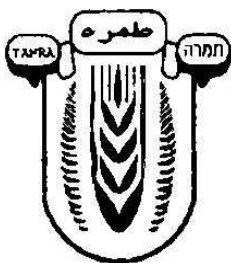


עיריית תמרה



מכרז פומבי מס' 22/2025

"התקשרות מסגרת"

לאספקת שירותי מכוני בקרה

ספטמבר 2025

- א. עיריית תמרה (להלן: "העירייה") מזמינה בזאת מציעים מורשים לאספקת שירותי מכוני בקרה, כהגדרתו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 והתקנות מכוחו (להלן: "שירותי הבקרה"), והכל כמפורט במסמכי המכרז על נספחיו, לרבות בחוזה ההתקשרות.
- ב. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש בעירייה, במשרד מנכ"ל העירייה בימים א' עד ה' בין השעות 8:00- 15:00, תמורת תשלום סך של 300 ₪ שלא יוחזרו.
- ג. קבלת הבהרות בקשר עם מסמכי המכרז או חלק מהם יש לפנות לאנג' נרדין ח'ורי, מהנדסת העירייה, מייל: nardin_rkh@tamra.muni.il טלפון מס' 04-8270935 נייד מספר 053-7548934.
- ד. את ההצעות כולל כל הנספחים, יש להפקיד, במעטפה סגורה בלבד, במסירה אישית, בתיבת המכרזים במשרד מנכ"ל העירייה, **לא יאוחר מיום 28.9.2025 שעה 14:00**.
- ה. הצעות שתשלחנה בדואר, או בדרך אחרת, לא תתקבלנה. כל מסמכי המכרז אשר יימסרו לאחר המועד והשעה הנקובים לעיל ייפסלו ולא יכללו בדיוני ועדת המכרזים.
- ו. אין לציין או לסמן על המעטפה כל ציון או סימן אחר כלשהו למעט מספר המכרז.
- ז. פתיחת תיבת ההצעות תהיה במועד אחר שיפורסם על יד העירייה.

מוסא אבו רומי
ראש עיריית תמרה

תנאי המכרז והוראות כלליות למשתתפים

1. מסמכי המכרז

מסמך א'	חוזה התקשרות
מסמך ב'	דף מידע על המציע
מסמך ג'	אישור מורשי חתימה
מסמך ד'	טופס הצעת מחיר
מסמך ה'	תצהיר שירותי בקרת מבני ציבור שביצע ו/או מבצע המציע
מסמך ו'	תצהיר על העסקת עובדים כדין ושמירה על חוקי העבודה
מסמך ז'	תצהיר התחייבות לעמידה בחובותיו בענין שמירת זכויות עובדים
מסמך ח'	התחייבות לשמירת סודיות למציע ולעובדי נותן השירות
מסמך ט'	נוסח הצהרה על ניגוד עניינים
מסמך י'	נספח ביטוח

2. מועד אחרון להשתתפות

את ההצעה כולל כל הנספחים הנדרשים יש להפקיד, במעטפה סגורה בלבד, בתיבת המכרזים שבמשרד מנכ"ל העירייה, **לא יאוחר מיום 28.9.2025 שעה 14:00**. הצעות שתשלחנה בדואר, או בדרך אחרת, לא תתקבלנה. הצעות אשר יימסרו לאחר המועד והשעה הנקובים לעיל ייפסלו ולא יכללו בדיוני הועדה.

3. קבלת הבהרות

קבלת הבהרות בקשר עם מסמכי המכרז או חלק מהם יש לפנות לאנג' נרדין ח'ורי, מהנדסת העירייה, מייל: nardin_rkh@tamra.muni.il טלפון מס' 04-8270935 נייד מספר 053-7548934.

4. השירותים הנדרשים

הזוכה במכרז יידרש לספק לעירייה, מדי פעם ובהתאם לצורכי העירייה, שירותי מכון בקרה כהגדרתם בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 והתקנות מכוחו (להלן: "שירותי הבקרה" או "השירותים").

שירותי הבקרה כוללים:

- ביצוע בקרת תכן;
- ביצוע בקרת ביצוע;
- כל תפקיד אחר שיידרש לפי חוק התכנון והבניה.

5. פיצול הזכיה

- 5.1 העירייה תהא רשאית לפצל את הזכיה במכרז ולבחור לפי שיקול דעתה עד 3 ספקים.
- 5.2 הזוכה במכרז יחתום עם העירייה על הסכם מסגרת בנוסח המצורף למכרז זה.
- 5.3 חלוקת העבודות בין הזוכים תעשה תחילה על ידי חלוקה שוויונית בין הזוכים ככל הניתן ולפי שיקול דעתה הבלעדי של העירייה. בהמשך ובמהלך תקופת מתן השירותים, חלוקת השירותים בין הזוכים תהא בהתאם לשביעות רצון העירייה מאספקת השירותים על ידי כל אחד מהזוכים.
- 5.4 ועדת ההתקשרויות, בראשות מנכ"ל העירייה, תדון מידי פעם, בהתאם לצורכי העירייה, בחלוקת שירותי הבקרה בין הזוכים השונים, בשים לב לניסיון הקודם של הזוכים עם העירייה.

5.5. המציעים במכרז מצהירים כי עם הגשת הצעה במכרז מסגרת זה, כל מציע מוותר בזאת מראש על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה ביחס לאופן חלוקת שירותי הבקרה ו/או היקפן בין הזוכים.

6. היקף ההתקשרות

יודגש כי העירייה אינה יודעת להגדיר בשלב זה את היקף שירותי הבקרה שתידרשנה במסגרת המכרז, ולפיכך השירותים יסופקו בהתאם להזמנות עבודה שיוצאו לספק הזוכה ע"י העירייה מעת לעת, לפי שיקול דעתה ובהתאם לתקציבה המאושר, ללא כל התחייבות מצד העירייה כלפי הספק הזוכה לגבי היקף הזמנות מינימאלי כלשהו, ומבלי שלזוכה תהא כל טענה ו/או תביעה.

7. תקופת ההתקשרות

ההתקשרות עם הזוכה במכרז תהיה לתקופה של שנתיים ממועד כניסת חוזה ההתקשרות לתוקף. לעירייה בלבד תעמוד זכות ברירה להאריך את תקופת ההתקשרות לתקופה של שנה נוספת בכל פעם, עד לתקופה מקסימאלית, כולל תקופות האופציה, של חמש שנים.

8. תמורה

בתמורה לאספקת שירותי הבקשה תשלם העירייה לספק הזוכה תשלום בגובה סכום האגרות בהתאם לתעריפים והוראות חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965 והתוספת החמישית לתקנות הבניה (הקמת מכון בקרה ודרכי עבודתו), תשע"ח-2018 בלבד.

התמורה הנ"ל היא התמורה היחידה אשר תשלם העירייה לזוכה במכרז עבור אספקת שירותי הבקרה, וכוללת את כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות באספקת שירותי הבקרה.

התמורה לא תשתנה מכל סיבה שהיא, למעט במקרה של תיקון סכומי האגרות להם זכאים מכוני הבקרה, על פי דין.

9. תנאים להשתתפות במכרז

במכרז רשאים להשתתף רק מציעים העונים במועד הגשת ההצעה על כל התנאים המפורטים בפרק זה להלן. מציע או הצעה שאינם עומדים בכל התנאים – יפסלו.

