

ليريت تماره - بلدية طمرة



تلفون/ هاتف : 04-9946627 , 04-9946526

04-9945585 , 04-9948228

فكس/ فاكس : 04-9940649

כתובת / عنوان : ת.ד. 63, טמרה, 3081100

تاريخ : 30/07/2025

محضر جلسة المجلس البلدي العاديه 8/2025

عقد المجلس البلدي جلسته العاديه رقم 8-2025 يوم الثلاثاء الموافق 29/07/2025 في تمام الساعة 17:00 وذلك في قاعة الجلسات في البلدية.

أعضاء المجلس البلدي:

1. موسى أبو رومي – رئيس البلدية
2. عبد الرحيم أبو الهيجاء – قائم بأعمال الرئيس
3. أحمد شحتوت حجازي – نائب رئيس البلدية
4. صلاح عواد - عضو المجلس البلدي
5. عامر أبو الهيجاء – عضو المجلس البلدي
6. معين عرموش – عضو المجلس البلدي
7. سعيد همام – عضو المجلس البلدي
8. لؤي لوباني – عضو المجلس البلدي
9. موفق عثمان- عضو المجلس البلدي
10. صالح حجازي-عضو المجلس البلدي
11. رشيد شقير – عضو المجلس البلدي
12. مريم عواد – عضو المجلس البلدي
13. عدنان حجازي- عضو المجلس البلدي
14. إبراهيم عواد- عضو المجلس البلدي
15. علي شاهين- عضو المجلس البلدي
16. محمد سمار- عضو المجلس البلدي

الحاضرون:

1. موسى أبو رومي – رئيس البلدية
2. أحمد شحتوت حجازي – نائب رئيس البلدية
3. صلاح عواد - عضو المجلس البلدي
4. عامر أبو الهيجاء – عضو المجلس البلدي
5. معين عرموش – عضو المجلس البلدي
6. سعيد همام – عضو المجلس البلدي
7. لؤي لوباني – عضو المجلس البلدي
8. صالح حجازي-عضو المجلس البلدي
9. رشيد شقير – عضو المجلس البلدي
10. مريم عواد – عضو المجلس البلدي
11. محمد سمار- عضو المجلس البلدي
12. موفق عثمان- عضو المجلس البلدي
13. علي شاهين- عضو المجلس البلدي

لعيريت تامرة - بلدية طمرة



تلفون/ هاتف : 04-9946627 , 04-9946526

04-9945585 , 04-9948228

فكس/ فاكس : 04-9940649

כתובת / عنوان : ת.ד. 63 , טמרה , 3081100

الغائبون :

1. عبد الرحيم أبو الهيجاء – قائم بأعمال الرئيس
2. عدنان حجازي- عضو المجلس البلدي
3. إبراهيم عواد- عضو المجلس البلدي

المشاركون :

1. عادل خطيب- مدير عام بلدية طمره
2. ايمن أبو الهيجاء – محاسب البلدية
3. ياسر محسن – قسم القضائي.

تلخيص وقرارات

رئيس البلدية: شكرا لحضوركم جلسة المجلس البلدي رقم 9/2025 . بدايةً أريد موافقة اعضاء المجلس البلدي على شطب بنود 6 و 7 من جدول أعمال الجلسة

6- مخطط توحيد وتقسيم منطقة رقم 9 , 6 في الدريجات

7-خارطة تفصيلية في "النسيج" القائم القديم توكנית مפורستت במרקם הוותיק- عرض

للمهندس عبد بدران

وذلك لعدم توفر جميع المعلومات والمعطيات للبحث بهذه البنود التي تتعلق بالتخطيط والبناء. ستطرح في جلسة قادمة.

التصويت : على حذف البنود 6-7 من جدول أعمال المجلس البلدي لجلسة اليوم الموافق 29/7/2025

تقرر بالأجماع المصادقه على طلب الرئيس

مريم عواد: سؤال : من يحدد اي مخطط هندسي يطرح في المجلس البلدي وكيف يحدد؟

رئيس البلدية: يتم تحديده وفق جاهزية المخطط من قسم الهندسة وطاقم الادارة في البلدية والمرحلة التي يكون فيها جاهز للمصادقة من قبل المجلس البلدي للتقدم في عملية التخطيط.

معين عرموش: اطلب تأجيل البحث بخطة النجاعة وذلك ليتسنى لنا دراستها لتقديمها من جديد

رئيس البلدية: عندما نصل للتداول في بند 4 المتعلق بمقترح برنامج النجاعة ، نتخذ القرار المناسب.

