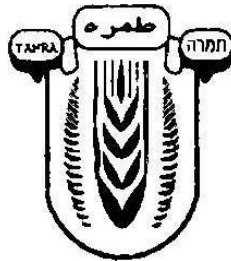


עיריית תמרה



מכרז פומבי מס' 11/2025
קבלת הצעות להקמה, ליווי והדרכה
של מערכת גידול הידרופונית
במוסדות חינוך בעיר תמרה

מאי 2025

א. עיריית תמרה (להלן: "העירייה") מזמינה בזאת מציעים להגיש הצעות להקמה, ליווי והדרכה של מערכת גידול הידרופונית במוסדות חינוך בעיר תמרה (להלן: "השירותים"), כמפורט במכרז זה, לרבות בחוזה ההתקשרות על נספחיו.

ב. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש בעירייה, במשרד מנכ"ל העירייה בימים א' עד ה' בין השעות 8:00-15:00, תמורת תשלום סך של 350 ₪ שלא יוחזרו.

ג. מפגש מציעים וסיור קבלנים יתקיים **בתאריך 3.6.25 בשעה 11:00 באולם הישיבות במבנה העירייה. השתתפות במפגש המציעים אינה חובה.**

ד. קבלת הבהרות בקשר עם מסמכי המכרז או חלק מהם יש לפנות לגב' רולא בוקאעי טלפון נייד 050-6015150.

ה. את ההצעות כולל כל הנספחים, יש להפקיד, במעטפה סגורה בלבד, במסירה אישית, בתיבת המכרזים במשרד מנכ"ל העירייה, **לא יאוחר מיום 15.6.2025 שעה 14:00.**

ו. הצעות שתשלחנה בדואר, או בדרך אחרת, לא תתקבלנה. כל מסמכי מכרז אשר יימסרו לאחר המועד והשעה הנקובים לעיל ייפסלו ולא יכללו בדיוני ועדת המכרזים.

ז. אין לציין או לסמן על המעטפה כל ציון או סימן אחר כלשהו למעט מספר המכרז.

ח. פתיחת תיבת ההצעות תהיה במועד אחר שיפורסם על יד העירייה.

מוסא אבו רומי
ראש עיריית תמרה

תנאי המכרז והוראות כלליות למשתתפים

1. מסמכי המכרז כוללים רשימת המסמכים שלהלן:

<u>המסמך</u>	<u>מסמך מצורף</u>
מסמך א - חוזה התקשרות	כן
מסמך ב - טופס הצעת מחיר	כן
מסמך ג' - נוסח ערכות השתתפות	כן
מסמך ד' - אומדן עלויות וכתב כמויות	כן
מסמך ה' - תיאור ניסיון קודם	כן
מסמך ו' - רשימת גנים ומוסדות חינוך	כן

2. השירותים הנדרשים והיקפם

2.1. הזוכה במכרז יתבקש לספק הקמה, ליווי והדרכה של מערכת גידול הידרופונית במוסדות חינוך בעיר תמרה (להלן: "העבודות" או "השירותים").

2.2. תיאור השירותים

2.2.1. הקמת מערכות גידול ירקות הידרופוניות במוסדות וגני ילדים ברחבי העיר תמרה.

2.2.2. ליווי והדרכת צוותים לטובת תפעול מיטבי של המערכות.

2.2.3. אספקת חומרים לבניית המערכת, חומרי תמיכה לגידול ירקות כולל שתילים ו/או זרעים וחומרי העשרה למים, כמפורט הנספח ד' – אומדן עלויות וכתב הכמויות המצורף למכרז.

2.2.4. אספקת שירותי הדרכת צוות קבועה במקום לתפעול מיטבי של המערכת, ליווי ומעקב תמיכה טלפוני/זום יזום לצוות המפעיל במוסדות החינוך.

2.3. מחירי ההצעה יכללו את כל העלויות הכרוכות בביצוע העבודות נשוא המכרז, לרבות עלויות כח האדם, אספקת כל החומרים, הציוד, האביזרים והכלים הדרושים לביצוע העבודות.

2.4. העירייה תהיה רשאית להגדיל ו/או להקטין ו/או לשנות את היקף העבודות כמפורט בכתב הכמויות ומסמכי המכרז, מבלי שהדבר ישנה את מחירי היחידה שנקבעו בהצעה הזוכה.