ההצעה תוגש על ידי יישות משפטית אחת בלבד, וכל האסמכתאות ו/או המסמכים הדרושים והערבות הבנקאית המפורטים להלן יהיו על שם המציע שבהצעה בלבד.

- 9.1. המציע הוא יחיד תושב ישראל או תאגיד רשום בישראל כדין.
- 9.2. המציע הינו בעל רישיון תקף להפעלת מכון בקרה כהגדרתו בחוק תכנון והבניה, התשכ"ה-1965.
- 9.3. המציע מאושר כמכון מורשה, על ידי מנהל התכנון, למתן שירותי בקרת תכן ו/או בקרת ביצוע. במידה והמשתתף הינו תאגיד / שותפות, הניסיון שיוצג יכול שיהיה על ידי אחד מבעלי החברה או השותפים או העובד מטעמו שאמור לבצע את שירותי הבקרה בפועל.
- 9.4. המציע עומד בדרישות חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976.
- 9.5. המציע הוא עוסק מורשה לפי חוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975.
- 9.6. המציע רכש את חוברת המכרז.

10. מסמכים ואישורים

- על המשתתף לצרף להצעתו את המסמכים והאישורים המפורטים להלן :
- 10.1. אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות) תשל"ו - 1976.
 - 10.2. אישור תקף על ניכוי מס במקור.
 - 10.3. היה וההצעה מוגשת על ידי תאגיד, יצורפו אישורים מתאימים לגבי רישום התאגיד, שמות מורשי החתימה וסמכותם לחייב את התאגיד בחתימתם.
 - 10.4. אישור עוסק מורשה מאת שלטונות מס ערך מוסף.
 - 10.5. צילום הקבלה בדבר רכישת מסמכי המכרז.
 - 10.6. העתק רישיון בתוקף מטעם מנהל התכנון להפעלת מכון בקרה למתן שירותי בקרת תכן ו/או ביצוע כהגדרתו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965.
 - 10.7. תעודת הסמכה להפעלת מכון בקרה מטעם הרשות הלאומית להסמכת מעבודות כהגדרתו בחוק.
 - 10.8. כל הטפסים המצורפים למסמכי המכרז, כשהם מלאים וחתומים.
 - 10.9. העירייה רשאית, אך לא חייבת, לבקש ולקבל מהמציעים פרטים ו/או מסמכים נוספים ו/או הבהרות נוספות ו/או השלמות לצורך בדיקת עמידתם בתנאים ו/או לצורך בחינת הצעתם. לא המציא המועמד פרטים ו/או מסמכים ו/או הבהרות ו/או השלמות כנדרש תוך שבוע ימים מיום בקשת העירייה, ייחשב כמי שאינו מעוניין לעשות כן ולעירייה שיקול הדעת הבלעדי כיצד לפעול במקרה זה, ובין היתר, היא רשאית לפסול את ההצעה.

11. הליך הבחירה

- 11.1. במסגרת שיקולי העירייה לבחירת ההצעה הזוכה, תבחנה ההצעות על פי המסמכים שיוגשו לבדיקת העירייה. על המציע לדאוג לכלול בהצעתו את כל האסמכתאות הנדרשות לדעתו במטרה שהעירייה תקבל את התמונה הנאמנה והטובה ביותר של איכויות ויכולות המציע וצוותו.
- 11.2. ועדת המכרזים של העירייה תפתח את ההצעות, ועדת המכרזים, תמנה ועדת משנה שתוקם, אשר תכלול את ההרכב הבא:
 - 11.2.1. **מנכ"ל העירייה.**
 - 11.2.2. **מהנדסת העירייה ו/או מי מטעמה**
 - 11.2.3. **גזבר העירייה ו/או מי מטעמו**
- 11.3. ועדת המשנה תדון ותבחן את ההצעות הכשרות שנתקבלו ותקבע את הניקוד בהתאם. ועדת המשנה תעביר בחינתה והמלצתה לוועדת המכרזים לשם קבלת החלטה בוועדת המכרזים.
- 11.4. **בחירת הספק**
 - 11.4.1. **בשלב הראשון** - תיבדקנה עמידת ההצעות בתנאי הסף של המכרז. ועדת המכרזים תהא רשאית לפסול הצעות שאינן עומדות בתנאים אלה.
 - 11.4.2. **בשלב השני** - תיבדקנה ההצעות ויינתן להן ציון איכות בהתאם לאמות המידה המפורטות להלן.
- 11.5. **אמות מידה לבחירת הספק**

שקלול ההצעות שעמדו בתנאי הסף ועברו את הציון המינימלי לאיכות ההצעה, ייעשה כמפורט להלן:

המציע הזוכה ייבחר על פי אמת מידה של הערכת איכות בלבד – 100%

מס"ד	אמת המידה	ניקוד מרבי	תבחינים לחלוקת הניקוד
1	התרשמות מניסיון המציע בבקרת מבנים בכלל ומבני ציבור בפרט	20 נקודות	הערכה של הידע, המקצועיות, המיומנות של המציע באספקת שירותי הבקרה לעירייה. אופן ביצוע עבודות הבקרה על ידי המכון, עובדים, מיקור חוץ, מנהלים, זמינות המציע ועוד.
2	מספר התיקים בהם סיפק ו/או מספק המכון שירותי בקרה למבני ציבור. על המציע לפרט את פרטי המזמינים בטבלה המצורפת למסמכי המכרז (מסמך ה')	40 נקודות	4 נקודות עבור כל תיק בקרה למבנה ציבור ועד לגובה הניקוד המקסימאלי 40 נקודות
3	ריאיון אישי בפני ועדת משנה	40 נקודות	הניקוד בגין סעיף זה יוענק על סמך: 1. התרשמות של וועדת המשנה מהמציע, 2. מהיקף הפעילות של משרד המציע באספקת שירותי הבקרה, 3. ניסיונו הקודם בכלל וברשויות המקומיות, 4. ההתמקצעות שלו ושל צוות משרדו, 5. השתלמויות וימי עיון בתחום שירותי הבקרה בכלל וברשויות מקומיות בפרט, 6. ציבור לקוחותיו בכלל ורשויות מקומיות בפרט.

12. מינוי חשב מלווה למועצה

מובא לידיעת משתתפי המכרז, כי לעירייה מונה חשב מלווה מטעם משרד הפנים, וכי כל התחייבות כספית, שאינה חתומה ומאושרת מראש ובכתב על-ידי החשב המלווה, בנוסף לחתימות מורשי החתימה בעירייה (ראש עירייה, גזבר) ובצירוף חותמת העירייה, הינה בניגוד לדרישות הדין, ואין לה תוקף חוקי מחייב כלפי קופת העירייה. צד ג' שיבחר לבצע עבודה או לתת שירותים לעירייה ו/או מי מטעמה, ללא שבידו התחייבות חתומה ומאושרת כדין ע"י החשב המלווה, גילה דעתו בכך שהוא נוטל על עצמו סיכון מודע לבצע עבודה ללא קבלת תמורה.

