליל .

هدف المخطط: تبديل وتبادل قطع أراض وتنظيم طريق وصول قائم. מטרה התכנית - החלפה והצרכה של שטחים והסדרת דרך גישה קיימת.

مصطفى ابو الهيجاء-قسم الهندسة: تم عرض المخطط وحيثياته والتطرق للتبادل ما بين الطريق في المخطط لبيّن الطريق المقترحة من جديد. شارك بعرض المخطط المهندس عبد الخالق بدران

التصويت

المجلس البلدي بموافقة جميع أعضائه يصادق على البند 2. א في جدول الاعمال

ב. المصادقة على تقديم المخطط رقم 263-1440254 للمصادقة أمام اللجنة اللوائية للتخطيط والبناء – שפלת הגליל .

هدف المخطط: تعديل مسار طريق ودمج وتقسيم الأراضي. מטרת התכנית – שינוי תוואי דרך ואיחוד וחלוקה

المهندس عبد الخالق بدران : قام بعرض التخطيط المقترح. הצרכה של העברת כביש מתוכנן לכביש קיים

الموضوع تم عرضه للسكان في الحي المجادي للشارع المقترح وتم موافقة على المخطط من قبلهم.

التصويت

المجلس البلدي بموافقة جميع أعضائه يصادق على البند 2. ב في جدول الاعمال

עיריית טמרה - بلدية طمرة



טלפון/הاتف : 04-9946627, 04-9946526

04-9945585, 04-9948228

פקס/פאקס : 04-9940649

כתובת / عنوان : ת.ד. 63, טמרה, 3081100

ג. המסאדקה עלו ערוז המחפטינ התלוינ לתנקאש אמאם הללנה הלואניה לתחפטיט ואלבנא – "שפלת הגליל" :

מחפטר קמ 263-1520535 – תוהיד ותقسيم دون موافقة، איחוד וחלוקה ללא הסכמה מתחם 7/4 :

מחפטר קמ 263-1518224 – תוהיד ותقسيم دون موافقة، מجمع איחוד וחלוקה ללא הסכמה מתחם 8/4 :

פי הקסם ג מן הבנד 2 גאדר הגלסה السيد عامر ابو الهيجاء عض البلدية لأسباب شخصية.

رئيس البلدية: تم عرض المخططات في منطقة الدريجات تתי מתחמים 7/4 ו4/8.

לقد تم دعوة اصحاب الأراضي في هذه المنطقتين للمشاركة الجمهور في التخطيط، نسجل الملاحظات لتعديل المخطط وفق ملاحظات الجمهور لنتمكن من إصدار مخطط يجب على احتياجات وطلبات خاصة بقدر الإمكان وان يجب على معايير التخطيط. أريد ان أنه أننا نتقدم بشكل جيد بكل تתי מתחמים في منطقة الدريجات.

10/4 אושר

4/4 פורסם

2/4 יוצא לפרסום מידי

6,3,9,5/4 אושר במליאה

7,8/4 שיתוף ציבור, והיום מבקשים אישור מליאה

נשאר תת מתחם אחד לטיפול 1/4

معين عرموش: في المخطط الجديد لمدخل مدينة طمرة اقترح بناء خطة مهنية من قبل بلدية طمرة لكيفية التصور للمدخل وخاصة انه يضم مرافق تجاربه وسكنية، والأخذ بعين الاعتبار كيفية الاستغلال التام للأراضي وما يتوجب ان يكون في هذا المدخل مما يضيف صورة مدروسة وليست بصورة عشوائية. اقترح تجنيد خبراء لهذه المهمة الخاصة

رئيس البلدية: اقترحك شبيهه لاقتراح في مدينة كفر قاسم، المشكلة ان الخطة لم تبني شيء له استدامه.

في المخطط رقم 7 اعتقد انه بحاجة لجلب مبادرون في مجالات مختلفه وحسب ما هو مخطط للبناء.