2.5. נדרשו ביצוע עבודות נוספות, בשל עובדות שנתגלו, בין היתר, לאחר חתימת חוזה התקשרות עם הקבלן הזוכה, שלא נתון לגביהם מחירון בכתב הכמויות, מחיר התמורה בגין אותן עבודות יחושב על בסיס מחירי דקל בהנחה של 15% ממחיר היחידה (ללא כל תוספת אחרת מכל סוג כגון: כמות, מרחק וכו'). במקרה והמחיר לא קיבל ביטוי במחירון דקל ולא בכתב הכמויות, יעשה התחשיב על בסיס ניתוח מחירי עלות של אותה יחידה שיאושר ע"י המפקח בתוספת 15% רווח קבלני.

3. מפגש מציעים וסיור קבלנים

- 3.1. מפגש מציעים וסיור קבלנים יתקיים בתאריך 3.6.2025 בשעה 11:00 באולם הישיבות במבנה העירייה. השתתפות במפגש המציעים אינה חובה.
- 3.2. על המשתתף במפגש להצטייד בתעודה מזהה ובייפוי כח חתום מטעם המציע ובו יצוין כי המשתתף הינו נציג מוסמך של המציע.
- 3.3. במפגש המציעים, העירייה תהא רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי, להציג עניינים שונים הקשורים בהליך. לא יהיה תוקף לכל התייחסות של העירייה למסמכי המכרז במהלך הכנס, אלא אם באו לאחר מכן לידי ביטוי בהודעה בכתב.
- 3.4. הבהרות מסמכי המכרז: קבלת הבהרות בקשר עם מסמכי המכרז או חלק מהם יש לפנות לגב' רולא בוקאעי טלפון נייד 050-6015150.

4. המועד האחרון להגשת ההצעה למכרז

- 4.1. את ההצעות כולל כל הנספחים, יש להפקיד, במעטפה סגורה בלבד, במסירה אישית, בתיבת המכרזים במשרד מנכ"ל העירייה, לא יאוחר מיום 15.6.2025 שעה 14:00.
- 4.2. העירייה רשאית לערוך שינויים והתאמות במועדים השונים שנקבעו במכרז או על פיו, ובכלל זה לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות, כל עוד לא חלף מועד זה. הודעה בדבר דחייה כאמור תפורסם כמקובל עפ"י הדין.
- 4.3. הצעות שתשלחנה בדואר, או בדרך אחרת, לא תתקבלנה. כל מסמכי מכרז אשר יימסרו לאחר המועד והשעה הנקובים לעיל ייפסלו ולא יכללו בדיוני ועדת המכרזים.
- 4.4. אין לציין או לסמן על המעטפה כל ציון או סימן אחר כלשהו למעט מספר המכרז.

5. תנאים מוקדמים להשתתפות במכרז (תנאי סף)

- ההשתתפות במכרז מותנית בעמידת המציע בתנאים שיפורטו להלן. המציע יצרף להצעתו מסמכים שיוכיחו עמידתו בכל התנאים האמורים:
- 5.1. ניסיון קודם: המציע בעל ניסיון מוכח בהקמה והדרכה של מערכות הידרופוניות לגידול ירקות ב-15 גני ילדים ו/או מוסדות חינוך לפחות אשר הושלמו במהלך ארבע השנים שקדמו למועד פרסום מכרז זה, החל מחודש ינואר 2021 ועד ליום האחרון להגשת מכרז זה – ועדת המכרזים תהא רשאית לבקש הבהרות ו/או מסמכים נוספים לענין תנאי זה אף לאחר פתיחת ההצעות. על המציע להשלים את הפרטים לגבי הניסיון הקודם כנדרש על גבי נספח ה' למסמכי המכרז.
- 5.2. המציע צירף ערבות בנקאית כנדרש במסמכי המכרז.
- 5.3. המציע צירף אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), תשל"ו - 1976.
- 5.4. המציע צירף אישור תקף על היות המציע עוסק מורשה לצורך מע"מ.

- 5.5. מציע שהינו תאגיד יצרף אישור מטעם רו"ח של המציע המפרט שמות מורשי החתימה המוסמכים לחתום בשם התאגיד .
- 5.6. רכש את חוברת המכרז. יש לצרף עותק מהקבלה על תשלום.
- 5.7. מסמכי המכרז מלאים וחתומים.