13. תנאים כלליים

- 13.1. אספקת השירותים במכרז זה מותנה בקבלת אישור תקציבי מתאים. לפיכך, קיימת אפשרות לביטול המכרז ו/או דחיית מועד תחילת ביצוע השירותים, כתוצאה מאי קבלת האישור התקציבי האמור. בעצם הגשת ההצעות למכרז, יראו את המציעים כמי שמסכימים ומאשרים את האמור לעיל, מוותרים על כל טענה, דרישה ו/או תביעה כנגד העירייה בעניין זה ומתחייבים שלא להעלות כל טענה, דרישה ו/או תביעה כנגד העירייה, בקשר עם ביטול המכרז ו/או דחיית מועד תחילת ביצוע העבודות לפי המכרז.
- 13.2. מובהר, כי במקרה של ביטול המכרז כתוצאה מאי קבלת אישור תקציבי, ומטעם זה בלבד לא יהיו זכאים המציעים לפיצוי כלשהו, לרבות הוצאות הכנת ההצעה וכל הוצאה אחרת שהוציאו בקשר עם המכרז.
- 13.3. העירייה תהא רשאית להזמין את העבודות נשוא המכרז או חלק מהם - הכל לפי ראות עיניה וכן לפצל את הזמנת ביצוע העבודה בין שני מציעים או יותר, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

- 13.4. אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהי.
- 13.5. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לקבלת ההצעה כולה או חלק ממנה.
- 13.6. העירייה רשאית לפצל את היקף ההתקשרות בין המשתתפים במכרז, עפ"י שיקול דעתה.
- 13.7. כל ההוצאות מכל מין וסוג הכרוכות בהכנת מסמכי המכרז וההצעה למכרז זה יחולו על המשתתף במכרז ולא יוחזרו לו, ובכלל זה הוצאות רכישת מסמכי המכרז.
- 13.8. אין לראות במכרז זה משום התחייבות כלשהי של העירייה להזמין את העבודה/ הטובין נשוא המכרז.
- 13.9. הכמויות המצוינות במסמכי המכרז הן לצורך אומדן בלבד ולצורך קבלת החלטות בקשר להצעת המשתתף במכרז. הכמויות שתבוצענה בפועל תהיינה שונות מהרשום במסמכי המכרז, למשתתף במכרז לא תהיה עילה לתביעה בגין השינוי בכמויות. מחירי היחידה יישארו בתוקף לכל תקופת החוזה ולכל כמות שתידרש ע"י העירייה לביצוע.

14. חובת הזוכה במכרז

- 14.1. זוכה המציע במכרז (להלן: "הזוכה") יהא עליו לחתום על החוזה על כל מסמכיו ולהחזירו לעירייה כשהוא חתום כדן, תוך 7 ימים קלנדריים מתאריך הודעת העירייה לזוכה בדבר זכייתו במכרז. תנאי המכרז על נספחיו, והצעת הזוכה יהיו חלק מחוזה ההתקשרות שיחתם. המציע מתחייב לחתום על החוזה המצורף לחוברת המכרז כמות שהוא.
- 14.2. לא ימלא הזוכה אחר התנאים האמורים לעיל כולם או חלקם תהא העירייה רשאית להודיע על ביטול הזכייה.

מוסא אבו רומי
ראש עיריית טמרה

חוזה התקשרות

שנערך ונחתם בתמרה ביום _____ לחודש _____ לשנת 2025

בין :

עיריית תמרה

ת.ד. 63 תמרה – 30811

טל: 9946627 פקס: 04-9945584

להלן "העירייה"

מצד אחד ;

לבין :

שם :

מס' ת.ז. / ח.פ. _____

כתובת : _____

טל : _____

פקס : _____

(להלן : "הספק" או "קבלן")

מצד שני ;

והואיל : והעירייה פרסמה מכרז פומבי מס' 22/2025 "התקשרות מסגרת" לאספקת שירותי מכוני בקרה כהגדרתו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 והתקנות מכוחו, מעת לעת, עבור העירייה (להלן : "שירותי הבקרה" או "השירותים"). העתק של המכרז מצ"ב כנספח א' ומהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה (להלן : "המכרז")..

והואיל : והספק זכה במכרז שפורסם בעניין חוזה זה בהתאם להחלטת ועדת המכרזים של העירייה והתחייב לפעול ולספק עבור העירייה שירותי מכוני בקרה בהתאם להוראות המכרז, הצעת הספק על כל נספחיה והצהרותיו. העתק של הצעת הספק למכרז על נספחיה מצ"ב כנספח ב' לחוזה זה ומהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה (להלן : "ההצעה") ;

והואיל : והצדדים מעוניינים כי הספק יספק עבור העירייה את השירותים המפורטים במכרז, בהצעה בחוזה זה באופן, במועדים ובתנאים הכלל כמפורט בחוזה זה לרבות במכרז ובהצעה (להלן : "השירותים") ;

והואיל : והספק מסכים לספק את השירותים בהתאם למפורט בהסכם זה ובנספחיו.

והואיל : והעירייה מסכימה לכך שהשירותים יבוצעו על ידי הספק, וזאת לאור הצהרותיו הנ"ל של הספק ;

והואיל : והצדדים מסכימים כי התקשרות זו תהיה על בסיס קבלני ולא תיצור יחסי עובד מעביד בין העירייה לבין הספק, וזאת בהתחשב בתנאי ההתקשרות שאינם הולמים התקשרות במסגרת יחסי עובד מעביד ;

לפי כך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי ניפרד הימנו ותנאי מתנאיו.
2. חוברת המכרז על נספחיה והצעת הספק למכרז על נספחיה מצורפים בזאת לחוזה זה כחלק בלתי ניפרד הימנו.
3. העירייה מצהירה בזאת, כי בהתאם להוראות חוק יסודות התקציב, התשמ"ה-1985, ההוצאה וההרשאה להתחייב הכרוכים בהסכם זה תוקצבו בתקציב מאושר כדן.

היקף ההתקשרות

- 4.1. הספק מתחייב לספק לעירייה, מדי פעם ובהתאם לצרכי העירייה, שירותי מכון בקרה כהגדרתם בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 והתקנות מכוחו.
שירותי הבקרה כוללים:
 - 4.1.1. ביצוע בקרת תכן;
 - 4.1.2. ביצוע בקרת ביצוע;
 - 4.1.3. כל תפקיד אחר שיידרש לפי חוק התכנון והבניה.
- 4.2. מוסכם בין הצדדים כי חוזה זה מהווה "חוזה מסגרת" להסדרת היחסים בין הצדדים ביחס לאספקת השירותים, יודגש כי העירייה אינה יודעת להגדיר בשלב זה את היקף ו/או זהות הפרויקטים שתידרשנה אספקת שירותי הבקרה במסגרת חוזה ההתקשרות ולפיכך השירותים יסופקו בהתאם להזמנות עבודה שיוצאו לספק ע"י העירייה מעת לעת, לפי שיקול דעתה ובהתאם לתקציבה המאושר, ללא כל התחייבות מצד העירייה כלפי הספק הזוכה לגבי היקף הזמנות מינימאלי כלשהו, ומבלי שלזוכה תהא כל טענה ו/או תביעה.