هنالك جمعية البيادر يقومون بمرافقة البلدية في بناء خطط اقتصاديه تتعلق بالتطوير الاقتصادي المستقبلي.

עיריית טמרה - بلدية طمرة



טלפון/ هاتف : 04-9946627, 04-9946526

04-9945585, 04-9948228

פקס/ فاكس : 04-9940649

כתובת / عنوان : ת.ד. 63, טמרה, 3081100

صالح حجازي: هنالك الكثير من المبادرات التي يمكن تنفيذها في كل مخطط. هنالك حاجة بمرافقين وموجهين لإعطاء الاستشارة لأصحاب الأراضي في هذه المخططات, وحتى أننا نستطيع تحديد وجه موحد (חזית אחידה) بمستوى التخطيط المفصل

رئيس البلدية: أبارك بهذا الاقتراح واطلب من مدير عام البلدية عقد جلسة اولية مع اعضاء البلدية واللجنة المحلية للتنظيم والبناء ومستشارين وخبراء لبحث آلية العمل والتقدم بالمقترح.

التصويت

المجلس البلدي بموافقة جميع أعضائه يصادق على البند 2. ج في جدول الاعمال

ד . المصادقة على تقديم المخطط رقم 1486430-263 للمصادقة اما اللجنة اللوائية للتخطيط والبناء-שפלת הגליל. هدف المخطط הארכת דרך מס' 2 במערב העיר טמרה - عرض للمخطط נמר ابو ريا باسل ابو ريا- مخطط مدن من مكتب نمر ابو ريا: تم عرض المخطط الذي يهدف إلى تطويل الشارع رقم 2 من الشارع المؤدي من الجسر في مدخل مدينة طمرة باتجاه منطقة السهل (غرب شارع 70) ياسر محسن-القسم القضائي: התחייבות שיפוי של יזם התכנון לביצוע מלוא התכנון. מהתכנון ועד לביצוע בפועל. בנוסף לבחון הארכת תוואי התכנון עד האספלט קדימה.

التصويت

المجلس البلدي بموافقة جميع أعضائه يصادق على البند 2. د في جدول الاعمال

עיריית טמרה - بلدية طمرة



טלפון/הטאף : 04-9946627 , 04-9946526

04-9945585 , 04-9948228

פאקס/פאקס : 04-9940649

כתובת / ענואן : ת.ד. 63 , טמרה , 3081100

הבנד רעם 3

תעדית לעדכון אסאבא חק התועיב פי מדרסה הבארי האבנדאניה – אסאפה ממל לנה אוליאא האמור:

האסם: מוסא יאסין, רעם ההויה: 200600179. באאסאפה ללסכרתירה הסידה אמאל עלי רעם הויה

, ומדיר המדרסה הסיד פיصل עואד רעם ההויה 059346817 . 034370577

רניס הבלדיה : אטלב מן ההינה העמה ללמגלס המסאדקה עלי הבנד 3 פי גדול האעמאל,

התסוית

יבסאדק המגלס הבלדי במואפקה גמיע אעסאנה עלי הבנד 3 פי גדול האעמאל

הבנד רעם 4

תעגיר אסם המדרסה האבנדאניה "א" אל המדרסה האבנדאניה "המגד א"

עאדל חטיב : בנאא עלי רסאלה מדיר המדרסה האבנדאניה א, מן תאריח 2025/9/27 בטלב תעגיר אסם

המדרסה ובמבאדרה ותוסיה לנה אוליאא אמור הילאב וטאקם המעלמין פי המדרסה עלי אחריא

האסם "אל המדרסה האבנדאניה "המגד א"

רניס הבלדיה : אטלב מן ההינה העמה ללמגלס המסאדקה עלי הבנד 4 פי גדול האעמאל,

התסוית

יבסאדק המגלס הבלדי במואפקה גמיע אעסאנה עלי הבנד 4 פי גדול האעמאל

סגל הברוטוקול – עאדל חטיב

באחראם

מוסא אבו ומי

רניס הבלדיה