6. ערבות בנקאית

- 6.1. על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית, לפי הנוסח שבמסמך ג', על שם המציע - בסכום של **5,000 ₪, שתהיה בתוקף עד ליום 15.9.2025**
- 6.2. ועדת המכרזים תהיה רשאית לחלט את סכום הערבות, כולו או חלקו, בנסיבות שבהן חזר בו מציע מהצעתו לאחר פתיחת תיבת המכרזים או בנסיבות שבהן מציע שזכה במכרז סירב לחתום על החוזה המצורף למסמכי המכרז, סירב להמציא ערבות ביצוע או סירב או שאין ביכולתו למלא כל דרישה אחרת שבה הוא מחויב בהתאם לקבוע בהצעתו, במפרט המכרז על נספחיו ובכלל זה בחוזה המצורף למסמכי מכרז.
- 6.3. הערבות תוחזר למציעים שלא זכו במכרז לאחר סיום הליכי המכרז או עם פקיעת הערבות או עם חתימת החוזה עם הזוכה במכרז, לפי המוקדם מבניהם.
- 6.4. ועדת המכרזים תהייה רשאית לדרוש הארכות תוקף הערבות, כל עוד לא התקבלה החלטה בדבר זוכה במכרז.
- 6.5. הצעה שלא תצורף אליה ערבות העונה במדויק על כל הדרישות המפורטות לעיל, לא תידון כלל.

7. חובה על המציע לצרף להצעתו עותק מרשימת המסמכים שלהלן

- 7.1. מסמכים והמלצות המעידים על ניסיון מוכח בהקמה והדרכה של מערכות הידרופוניות לגידול ירקות ב-15 גני ילדים או מוסדות חינוך לפחות אשר הושלמו במהלך ארבע השנים שקדמו למועד פרסום מכרז זה, החל מחודש ינואר 2021 ועד ליום האחרון להגשת מכרז זה .
- 7.2. אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), תשל"ו - 1976.
- 7.3. אישור תקף על היות המציע עוסק מורשה לצורך מע"מ.
- 7.4. אישור תקף על ניכוי מס במקור בהתאם להוראות פקודת מס הכנסה [נוסח חדש].
- 7.5. מציע שהינו חברה בע"מ יצרף אישור מאושר על ידי רואה חשבון של המציע המפרט שמות מורשי החתימה המוסמכים לחתום בשם החברה.
- 7.6. ערבות בנקאית לפי נוסח שבמסמך ג' למסמכי המכרז.
- 7.7. העתק קבלה על רכישת המכרז .
- 7.8. נספחי המכרז , לרבות מסמך ה' ניסיון קודם, כשהם מלאים וחתומים.

8. תקופת ההתקשרות

תקופת ההתקשרות על-פי מכרז זה תהא לתקופה למשך שנת הלימודים התשפ"ו החל מיום 1.9.2025 ועד ליום 30.8.2026.

9. הצהרות המציע

- 9.1 הגשת הצעת המציע והשתתפותו במכרז כמוהם כהצהרה ואישור שכל פרטי המכרז ומסמכי המכרז ידועים ונהירים לו, וכי המציע קיבל את מלוא המידע הנדרש, בחן את כל הנתונים, הפרטים והעובדות ובכלל זה – אפיון הטובין, מבין ויודע את כל התנאים הנדרשים לאספקת השירותים והסכים להם בהתאם להצעתו.
- 9.2 כמו כן, הגשת ההצעה כמוה כהצהרה כי יש למציע ו/או למי מטעמו, את כל הידע, הידיעות, הכישורים והסגולות המקצועיות והאחרות הדרושים לאספקת מכלול השירותים נשוא המכרז, כי הוא עומד בכל התנאים המקדמיים האמורים דלעיל, וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא ללא יוצא מן הכלל לקבל את ביצוע העבודות נשוא המכרז – הכל כמפורט במסמכי המכרז.
- 9.3 הגשת ההצעה מטעם המציע מהווה הסכמה מראש לכל תנאי המכרז, על נספחיו, לרבות החוזה, והכל בלא כל שינוי ו/או תוספת.
- 9.4 כל טענה בדבר טעות ו/או אי הבנה ו/או חוסר ידיעה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או החוזה על נספחיו ו/או דבר שאינו מופיע במסמכי המכרז, לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.