תקופת החוזה

- 5.1. חוזה זה נחתם לתקופה של שנתיים החל מיום חתימת חוזה זה ביום _____ ועד ליום _____.
- 5.2. לעירייה בלבד שמורה האופציה להארכת תקופת החוזה לתקופה של שלוש שנים נוספת, עד לתקופה של שנה בכל פעם, ולתקופה מקסימאלית של 5 שנים, בכפוף לצרכי העירייה, למגבלות התקציב, לתקציבה המאושר של העירייה, ולהוראות כל דין, לרבות הוראות פקודת העיריות והתקנות שהותקנו מכוחה ולהוראות חוזה זה.
- 5.3. הארכת תקופת ההתקשרות תעשה על פי שקול דעתה הבלעדי של העירייה, על ידי מתן הודעה מאת העירייה לספק. הספק אינו זכאי להארכת החוזה מעבר לקבוע בו אלא על פי דרישת העירייה, והעירייה תהיה רשאית לפעול בעניין זה - בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.
- 5.4. כל תנאי החוזה שבין הצדדים יחולו גם בתקופת האופציה לרבות מרכיבי הצעת המחיר, כפי שהוגשה על ידי הספק בעת המכרז.
- 5.5. העירייה תהיה רשאית להביא חוזה זה לידי גמר כולו או כל חלק ממנו תוך תקופת החוזה בהתראה של 30 ימים מראש.
- במקרה של הפרה יסודית של החוזה מצד הספק או במקרה של ביצוע פשע על ידו – תהיה העירייה רשאית לבטל חוזה זה ללא צורך בהתראה מוקדמת.
- 5.6. בכל מקרה של ביטול החוזה על-ידי העירייה, לא תהיה על העירייה החובה לפצות את הספק או לשלם לו תשלום מכל סוג ומין, למעט התמורה הקבועה בחוזה עבור השירותים שסיפק עד למועד ביטול החוזה.

הצהרות והתחייבויות הספק

6. הספק מאשר, מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:
 - 6.1. הספק מצהיר כי הנו בעל הידע, הכישורים וכוח האדם הנדרשים לשם ביצוע השירותים בהצלחה על פי דרישות והגדרות העירייה וכמפורט בחוזה זה.
 - 6.2. הספק מצהיר כי אין כל מניעה על פי דין ו/או חוזה ו/או אחרת להתקשרותו בחוזה זה.

- 6.3. הספק מתחייב לספק את השירותים בהתאם להוראות כל דין החל בקשר למתן השירותים נשוא חוזה זה.
- 6.4. הספק מצהיר, כי בידו כל האישורים והרישיונות הנדרשים התקפים בהתאם להוראות כל דין לרבות המסמכים והאישורים התקפים מאת הרשויות המוסמכות, לביצוע השירותים עבור העירייה על פי הוראות חוזה זה. הספק מתחייב להציג לעירייה בכל עת שידרוש.
- 6.5. הספק מצהיר כי הוא קרא את כל תנאי המכרז ודרישותיו והבין אותם והוא מתחייב לספק את השירותים בהתאם לכל התנאים והדרישות של המפרט, ההצעה וחוזה זה בדייקנות, ביעילות, במומחיות ובמיזמנות.
- 6.6. הספק מצהיר כי הוא בעל ניסיון ומומחיות במתן שירותי בקרה נשוא חוזה ההתקשרות עם העירייה.
- 6.7. הספק מצהיר ומתחייב כי כל עובד שיועסק על ידו לצורך ביצוע שירותי הבקרה יעמוד בכל הקריטריונים הדרושים למילוי תפקידו ויהיה בעל מומחיות, מיזמנות ומקצועיות לצורך ביצוע השירותים ברמה הגבוהה ביותר, בהתאם להוראות חוזה זה.
- 6.8. הספק מצהיר כי עומדים ויעמדו לרשותו, בכל עת במהלך תקופת ההתקשרות, האמצעים וכוח האדם הדרוש על פי הוראות חוזה זה והוראות כל דין.
- 6.9. מובהר בזאת כי נכונותן של הצהרות הספק המפורטות בסעיף זה על כל חלקיו היא תנאי מהותי ויסודי בחוזה זה. אי נכונות הצהרות אלה או חלקן, בין בעת חתימת חוזה זה ובין בכל מועד שלאחר מכן יחשב כהפרה יסודית של חוזה זה מצד הספק.
- 6.10. הספק מתחייב להודיע לעירייה מיד על כל שינוי שיחול בתוקף הצהרותיו, לרבות על כל צו שניתן כנגדו והאוסר או מגביל את יכולתו ליתן את השירותים בהתאם לחוזה זה על נספחיו.

7. נציג העירייה

- 7.1. העירייה מודיעה בזאת לספק כי איש הקשר ו/או נציגה לצורך בדיקת חשבונות על ביצוע השירותים היא מהנדסת העירייה ו/או כל אדם אחר שיורה עליו ראש העירייה (להלן: "**נציג העירייה**").
- 7.2. נציג העירייה ייתן את כל הפקודות וההוראות לספק בקשר לאספקת השירותים. הספק מתחייב למלא אחר הוראות אלה.
- 7.3. הספק מתחייב לאפשר לנציג העירייה לבקר פעולותיו, לפקח על ביצוע השירותים ו/או להתלוות אליו במשך כל מועד אספקת השירותים.
- 7.4. הספק מתחייב להישמע להוראות נציג העירייה בכל העניינים הקשורים במתן השירותים.

8. התמורה

- 8.1. בתמורה לאספקת שירותי הבקשה תשלם העירייה לספק תשלום בגובהה סכום האגרות בהתאם לתעריפים והוראות חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965 והתוספת החמישית לתקנות הבניה (הקמת מכון בקרה ודרכי עבודתו), תשע"ח-2018 בלבד.
- 8.2. התמורה לא תשתנה מכל סיבה שהיא, למעט במקרה של תיקון סכומי האגרות להם זכאים מכוני הבקרה, על פי דין.
- 8.3. יודגש כי התמורה הנ"ל **הינה סופית** והיא התמורה היחידה שתשולם לספק בהתאם לביצוע השירותים בפועל ובהתאם לדרישות הביצוע של העירייה.
- 8.4. התמורה תכלול כל הוצאה הנובעת בין במישרין ובין בעקיפין הנדרשת לצורך ביצוע השירותים ו במסמכי מכרז זה, גם אם אינם כתובים מפורשות.
- 8.5. בחתימה על חוזה זה, מאשר הספק כי שום תשלום אחר או נוסף פרט לתמורה הנ"ל לא ישולמו על ידי העירייה, לא במהלך תקופת חוזה זה ולא אחריה, עבור מתן השירותים או בקשר ישיר או עקיף למתן השירותים, לא לספק ולא לאדם אחר.
- 8.6. למען הסר ספק יודגש, כי במידה והספק יבצע שירותים שלא נדרשו ע"י העירייה וללא שניתן אישור לביצוען על ידי העירייה או שחרגו מהיקף ההתקשרות המקסימאלי, לא יהיה זכאי הספק לכל תמורה בגין עבודות אלה והספק יהיה מנוע מלטעון כל טענה בעניין זה.