עיריית טמרה - بلدية طمرة



טלפון/הاتف: 04-9946627, 04-9946526

04-9945585, 04-9948228

פקס/פאקס: 04-9940649

כתובת / عنوان: ת.ד. 63, טמרה, 3081100

ياسر محسن - القسم القضائي: قراءة الحضور في الجلسة

البنود المدرجة على جدول أعمال الجلسة:

رئيس البلدية: أفتتح الجلسة وقرأ على الحاضرون البند (1) المدرجة في جدول أعمال الجلسة.

1. نقاط البحث اعداد وتعديل ميزانيات غير عادية (אישור תב"רים) التالية:

- اعداد ميزانه غير عادية بقيمة 1,716,582 ₪ פיתוח שכונות ותיקות לרבות ניקוז מי גשם והסרת חסמים תכנון וביצוע מרקם הוותיק – משרד הבינוי והשיכון
- اعداد ميزانه غير عادية بقيمة 396,805 ₪ תכנון אולם ספורט אלבירוני מגרש 12/2 גוש 18565 חלקה 12 – משרד הבינוי והשיכון
- اعداد ميزانه غير عادية بقيمة 1,320,429 ₪ עדכון תב"ר תוספת על תב"ר מאושר 1638 בסך 14,277,930 (סה"כ אחר עדכון ואישור = 15,598,359 ₪) - משרד השיכון

رئيس البلدية: اطلب التصويت على الميزانيات الغير عادية المذكوره في بند (1) لجدول أعمال الجلسة.

تصويت- הצבעה:

تقرر بالأجماع المصادقه على أقرار كل بنود الميزانيات الغير عادية بالبند الأول للجلسه .

2. المصادقة على حصول البلدية على قرض تطوير لمبنى البلدية. אישור הלוואת פיתוח

למבנה העירייה בסך 1,760,220 ₪

ایمن ابو الهیجاء-محاسب البلدية: شرح مفصل حول ماهية البند رقم 2 المتعلق باستكمال المبلغ المتبقي والمصادق عليه من قبل ميزانية غير عادية بقيمة 17 مليون لإتمام البناء لبلدية طمرة. ولذلك نحتاج إلى المبلغ بطلب قرض بقيمة للتقدم في تنفيذ البناء.

رئيس البلدية: بالنسبة لموضوع بناية البلدية، نحن بصدد تجنيد ميزانية للشارع المؤدي للبلدية والذي يصل بين المدخل الرئيسي لمدينة طمرة (شرقي مدخل ودوار المدرسة الثانوية د هشام ابورومي) ليصل إلى مبنى البلدية ويتصل بشارع المنطقة الصناعي بجانب قاعة طل القمر. ولدينا خطة في حال تجنيد قسم من الميزانية، سنقوم بتنفيذ الجزء الأولي للمخطط من شارع المنطقة الصناعية لساحة البلدية.

لوی لویانی: أعارض موضوع المصادقة على القرض المقترح

رئيس البلدية: اطلب التصويت على البند 2

עיריית טמרה - بلدية طمرة



טלפון/ هاتف : 04-9946627, 04-9946526

04-9945585, 04-9948228

פקס/ فاكس : 04-9940649

כתובת / عنوان : ת.ד. 63, טמרה, 3081100

التصويت:

مع / موافق: 12 أعضاء: موسى أبو رومي، أحمد شحتوت، صلاح عواد، محمد سمّار، صالح حجازي، سعيد هام، رشيد شقير، عامر أبو الهيجاء، مريم عواد، معين عرموش، علي شاهين، موفق عثمان

ضد / معارض: 1 عضو: لؤي لوباني

3. تعيين ممثلي البلدية في الهيئة الإدارية للشركة الاقتصادية التي أسستها البلدية 4 أعضاء بلدية , 4 موظفين من موظفي البلدية و4 ممثلين من الجمهور

رئيس البلدية: اقترح الأسماء التالية كـممثلين لبلدية طمرة وفق تعليمات آגף תאגידים במשרד הפנים לחברי דירקטוריון של החברה הכלכלית שנרשמה וקבלה אישור.

ياسر محسن-القسم القضائي : בהתאם לנוהל בחירת דירקטוריון של החברה הכלכלית, חייבים להביא את נציגי העובדים וגם נציגי הציבור המאושרים ע"י המליאה לאישור ועדה באגף התאגידים לכשירות ותקינה ועמידה בתנאי הסף. והחלוקה הינה 1/3 נבחרו ציבור, 1/3 עובדי רשות, 1/3 נציגי ציבור. מקסימום חברים עד 15.

אقتراح رئيس البلدية:

منتخبو الجمهور من أعضاء البلدية :

موسى ابورومي، عبد الرحيم ابوالهيجاء، علي شاهين، معين عرموش.