10. שינוי תנאי המכרז

- 10.1 כל עוד לא נפתחה תיבת המכרזים, העירייה שומרת לעצמה את שיקול הדעת לשנות, לעדכן, או לסייג כל תנאי מתנאי המכרז, בהתייחס לאחד או יותר מהמציעים במידה שהיא סבורה כי שינוי, עדכון או סייג כאמור נדרשים לצרכי העירייה.
- 10.2 שינוי תנאי המכרז ייעשה בהודעה בכתב שתופץ למציעים. הודעות אלה תהוונה חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז. למען הסר ספק מובהר, כי לא יהיה כל תוקף לשינוי אלא אם ניתנה על כך הודעה בכתב מטעם העירייה. המציע יחתום בחתימת מורשי החתימה שלו על הודעה כאמור ויצרף אותה כחלק ממסמכי המכרז.

11. כללי הגשת ההצעות

- 11.1 אומדן - עפ"י אומדן עלויות שנערך ע"י העירייה (נספח ד' לתנאי המכרז) עלות ביצוע העבודות נשוא המכרז, הכוללות עלויות ביצוע העבודות, לרבות עלויות כח האדם, אספקת כל החומרים, הציוד, האביזרים והכלים הדרושים לביצוע העבודות נאמדות בסכום של 254,500 ₪ בצירוף מע"מ.

11.2. נספח ב' למכרז הינו טופס הצעת המחיר. על המציע לציין את שיעור ההנחה באחוזים בלבד במקום המיועד לכך בטופס הצעת המחיר. המציעים יהיו רשאים להציע הנחה בלבד. הצעה שלא תכלול הנחה או שתכלול תוספת למחיר שבאומדן וכתב הכמויות (נספח ו') תיפסל ולא תבוא לדין בפני ועדת המכרזים.

11.3. הסכומים שימלא המציע בהצעת המחיר (נספח ב' למכרז) הם אלו שיחייבו את המציע וישקפו את התמורה הסופית, המלאה והכוללת עבור ביצוע העבודות נשוא המכרז.

11.4. מציע ימלא בהצעת המחיר את כל הנתונים הנדרשים. הסכומים שימלא המציע בהצעת המחיר (נספח ב' למכרז) הם אלו שיחייבו את המציע וישקפו את התמורה הסופית, המלאה והכוללת לכל השירותים שיספק הזוכה לעירייה אם וככל אשר יזכה במכרז והם יתאימו לכל עבודה שתזמין העירייה ללא הגבלה ומעת לעת בהתאם לצרכיה.

11.5. המציעים אינם רשאים להעלות כל הסתייגות ו/או התניה ו/או תוספת ו/או השמטה ביחס לתנאי המכרז. המציעים יקבלו את תנאי המכרז על כל מסמכיו (ובכלל זה גם חוזה ההתקשרות) ככתבם וכלשונם. מקום שהוגשה הצעה המכילה הסתייגות ו/או התניה ו/או תוספת ו/או השמטה כאמור תהא רשאית ועדת המכרזים לפסול את ההצעה האמורה בהתאם לדין. כמו-כן, תהא רשאית העירייה לראות במציע שכלל בהצעתו הסתייגות ו/או התניה ו/או תוספת ו/או השמטה כמציע אשר פעל בחוסר ניקיון כפיים ותהא רשאית, בהתאם, להורות על חילוט ערבות ההצעה של מציע, כולה או חלקה, אחרי שנתנה לו הזדמנות להשמיע את טענותיו.

12. הליך הבחירה

12.1. במסגרת שיקולי העירייה לבחירת ההצעה הזוכה, תבחנה ההצעות על פי המסמכים שיוגשו לבדיקת העירייה. על המציע לדאוג לכלול בהצעתו את כל האסמכתאות הנדרשות לדעתו במטרה שהעירייה תקבל את התמונה הנאמנה והטובה ביותר של איכויות ויכולות המציע וצוותו.

12.2. ועדת המכרזים של העירייה תפתח את ההצעות, ועדת המכרזים, תמנה ועדת משנה שתוקם, אשר תנקד ותבחן ההצעות (להלן: "ועדת המשנה"). ועדת המשנה תכלול: נציג ועדת המכרזים, גב' רולא ביקאעי, מנהלת הגנים בעירייה, מנהל בית ספר חקלאי, גזבר העירייה ו/או מי מטעמו. ועדת המכרזים רשאית לשנות את הרכב וזהות חברי ועדת המשנה.

12.3. ועדת המשנה תדון ותבחן את ההצעות הכשרות שנתקבלו ותקבע את הניקוד בהתאם. ועדת המשנה תעביר בחינתה והמלצתה לוועדת המכרזים לשם קבלת החלטה בוועדת המכרזים.