9. קיזוז

- 9.1. העירייה רשאית לקזוז כנגד כל סכום המגיע מהספק על פי חוזה זה, כל חוב המגיע לספק על פי חוזה זה או על פי כל חוזה אחר שבינה לבין הספק, וכן כל חוב קצוב אחר המגיע מן הספק לעירייה לפי כל דין.
- 9.2. הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של העירייה לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת, לרבות באמצעות חילוט הערבויות שהספק המציא לחוזה זה או לכל חוזה אחר שבין הספק לבין העירייה.

10. הגשת החשבון ותשלום התמורה

- 10.1. הספק יגיש חשבון לעירייה המלווה בדין וחשבון בצוע, החשבון ייבדק ע"י גזבר העירייה וישולם לספק בתנאי שוטף + 45 ימים וזאת כנגד המצאת חשבונית מס כדין.
- 10.2. כל התשלומים יהיו כוללים מע"מ ובניכוי כל הניכויים המוטלים על פי דין, ולרבות ניכוי מס הכנסה אותה חייבת העירייה לנכות במקור עפ"י האישורים המצויים בידי הספק.
- 10.3. תשלום התמורה לעיל מותנה באישור החשבון ע"י נציג העירייה וחתימתו.
- 10.4. מובהר ומוסכם בזאת כי התמורה דלעיל היא התמורה היחידה שתשולם לספק עבור אספקת השירותים כמפורט בחוזה. שום תשלום אחר או נוסף פרט לתמורה לא ישולמו על ידי העירייה לא במהלך תקופת חוזה זה ולא אחריה עבור מתן השירותים או בקשר ישיר או עקיף למתן השירותים, לא לספק ולא לאדם אחר.

11. העדר יחסי עובד מעביד

- למניעת ספק, מצהירים הצדדים כי בין הספק ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ובין העירייה לא נקשרו כל יחסי עובד ומעביד ואין הספק ו/או עובדיו ו/או מועסקיו זכאים לכל תשלום ו/או זכויות שהן על-פי כל דין ונוהג המגיעים לעובד ממעביד.
- מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, אין הספק ו/או עובדיו ו/או מועסקיו זכאים לפיצויי פיטורים ולהטבות אחרות מהעירייה, המגיעות לעובד או הנהוגות על-פי כל דין ו/או נוהג.

12. איסור הסבת זכויות

- הספק מתחייב לא למסור ו/או להעביר ו/או להסב ו/או להימחות את זכויותיו וחובותיו, על פי חוזה זה, כולן או חלקן, ולא לשעבדן כולן או חלקן, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, אלא אם כן קיבל הסכמה מראש, מפורשת ובכתב מאת העירייה.

13. נזיקין

- 13.1. הספק ישא באחריות בגין כל פגיעה, הפסד, אובדן או נזק שייגרמו מכל סיבה שהיא לגופו או רכושו שלו או של מי מטעמו או לגוף או רכוש עובדיו או של העובדים מטעמו, או לרכוש העירייה או לגופו או רכושו של כל אדם אחר כתוצאה ישירה או עקיפה מהפעלתו של חוזה זה.
- 13.2. מוסכם בין הצדדים כי העירייה לא תישא בכל תשלום, הוצאה או נזק מכל סיבה שהיא שייגרמו לגופו או רכוש של הספק או מי מטעמו או לגוף או רכוש עובדיו או של העובדים מטעמו או לרכוש העירייה או לגופו או רכוש של כל אדם אחר כתוצאה ישירה או עקיפה מהפעלתו של חוזה זה; וכי אחריות זו תחול על נותן הספק בלבד.
- 13.3. הספק מתחייב לשפות את העירייה על כל נזק, תשלום או הוצאה שייגרמו לה מכל סיבה שהיא הנובעים ממעשיו או מחדליו של הספק כתוצאה ישירה או עקיפה מהפעלתו של חוזה זה, מיד עם קבלת הודעה על כך מאת העירייה.

14. חובת ביטוח

- הספק מתחייב לערוך את הביטוחים המפורטים בזה לטובתו ולטובת עיריית תמרה, כאשר הביטוחים כוללים את כל הכיסויים והתנאים הנדרשים להלן:
- 14.1. **ביטוח חבות מעבידים:** על הספק לבטח את אחריותו החוקית כלפי עובדיו בביטוח חבות מעבידים. בפוליסה יצוין כי הביטוח הניתן לפי הפוליסה מכסה את אחריותו החוקית של

- המבוטח כלפי עובדיו גם בעת מתן השירותים בהתאם לחוזה עם עיריית תמרה .
- 14.2. **ביטוח אחריות מקצועית:** הפוליסה תכסה כל נזק מהפרת חובה מקצועית של הספק, עובדיו וכל הפועלים מטעמו ואשר אירע כתוצאה ממעשה רשלנות לרבות מחדל, טעות או השמטה, מצג בלתי נכון, הצהרה רשלנית שנעשו בתום לב בכל הקשור למתן השירותים בהתאם לחוזה עם העירייה.
- 14.3. **ביטוח אחריות כלפי צד שלישי:** הספק יבטח את אחריותו החוקית בביטוח אחריות כלפי צד שלישי בגין מתן השירותים בהתאם לחוזה עם העירייה.
- 14.4. **ביטוח רכוש** הספק יבטח את רכושו וכל הציוד המשמש לצורך ביצוע שירותי המכרז והחוזה בביטוח אש מורחב או כל הסיכונים בהתאם לאופי הרכוש והציוד, בערכי כינון, לרבות הציוד הנמסר לעובדיו לצורך ביצוע תפקידם על פי המכרז והחוזה עם עיריית תמרה .

15. **שמירת סודיות**
- הספק מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל גורם, במישרין, בעקיפין ו/או בכל דרך שהיא, כל מידע, ידיעה, סוד מסחרי, נתונים, חפץ, מסמך מכל סוג שהוא או כל דבר אחר שלפי טיבם אינם נכסי הכלל (**להלן: "מידע סודי"**) שיגיעו לידי הספק, עובדיו או מי מטעמו עקב או בקשר לחוזה זה, בתוקף או בקשר עם ביצועו ו/או בקשר עם העירייה, וזאת במהלך ביצוע החוזה, לפניו ו/או לאחר מכן - ללא אישור העירייה מראש ובכתב.

16. **כתובות והודעות**
- כתובת הספק והעירייה הינן כמפורט בראש החוזה. כל הודעה שתימסר לכתובת דלעיל, תיחשב כאילו נמסרה לספק, ובלבד שנשלחה בדואר רשום.

17. **מיצוי זכויות**
- מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי תנאי חוזה זה מהווים ביטוי שלם ומלא של זכויות הצדדים, והם מבטלים כל חוזה, מצג, הבטחה או נוהג שקדם לחתימתו.

ולראייה באו הצדדים על החתום

הספק

העירייה

דף מידע על המציע

לכבוד
עיריית/מועצה

להלן פרטי המציע במכרז פומבי מס' 22/2025

			1. שם המציע:
			2. ע.מ. / ח.פ. / ע.ר.:
			3. כתובת:
			4. טלפון קווי :
			5. פקס:
			6. נייד:
			7. מייל:
			8. שם איש הקשר*:
			9. טלפון איש הקשר:
			10. תחומי עיסוק של המציע:
			11. מס' שנות וותק של המציע:
			12. שמות אנשי המפתח אצל המציע ותפקידם:
שנות וותק	תפקיד	שם	

*כל מידע שיימסר לאיש הקשר יחשב שנמסר כדין למציע

חתימת המציע

תאריך

אישור מורשי חתימה

יצורף בידי מציע שהוא תאגיד

לכבוד

עירייה / מועצה

כתובת

א.ג.נ.,

הנדון: אישור מורשי חתימה

הנני עו"ד / רו"ח של _____ ח.פ./ ע.ר. _____ (להלן - "המציע") ל מכרז פומבי מס' 22/2025 "התקשרות מסגרת" לאספקת שירותי מכוני בקרה כהגדרתו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 והתקנות מכוחו (להלן - "המכרז").