ممثلون من موظفي البلدية :

عادل خطيب، ايمن ابو الهيجاء، عادل مجدوب، سلام إسماعيل

ممثلو جمهور :

إبراهيم يوسف عواد، زيدان عبدو ذياب، مرام خالد ياسين، إسراء ياسر حجازي.

معين عرموش: شكرا على الثقة، ولكن اطلب عدم تعييني في المجلس الإداري للشركة الاقتصادية التابعه لبلدية طمرة.

لعيريت تامرة - بلدية طمرة



تلفون/ هاتف : 04-9946627 , 04-9946526

04-9945585 , 04-9948228

فكس/ فاكس : 04-9940649

כתובת / عنوان : ת.ד. 63 , תמרה , 3081100

לוי לובאני : اقترح تركيبة اخرى للمجلس البلدي :

منتخبو الجمهور من اعضاء البلدية :

موسى ابورومي، عبدالرحيم ابو الهيجاء، علي شاهين، لوي لوباني

ممثلون من موظفي البلدية :

عادل خطيب، ايمن ابو الهيجاء، عادل مجدوب، سلام اسماعيل

ممثلو جمهور :

ابراهيم يوسف عواد، مرام خالد ياسين، اسراء ياسر حجازي. فاروق حجازي

صالح حجازي: أبارك هذه الخطوة، الأسماء المقترحة من قبل الرئيس تستوفي متطلبات اعضاء المجلس الإداري للشركة وخاصة بمجالات ادارة أعمال ، محاسب، هندسة، تمثيل النساء.

عامر ابو الهيجاء: أبارك إقامة الشركة الاقتصادية، وأمل ان تعمل وفق معايير مهنية من اجل مدينة طمرة، وأوافق على الأسماء المقترحة.

أريد التطرق لموضوع التصوير في جلسات البلدية، واطلب المحافظه على ان يتم نشر التصوير كامل وبدون حذف اجزاء.

فهناك بعض المنافقين الذين يقومون باستغلال الفرصة لغرس الفتنة وهذا غير مقبول بتاتا

رئيس البلدية: أوافق الاخ عامر ابو الهيجاء على مداخلته هذه وعلينا جميعا نبذ ظاهرة استعمال الأسماء المستعارة في شبكات التواصل الاجتماعي للفتنة والنفاق. وعلينا محاربة هؤلاء الاشخاص.

رئيس البلدية : التصويت على اقتراح لوي لوباني

مع / موافق: 2 أعضاء : لوي لوباني، موفق عثمان

ضد / معارض: 8 أعضاء: موسى أبو رومي، أحمد شحتوت، محمد سمّار، صالح حجازي، سعيد همّام، رشيد شقير، عامر أبو الهيجاء، علي شاهين

ممتنع: 2 أعضاء : معين عرموش، مريم عواد

صلاح عواد - خرج من الجلسة

עיריית טמרה - بلدية طمرة



טלפון/ هاتف : 04-9946627 , 04-9946526

04-9945585 , 04-9948228

פקס/ فاكس : 04-9940649

כתובת / عنوان : ת.ד. 63 , טמרה , 3081100

רئيس البلدية : التصويت على الاقتراح التالي :

منتخبو الجمهور من اعضاء البلدية :

موسى ابورومي، عبد الرحيم ابو الهيجاء، علي شاهين، محمد سمّار.

ممثلون من موظفي البلدية :

عادل خطيب، ايمن ابو الهيجاء، عادل مجدوب، سلام إسماعيل

ممثلو جمهور :

إبراهيم يوسف عواد، زيدان عبدو ذياب، مرام خالد ياسين، إسراء ياسر حجازي.

التصويت

مع / موافق: 8 أعضاء : موسى أبو رومي، أحمد شحتوت، محمد سمّار، صالح حجازي، سعيد همّام، رشيد شقير، عامر أبو الهيجاء، علي شاهين

ضد / معارض: 2 أعضاء: لؤي لوباني، موفق عثمان

ممتنع : 2 أعضاء : معين عرموش, مريم عواد

صلاح عواد - خرج من الجلسة

סיכום : המליאה אישרה ברוב 8 חברים את ההצעה שהגיש ראש העיר להלן :

منتخبو الجمهور من اعضاء البلدية :

موسى ابورومي، عبد الرحيم ابو الهيجاء، علي شاهين، محمد سمّار.

ممثلون من موظفي البلدية :

عادل خطيب، ايمن ابو الهيجاء، عادل مجدوب، سلام إسماعيل

ممثلو جمهور :

إبراهيم يوسف عواد، زيدان عبدو ذياب، مرام خالد ياسين، إسراء ياسر حجازي.