12.4. מובהר, כי במסגרת שיקולי ועדת המכרזים לבחירת הזוכה (להלן "ועדת המכרזים" או "הוועדה") תשקול הוועדה את הצעתו הכספית של המציע ואת ניסיונו, על פי הפרמטרים המפורטים להלן:

- ניסיון וכישורים מוכחים של מגיש ההצעה לרבות ניסיון בהקמה מערכות הידרופוניות לגידול ירקות בכלל ולמוסדות חינוך בפרט.
- היכרות עם רשויות מקומיות, ומוסדות חינוך.

- המלצות מגופים רשמיים או פרטיים אשר עבדו עם המציע והצוות המקצועי בעבר בפרויקטים דומים.

12.5. בחירת המציע הזוכה

- 12.5.1. בשלב הראשון - תיבדקנה עמידת ההצעות בתנאי הסף של המכרז. ועדת המכרזים תהא רשאית לפסול הצעות שאינן עומדות בתנאים אלה.
- 12.5.2. בשלב השני - תיבדקנה ההצעות ויינתן להן ציון איכות בהתאם לאמות המידה המפורטות להלן.
- 12.5.3. בשלב השלישי - תיבדקנה הצעות המחיר של כל ההצעות ותיבחר ההצעה שקיבלה את הניקוד הגבוהה ביותר.
- 12.5.4. ועדת המכרזים, רשאית לתקן טעויות סופר או טעויות חשבונאיות שנתגלו בהצעות. התיקון יעשה במהלך בדיקת ההצעות בידי הועדה וירשם בפרוטוקול, כאשר ההודעה על התיקון תימסר למציע.
- 12.5.5. ועדת המכרזים רשאית לפסול הצעות אם הן חסרות, מוטעות, או מבוססות על הנחות בלתי נכונות או על הבנה מוטעית של נושא המכרז, זולת אם החליטה הועדה אחרת. אין באמור כדי לגרוע מזכותה של העירייה למחול על פגמים טכניים שיפלו בהצעה בתום לב.
- 12.5.6. ועדת המכרזים רשאית להחליט על בחירת ההצעה המתאימה ביותר או להחליט לא לבחור כל הצעה שהיא, והכל במטרה להבטיח את מירב היתרונות לעירייה.
- 12.5.7. לא לבחור כל הצעה שהיא, והכל במטרה להבטיח את מירב היתרונות לעירייה.

12.6. אמות מידה לבחירת הספק

- 12.6.1. שקלול ההצעות שעמדו בתנאי הסף ועברו את הציון המינימלי לאיכות ההצעה, ייעשה כמפורט להלן:
- ההצעות יבחנו לפי:**
- 50% לפי מרכיב המחיר
- 50% לפי מרכיבי איכות, כפי שיפורטו להלן:
- 50% – סכום ההצעה**
- ההצעה הזולה ביותר תקבל את הניקוד המרבי וניקודן של שאר ההצעות יקבע ביחס להצעה הזולה ביותר.

50% – איכות מקצועית. שכוללת

- ניסיון קודם:** בעבודות תכנון, 2 נקודות לכל גן ילדים ו/או מוסד חינוך נוסף, מעבר ל-15 גני הילדים ו/או מוסדות החינוך הנדרש בתנאי הסף, ועד למקסימום של 20 נקודות.

ריאיון אישי בפני ועדת משנה - 30 נקודות

הניקוד בגין סעיף זה יוענק על סמך התרשמות של ועדת המשנה מהמציע, מהיקף הפעילות של המציע באספקת השירותים, ניסיונו הקודם בכלל וברשויות המקומיות וגופים ציבוריים בפרט, תחומי ההתמקצעות שלו ושל צוותו, השתלמויות וימי עיון בתחום, ציבור לקוחותיו בכלל ורשויות מקומיות בפרט.