כעו"ד / רו"ח של המציע הנני מאשר בכתב, כדלקמן:

1. מורשי החתימה של המציע במכרז הינם אלה:

גבי / מר _____ ת.ז. _____

גבי / מר _____ ת.ז. _____

החתימה על גבי הצעת המציע למכרז והמסמכים המצורפים להצעת המציע למכרז, הינה חתימתו המחייבת של המציע שנחתמה באמצעות מורשי החתימה שלו כאמור לעיל.

2. להלן דוגמה/אות של החתימה המחייבת של המציע לצורך התחייבויותיו הצהרותיו ומצגיו במסמכי המכרז:

3. שמות המנהלים של התאגיד: _____

4. התקבלה במציע החלטה מחייבת להגשת ההצעה למכרז, לפי כל דין ולפי מסמכי ההתאגדות שלו וביצוע העבודות / השירותים נשור מכרז זה, הן במסגרת סמכויות התאגיד

שם עוה"ד/רו"ח, מס' רישיון,
חתימה וחותמת

תאריך

טופס הצעת מחיר

לכבוד עיריית תמרה

ג,א,נ;

- א. מוגשת בזאת הצעתנו ב מכרז פומבי מס' 22/2025 "התקשרות מסגרת" לאספקת שירותי מכוני בקרה כהגדרתו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 והתקנות מכוחו (להלן: "שירותי הבקרה" או " השירותים"). קראנו בעיון את כל הפרטים של המכרז על כל נספחיו ואנו מצהירים שהבינו את הדרישות ושאלנו מסכימים לעמוד בכל הדרישות והתניות וכן אנו מסכימים לתנאי החוזה והמפרט המהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ובהתאם לכך ערכנו את הצעתנו, בחתימתנו על טופס הצעת מחיר זה .
- ב. אנו מצהירים שבידנו רישיון תקף להפעלת מכון בקרה כהגדרתו בחוק תכנון והבניה , התשכ"ה-1965 .
- ג. אנו מצהירים שאנו בעל מכון מורשה, על ידי מנהל התכנון, למתן שירותי בקרת תכן ובקרת ביצוע .
- ד. ידוע לנו ואנו מאשרים כי העירייה אינה יודעת להגדיר בשלב זה את היקף שירותי מכון הבקרה שתידרשנה במסגרת המכרז, ולפיכך השירותים יסופקו בהתאם להזמנות עבודה שיוצאו לספק הזוכה ע"י העירייה מעת לעת, לפי שיקול דעתה ובהתאם לתקציבה המאושר, ללא כל התחייבות מצד העירייה כלפי הספק הזוכה לגבי היקף הזמנות מינימאלי כלשהו , ומבלי שלזוכה תהא כל טענה ו/או תביעה.
- ה. ידוע לנו ואנו מאשרים כי העירייה תהא רשאית לפצל את הזכיה במכרז ולבחור לפי שיקול דעתה עד 3 ספקים .
- ידוע לנו ואנו מאשרים כי, ככל שהעירייה תיבחר ביותר מספק אחד, חלוקת העבודות בין הזוכים תעשה תחילה על ידי חלוקה שוויונית בין הזוכים ככל הניתן ולפי שיקול דעתה הבלעדי של העירייה. בהמשך ובמהלך תקופת מתן השירותים, חלוקת השירותים בין הזוכים תהא בהתאם לשביעות רצון העירייה מאספקת השירותים על ידי כל אחד מהזוכים.
- ועדת ההתקשרויות בעירייה, בראשות מנכ"ל העירייה, תדון מידי פעם, בהתאם לצורכי העירייה, בחלוקת שירותי הבקרה בין הזוכים השונים, בשים לב לניסיון הקודם של הזוכים עם העירייה.
- ו. אנו מצהירים כי עם הגשת הצעתנו במכרז מסגרת זה, אנו מוותרים בזאת מראש על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה ביחס לאופן חלוקת שירותי הבקרה ו/או היקפן בין הזוכים.
- ז. אנו מאשרים כי בתמורה לאספקת שירותי מכון הבקרה , העירייה תשלם לנו תשלום בגובה סכום האגרות בהתאם לתעריפים והוראות חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965 והתוספת החמישית לתקנות הבניה (הקמת מכון בקרה ודרכי עבודתו), תשע"ח-2018 בלבד .
- ח. אנו מצהירים כי התמורה הנ"ל **הינה סופית**, והיא התמורה היחידה אשר תשלם לנו העירייה עבור אספקת שירותי מכון הבקרה, והתמורה כוללת את כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות באספקת שירותי מכון הבקרה .
- ט. ידוע לנו כי התמורה תכלול כל הוצאה הנובעת בין במישרין ובין בעקיפין הנדרשת לצורך ביצוע השירותים ו במסמכי מכרז זה, גם אם אינם כתובים מפורשות.

- י. התמורה לא תשתנה מכל סיבה שהיא, למעט במקרה של תיקון סכומי האגרות להם זכאים מכוני הבקרה, על פי דין.
- יא. בחתימתנו על הצעה זו, אנו מאשרים כי שום תשלום אחר או נוסף פרט לתמורה הנ"ל לא ישולמו על ידי העירייה, לא במהלך תקופת חוזה זה ולא אחריה, עבור מתן השירותים או בקשר ישיר או עקיף למתן השירותים, לא לספק ולא לאדם אחר.
- יב. אני מאשר כי התמורה לא תשתנה מכל סיבה שהיא, למעט במקרה של תיקון סכומי האגרות על פי דין.
- יג. מאשרים כי המחירים הכלולים בהצעתנו הינם סופיים, וכי לא נבקש לשנותם או להוסיף עליהם.

שם המציע: _____ ת.ז. / ח.פ. : _____

כתובת: רח' _____ טלפון מס' _____

שם איש הקשר _____ מייל _____

ולראיה באנו על החתום היום ____ לחודש _____ 2025

חותמת וחתימה

תצהיר שירותי מכון בקרה למבני ציבור שביצע המציע

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. אני מנהל/תה של המציע _____ ת.ז. / ח.פ. _____ (להלן: "המציע") ומוסמך ליתן תצהיר זה מטעמה כחלק מהצעת ב מכרז פומבי מסי 22/2025 "התקשרות מסגרת" לאספקת שירותי מכוני בקרה כהגדרתו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 והתקנות מכוחו .
2. המציע הינו בעל רישיון תקף להפעלת מכון בקרה כהגדרתו בחוק תכנון והבניה , התשכ"ה-1965 .
3. המציע מאושר כמכון מורשה, על ידי מנהל התכנון, למתן שירותי בקרת תכן ובקרת ביצוע .
4. להלן רשימת הלקוחות להם סיפק המציע שירותי מכון בקרה למבני ציבור . ידוע לנו כי במידה והמציע הינו תאגיד / שותפות, הניסיון שיוצג יכול שיהיה על ידי אחד מבעלי החברה או השותפים או העובד מטעמו שאמור לבצע את שירותי הבקרה בפועל:

בס"ד	פרטי המזמין של שירות מכון הבקרה	מועד אספקת השירות	פרטי הפרויקט – מבנה ציבור או פרטי	שם איש הקשר כולל מייל ו/או מס' נייד

חתימת המצהיר/ה

אני הח"מ, עו"ד _____ מ.ר. _____, מאשר/ת בזה כי ביום _____ התייצב/ה בפניי מר/גב' _____ אשר זיהה/תה עצמו/ה עפ"י ת.ז. מס' _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה/תעשה כן יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה וחתם/ה עליו בפניי.