עיריית טמרה - بلدية طمرة



טלפון/ هاتف : 04-9946627, 04-9946526

04-9945585, 04-9948228

פקס/ فاكس : 04-9940649

כתובת / عنوان : ת.ד. 63, טמרה, 3081100

4. تحديث إجراء شطب الديون في البلدية – التحديث رقم 2 مرفق نسخة من الإجراء بعد التعديل.

נוהל מחיקת חובות – עדכון מס' 2

איימן אבואלהיגא – גזבר העירייה : הציג את הנושא בנוסף לנספח העדכון של הנוהל שצורף להזמנת הישיבה :

עדכון נוהל מחיקת חובות בנושא – "הנחות מותנות אישור משרד הפנים"

מליאת מועצת העיר מתבקשת לאשר באופן חריג וחד פעמי מחיקת חובות לחייבים שקיבלו הנחה עד שנת 2007, היתרות הוגדרו בספרי העירייה "הנחות מותנות אישור משרד הפנים" והתברר שבפועל לא התקבל אישור מהמשרד ולא היה ניתן לבצע את ההחלטה.

הצעת ההחלטה

המועצה מחליטה להוסיף לנוהל מחיקת חובות ובאופן חריג וחד פעמי מחיקת החובות המזוהים במערכת הגבייה בשם "הנחות מותנות אישור משרד הפנים" ללא התנית תשלום מראש קבוע.

סכום

מס' המקרים

₪ 89,748,980.2

2,940

בנוסף מצורף נספח א' : נוהל מחיקת חובות-נוסח מתוקן -מס'2

בהתאם לחוזר מנכ"ל משרד הפנים מס' 5/2012 (צורף להזמנת הישיבה)

رئيس البلدية : اطلب التصويت على تحديث إجراء شطب الديون في البلدية – التحديث رقم 2 مرفق نسخة من الإجراء بعد التعديل. נוהל מחיקת חובות – עדכון מס' 2

تصويت :

تقرر بالأجماع المصادقه على البند 4

עיריית טמרה - بلدية طمرة



טלפון/ هاتف : 04-9946627 , 04-9946526

04-9945585 , 04-9948228

פקס/ فاكس : 04-9940649

כתובת / عنوان : ת.ד. 63 , טמרה , 3081100

5. המסדקה עלו מقرر برنامج "النجاحة-התייעלות" لبلدية طمرة بالنص المئتمد من قبل وزارة الداخلية ايشور הצעת תוכנית התייעלות לעריית טמרה בנוסח המאושר ע"י משרד הפנים

רئيس البلدية: برنامج النجاحة תוכנית ההתייעלות ادارة البلدية مع الطاقم المهني قمنا بتقديم مقرر وفق برنامج مدروس ومخطط قابل للتنفيذ وبناء على توصيات محدودة لوزارة الداخلية. هادذا المقرر تم تعديله مع مسؤولين من الوزارة حتى وصلنا للصيغه المصادق عليها من قبل وزارة الداخلية. وانا اطلب التصويت على المصادقة من المجلس البلدي لبرنامج النجاحة كما هو معروض أمامكم.

لوي لوباني: أنا لست ضد المقرر، ولكن نحن بحاجة لدراسة إضافية ، وهناك بنود بالمقرر أنا شخصيا غير موافق عليها

رئيس البلدية: البرنامج فيه بنود نستطيع تنفيذها المتعلقة بفصل موظفون، وتقليص في المعاشات، وتحسين موضوع التجنيد، التقدم في موضوع الجباية ، تقليص مصروفات وغيرها من الأمور التي هي صعبة جدا علينا كادارة، ولكن علينا تحمل المسؤولية واتخاذ قرارات صعبة من اجل المدينة. او نتبنى البرنامج او نرفضه لا يوجد مسار آخر

عامر ابو الهيجاء: أنا مع برنامج النجاحة، ولكن كان يجب ان تقدم للبحث والتداول بيننا قبل عرضها بهذا الشكل.

التصويت

مع / موافق: 8 أعضاء : موسى أبو رومي، أحمد شحتوت، محمد سمّار، صالح حجازي، سعيد همام، رشيد شقير، علي شاهين , موفق عثمان

ضد / معارض: 3 أعضاء: لوي لوباني، عامر أبو الهيجاء , مريم عواد

ممتنع : 1 أعضاء : معين عرموش (لم يتسنى لنا دراستها ونقاشها قبل المصادقه عليها)

سجل البروتوكول – عادل خطيب

با احترام
موسی ابو رومي
رئيس البلدية