13. הצעות זהות והתמחרות נוספת

- 13.1. במקרה בו שני מציעים או יותר הגישו הצעת מחיר זהה, תהא העירייה רשאית, אך לא חייבת, לערוך התמחרות נוספת בין המציעים בעלי ההצעות השוות, והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי.
- 13.2. במסגרת ההתמחרות יורשה כ"א מהמציעים האמורים להגיש הצעה משופרת (להלן: "הצעה סופית"). ההצעה הסופית תוגש ע"ג טופס ההצעה לתיבת המכרזים של העירייה, זאת במועד אותו קבעה העירייה לעיל. לאחר מועד הגשת ההצעות הסופיות תיבדקנה הצעותיהם של המציעים שהורשו להגיש הצעות סופיות באותו האופן בו נבדקו ההצעות המקוריות. מציע שהורשה להגיש הצעה סופית, אך לא הגיש כזו, תהא הצעתו הראשונה הצעה סופית.
- 13.3. אם גם לאחר ההתמחרות כאמור בין ההצעות השוות, נותרו הצעות בעלות מעמד שווה, הרי שבסמכות ועדת המכרזים, במסגרת החלטה מנומקת בכתב, להחליט על ההצעה הזוכה ו/או להחליט על עריכת התמחרות נוספת ו/או להחליט על ביטול מכרז זה ועריכת מכרז חדש, ו/או להחליט לפעול בהתאם ליתר ההוראות המופיעות במסמכי המכרז ועל פי כל דין.

14. החלטות העירייה - הבחירה בין ההצעות

- 14.1. ועדת המכרזים, רשאית לתקן טעויות סופר או טעויות חשבונאיות שנתגלו בהצעות. התיקון יעשה במהלך בדיקת ההצעות בידי הועדה וירשם בפרוטוקול, כאשר ההודעה על התיקון תימסר למציע.
- 14.2. ועדת המכרזים רשאית לפסול הצעות אם הן חסרות, מוטעות, או מבוססות על הנחות בלתי נכונות או על הבנה מוטעית של נושא המכרז, זולת אם החליטה הועדה אחרת. אין באמור כדי לגרוע מזכותה של העירייה למחול על פגמים טכניים שיפלו בהצעה בתום לב.
- 14.3. ועדת המכרזים רשאית להחליט על בחירת ההצעה המתאימה ביותר או להחליט לא לבחור כל הצעה שהיא, והכל במטרה להבטיח את מירב היתרונות לעירייה.

15. תנאים כלליים

- 15.1. המציע במכרז יערוך על חשבונו את כל הבדיקות הנדרשות וישיג לעצמו ועל אחריותו הבלעדית את כל המידע שעשוי להיות לו למועיל וחיוני או שיוכל להשפיע בצורה כל שהיא על הכנת הצעתו והתקשרות בחוזה. כן חייב הוא לבדוק ולקרוא את כל מסמכי המכרז, החוזה ומסמכיו שלהלן.

- 15.2. אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא, והיא תהיה רשאית להתחשב במסגרת שיקוליה לבחירת הזוכה, בין היתר, ביכולתו של המציע, באיכות הצעתו ובכושרו לבצע את העבודות הנדרשות ברמה מעולה. והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של העירייה, מבלי שתהא למציע כלשהו כל זכות או רשות לערער על שיקולי העירייה או לטעון כנגדה ו/או מי מטעמה וכי רואים את המציע כמסכים מראש להחלטת העירייה בדבר קבלת הצעה כלשהי או דחייתה.
- 15.3. העירייה רשאית שלא לבחור אף אחת מההצעות, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 15.4. העירייה רשאית בכל שלב, לבטל מכרז זה ו/או לצאת במכרז חדש. במקרה זה לא יוחזר למשתתפים הסכום ששולם על ידם עבור המכרז.
- 15.5. אין במכרז זה בכדי לחייב את העירייה בהוצאות הכרוכות בהכנתה ו/או הגשתה של הצעת המחיר המבוקשת או חלק ממנה, כמו כן אין במכרז זה בכדי לקשור את העירייה בהסכם כלשהו על כל המשתמע מכך.
- 15.6. ביצוע מכרז זה מותנה בקבלת אישורים תקציביים. העירייה רשאית בכל שלב לבטל את המכרז, מכל סיבה שהיא לרבות משיקולים תקציביים ולמשתתפים לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בשל כך.
- 15.7. המציע חייב להגיש הצעה עבור כל השירותים הכלולים במכרז זה. הצעת המחיר תכלול ביצוע מלא ומושלם של כל הפעולות וההתחייבויות שיש לבצע על פי מסמכי המכרז.
- 15.8. אסור למציע למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות ו/או להעיר הערות על המסמכים הכלולים במכרז או תנאי כלשהו מתנאי המכרז. כל שינוי, מחיקה, תיקון או תוספת כאמור, עלולים להביא לפסילת ההצעה.
- 15.9. מובהר כי משתתפים אשר הצעתם לא תבחר כזוכה יקבלו הודעה על כך לאחר חתימת החוזה עם הזוכה/ים במכרז.
- 15.10. למרות האמור לעיל, אם הזוכה לא מילא אחת או יותר מהתחייבויותיו על פי מסמכי המכרז/ ההסכם, העירייה תהא רשאית להפסיק את ההתקשרות לאלתר, וללא הודעה מראש לזוכה. יובהר, כי לעירייה שמורה הזכות, לשיקול דעתה הבלעדי, להקציב לזוכה זמן מוגדר לתיקון ההפרה.