חתימת עו"ד

(ככל שהרשימה לא מספיקה ניתן לצלם ולהגיש)

תצהיר על העסקת עובדים כדין ושמירה על חוקי העבודה

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. אני מנהלה/תה של המציע _____ ת.ז. / ח.פ. _____ (להלן: "המציע") ומוסמך ליתן תצהיר זה מטעמה כחלק מהצעת ב מכרז פומבי מס' 22/2025 "התקשרות מסגרת" לאספקת שירותי מכוני בקרה כהגדרתו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 והתקנות מכוחו. המציע פועל בהתאם לחוק עובדים זרים, תשנ"א – 1991 ובהתאם לחוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987, ומקיים את חובותיו בעניין שמירה על זכויות עובדים על פי דיני העבודה וצווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלוונטיים.
2. המציע או מי מבעלי השליטה בו לא הורשעו / הורשעו [מחק את המיותר] בשלוש השנים האחרונות בעבירה פלילית אחת או יותר בגין הפרת דיני העבודה. לעניין נספח זה, "בעל שליטה" - כמשמעותו בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981. אם הורשעו, יש לפרט זאת להלן (סעיף העבירה, מועד ההרשעה, פרטי התיק):

4. המציע או מי מבעלי השליטה בו לא נקנסו על ידי מפקח עבודה שמונה לפי סעיף 5 לחוק העבירות המנהליות, התשמ"ו-1985 ביותר משני קנסות בשל הפרת דיני העבודה בשלוש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז.

חתימת המצהיר/ה

אני הח"מ, עו"ד _____ מ.ר. _____, מאשר/ת בזה כי ביום _____ התייצב/ה בפניי מר/גב' _____ אשר זיהה/תה עצמו/ה עפ"י ת.ז. מס' _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה/תעשה כן יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה וחתם/ה עליו בפניי.

חתימת עו"ד

תצהיר התחייבות המציע לעמידתו בחובותיו בעניין שמירת זכויות עובדים

אני הח"מ, _____ ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עליי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר/ה בזה בכתב כלהלן:

1. אני מנהל/תה של המציע _____ ת.ז. / ח.פ. _____ (להלן: "המציע") ומוסמך ליתן תצהיר זה מטעמה כחלק מהצעתה ב מכרז פומבי מס' 22/2025 "התקשרות מסגרת" לאספקת שירותי מכוני בקרה כהגדרתו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 והתקנות מכוחו.
2. הריני להצהיר, כי המציע מקיים את כל חובותיו בעניין שמירת זכויות עובדים, לפי דיני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים עליו כמעסיק לצורך אספקת השירותים.
3. אנו מצהיר/ים ומתחייב/ים כי השכר שישולם על ידינו לעובדים שישפקו את השירותים נשוא המכרז לא יפחת משכר מינימום הקבוע בדין.
4. אני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר/ה

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____ מ.ר. _____, מאשר/ת בזה כי ביום _____ התייצב/ה בפניי מר/גב' _____ אשר זיהה/תה עצמו/ה בת.ז. _____ שמספרה _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתי/וה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה/תעשה כן יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה וחתם/ה עליו בפניי.

חתימת עו"ד

התחייבות לשמירת סודיות למציע ולעובדי נותן השירות

לכבוד

עיריית / מועצה

א.ג.נ,

הנדון: התחייבות לשמירת סודיות

אני הח"מ _____ ת"ז _____ העובד אצל _____, מתחייב/ת בזאת כלפי עיריית תמרה (להלן: "העירייה"), כדלקמן:

- לשמור על סודיות מוחלטת ומלאה ולא לגלות לכל אדם ו/או תאגיד ו/או גוף כלשהו, זולת האנשים שהוסמכו ע"י העירייה לקבל את המידע מהגדרתו להלן, כל מידע, עובדה, רישום, תוכנית, מפרט, מסמך, טבלאות, נתון עיוני, נתונים כספיים וכיו"ב, בין בכתב ובין בעל פה, שהובאו לידיעתי ונמסרו לי ע"י העירייה, במישרין ו/או בעקיפין או שהגיעו לידיעתי בקשר עם או כתוצאה מן העבודה (להלן: "המידע").
- אני מתחייב/ת לגבי המידע כדלקמן:
 - לא להעתיק ו/או לא להעביר לאחרים ו/או לא לאפשר לאחרים לבצע במידע או בחלק ממנו, שכפול, העתקה, צילום, תדפיס וכל צורת העתקה אחרת, אלא לצורך ביצוע העבודה בלבד.
 - על העותקים של המידע יחולו הוראות התחייבות זו, וכל האמור לגבי המידע יחול גם על עותקה.
 - לשמור בהקפדה על המידע ולנקוט בכל אמצעי הזהירות לשם מניעת אובדנו ו/או הגעתו לידי אחר.
 - להודיע למועצה בכל מקרה של אובדן מידע כלשהו.
 - לא לפרסם בכל צורה שהיא כל נתון הנוגע לעבודה ו/או למידע.
 - לשמור על שלמות המידע / המסמך נושא המידע אשר יימסרו לי מעת לעת במסגרת השירותים. לפי דרישת העירייה אמסור את המידע / המסמך שהועבר לי ואת כל העיבודים שנעשו בהסתמך על המידע כאמור ואחזירם למועצה בשלמותם, ובכל מקרה לא אבצע העתקה ולא אשמור אותם בכל צורה ואופן לאחר קבלת דרישה כאמור.
 - לגלות את המידע לאותם עובדים ו/או שלוחים ו/או נציגים מטעם העירייה שיהיו זקוקים לו לצורך ביצוע השירותים ולא להא להם. במקרה זה אני אחראית כלפי העירייה שמקבלי המידע כאמור יקפידו על שמירת המידע כמתחייב מהוראות כתב זה.
 - ידוע לי כי קיים איסור מוחלט להוציא כל חומר מכל סוג שהוא מרשות העירייה ואני מתחייב/ת שלא לעשות כן ללא קבלת הסכמתה המפורשת של העירייה לכך, בכתב.
 - ידוע לי כי אני אחיה אחראית כלפי העירייה בנוזיקין, בהפרת חוזה, ובכל דרך אחרת על פי כל דין, לכל נזק או פגיעה מכל סוג שהוא, אשר ייגרמו למועצה או לצד שלישי כלשהו, כתוצאה מהפרת אחת ההתחייבויות על פי כתב זה.
- ההתחייבות לסודיות כאמור לעיל הינה לכל עת, אינה מוגבלת לזמן כלשהו, והיא חלה גם לאחר סיום תקופת החוזה שנחתם / ייחתם בין העירייה לבין נותן השירות.
- אני מתחייב/ת להחזיר ולמסור, עם סיום העבודה, או בכל עת לפי דרישה, כל מסמך הנוגע למידע או לעבודה.
- ידוע לי כי, בין היתר כי חתימתי על מסמך התחייבות זה הינה תנאי לתחילת העבודה עם העירייה וכי הפרת ההתחייבות לשמירת סודיות, עלולה לגרום לנזקים כבדים למועצה. העירייה שומרת לעצמה את כל הזכויות המוקנות לה על פי דין במידה והתחייבות זו תופר.

ולראיה באתי על החתום:

חתימה: _____ שם העובד: _____ תאריך: _____

נוסח הצהרה על ניגוד עניינים (יועצים חיצוניים) בהתאם לחוזר מנכ"ל 02/2011

1. אני מצהיר כי לא ידוע לי על ניגוד עניינים אם אספק שירותי תכנון ו/או יעוץ למועצה.
2. אני מתחייב שלא לעמוד במצב של ניגוד עניינים או חשש לקיומו של ניגוד עניינים בקשר למתן השירותים נשוא הפניה ובכלל זה להימנע ממתן שירותים לכל גוף או גורם אחר שיעמיד אותי במצב של ניגוד עניינים או חשש לקיומו של ניגוד עניינים כלפי העירייה. אני מתחייב להודיע באופן מיידי על כל נתון או מצב שבשלם אני עלול להימצא הניגוד עניינים כאמור, מיד עם היוודע לי עליהם, וזאת בכל שלב משלבי ההתקשרות עם העירייה.
3. אני מצהיר כי אני מכיר את הוראות חוזר מנכ"ל משרד הפנים מס' 2/2011, כי אני מתחייב לנהוג על פי נוהל זה וכי אני מתחייב לקיים את כלל הוראות הנוהל, לרבות חובת מילוי טופס שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים ובחינתו על ידי גורמי הבחינה הרלבנטיים. הוראה זו הינה תנאי יסודי ומהותי לחתימת הסכם.
4. אני מתחייב להודיע למועצה בכתב ובאופן מיידי על כל עניין אישי או עסקי בין פעילותי, או פעילותו של כל צד שבו או עימו אני קשור, במישרין או בעקיפין, אשר עלול להעמיד אותי במצב של ניגוד עניינים בקשר למתן השירותים למועצה.
5. בלי לגרוע מכלליות האמור, אם יהיה לי קשר כלשהו, אישי או עסקי העלול להעמיד אותי במצב של ניגוד עניינים כלפי העירייה, אודיע על כך באופן מיידי לנציגי העירייה, תוך פירוט פרטי הייעוץ, המועדים הרלוונטיים ותדירות הייעוץ.
6. בלי לגרוע מכלליות האמור, אני מתחייב שלא לעמוד במצב של ניגוד עניינים גם לאחר מתן השירותים נושא פנייה זו, בכל שלב שהוא, לרבות לעניין הימנעות מלייצג גופים או גורמים שונים בעניינים הנוגעים, במישרין או בעקיפין, לשירותים שבהם אלוה את העירייה ושוללים להעמיד אותי במצב של ניגוד עניינים בקשר למתן השירותים כאמור.

תאריך

חתימה

שם

אישור עריכת הביטוח
יוגש ע"י המציע שיזכה במכרז לאחר הזכיה

לכבוד
מועצה /עירייה ו/או גופים עירוניים קשורים
(להלן, ביחד ולחוד: "העירייה")

א.ג.נ.,

הנדון: _____ ("נותנת השירות" או "נותן השירות")

הננו מתכבדים לאשר בזאת כי חברתנו ערכה את הביטוחים המפורטים להלן על שם נותן השירות _____ בקשר עם מתן שירותי תכנון והכנת תכנית ל מכרז פומבי מס' 22/2025 "התקשרות מסגרת" לאספקת שירותי מכוני בקרה כהגדרתו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 והתקנות מכוחו (להלן: "השירותים" או "שירותי מכון הבקרה"). בין היתר, בקשר עם הסכם שנערך ביניכם לבין נותן השירות (להלן: "ההסכם") כמפורט להלן.

כללי

1. על נותן השירות האחריות הבלעדית לתשלום הפרמיות וההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות הביטוח המפורטות לעיל.
2. הביטוחים המפורטים לעיל הינם ראשוניים וקודמים לביטוח הנערך על ידי העירייה, ואנו מוותרים על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בדבר שיתוף ביטוחי העירייה.
3. הננו מתחייבים כי הביטוחים המפורטים לעיל לא יבוטלו ולא יצומצמו במשך תקופת הביטוח המצוינת בהם, אלא בהודעה מראש של 30 יום למועצה, בכתב, בדואר רשום.
4. נוסח הפוליסות הנו בהתאם לנוסח הידוע כביט _____, בכפוף לשינויים הנקובים לעיל.
5. הביטוחים המפורטים באישור זה הינם בהתאם לתנאי הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שינו באישור זה, ובלבד שאין בשינוי האמור כדי לגרוע מתנאי הפוליסות המקוריות.

סוג הביטוח	מספר מהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים
חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח				סכום מטבע	יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
צד שלישי	_____ ביט _____	_____	_____	2,000,000 ₪ לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח*	302 אחריות צולבת (למעט אחריותם המקצועית של מי ממבקשי האישור). 307 הרחבת צד ג' במסגרת הכיסוי המכוסה בפוליסה בגין קבלנים וקבלני משנה. 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון). 315 כיסוי לתביעות המל"ל. 321 מבוטח נוסף בגין מעשי ו/או מחדלי המבוטח – מבקש האישור. 322 מבקש האישור מוגדר כצד שלישי (בפרק זה). 328 ראשוניות (המבטח מוותר על כל דרישה או טענה מכל מבטח של מבקש האישור).
אחריות מעבידים	_____ ביט _____	_____	_____	1,000,000 ₪ לתובע 5,000,000 ₪ לתקופת הביטוח.	309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון). 319 מבוטח נוסף היה וייחשב כמעבידים של מי מעובד המבוטח. 328 ראשוניות (המבטח מוותר על כל דרישה או טענה מכל מבטח של מבקש האישור).
אחריות מקצועית רטרואקטיביות	_____ ביט _____	_____	_____	1,000,000 ₪ לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח*	301 אובדן מסמכים (למעט תביעות כנגד מבקש האישור). 303 דיבה השמצה והוצאת לשון הרע. 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון). 321 מבוטח נוסף בגין מעשי ו/או מחדלי המבוטח – מבקש האישור. 325 מרמה ואי יושר עובדים. 326 פגיעה בפרטיות. 327 עיכוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח. 328 ראשוניות (המבטח מוותר על כל דרישה או טענה מכל מבטח של מבקש האישור). 332 תקופת גילוי (6 חודשים).

חתימה וחותמת של המבטח

תפקיד החותם

שם החותם

תאריך