16. הצהרות המציע

- 16.1. הגשת הצעת המציע והשתתפותו במכרז כמוהם כהצהרה ואישור שכל פרטי המכרז ומסמכי המכרז ידועים ונהירים לו, וכי המציע קיבל את מלוא המידע הנדרש, בחן את כל הנתונים, הפרטים והעובדות ובכלל זה – אפיון הטובין, מבין ויודע את כל התנאים הנדרשים לאספקת השירותים והסכים להם בהתאם להצעתו.
- 16.2. כמו כן, הגשת ההצעה כמוה כהצהרה כי יש למציע ו/או למי מטעמו, את כל הידע, הידיעות, הכישורים והסגולות המקצועיות והאחרות הדרושים לאספקת מכלול השירותים נשוא המכרז, כי הוא עומד בכל התנאים המקדמיים האמורים דלעיל, וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא ללא יוצא מן הכלל למתכנן את השירות נשוא המכרז – הכל כמפורט במסמכי המכרז.
- 16.3. הגשת ההצעה מטעם המציע מהווה הסכמה מראש לכל תנאי המכרז, על נספחיו, לרבות החוזה, והכל בלא כל שינוי ו/או תוספת.

16.4. כל טענה בדבר טעות ו/או אי הבנה ו/או חוסר ידיעה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרו ו/או החוזה על נספחיו ו/או דבר שאינו מופיע במסמכי המכרו, לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.

17. שינוי תנאי המכרו

17.1. כל עוד לא נפתחה תיבת המכרוזים, העירייה שומרת לעצמה את שיקול הדעת לשנות, לעדכן, או לסייג כל תנאי מתנאי המכרו, בהתייחס לאחד או יותר מהתנאים במידה שהיא סבורה כי שינוי, עדכון או סייג כאמור נדרשים לצרכי העירייה.

17.2. שינוי תנאי המכרו ייעשה בהודעה בכתב שתופץ למציעים. הודעות אלה תהוונה חלק בלתי נפרד מתנאי המכרו. למען הסר ספק מובהר, כי לא יהיה כל תוקף לשינוי אלא אם ניתנה על כך הודעה בכתב מטעם העירייה.

17.3. **הצעת יחיד**: ועדת המכרוזים איננה חייבת להכריז על הצעת יחיד כהצעה זוכה במכרו, גם אם ההצעה מקיימת אחרי תנאי הסף של המכרו.

לוועדת המכרוזים שיקול הדעת לבטל את המכרו במקרה של הצעת יחיד או להורות על החזרת המעטפה לתיבת המכרוזים, ולהורות על הארכת המועד של המכרו לתקופה נוספת אשר תיקבע על ידי הוועדה.

18. אישור תקציבי

18.1. ביצוע העבודות במכרו זה מותנה בקבלת אישור תקציבי מתאים. לפיכך, קיימת אפשרות לביטול המכרו ו/או דחיית מועד תחילת ביצוע העבודות, כתוצאה מאי קבלת האישור התקציבי האמור. בעצם הגשת ההצעות למכרו, יראו את המציעים כמי שמסכימים ומאשרים את האמור לעיל, מותרים על כל טענה, דרישה ו/או תביעה כנגד העירייה בעניין זה ומתחייבים שלא להעלות כל טענה, דרישה ו/או תביעה כנגד העירייה, בקשר עם ביטול המכרו ו/או דחיית מועד תחילת ביצוע העבודות לפי המכרו.

18.2. מובהר, כי במקרה של ביטול המכרו כתוצאה מאי קבלת אישור תקציבי, ומטעם זה בלבד לא יהיו זכאים המציעים לפיצוי כלשהו, לרבות הוצאות הכנת ההצעה וכל הוצאה אחרת שהוציאו בקשר עם המכרו.

18.3. העירייה תהא רשאית להזמין את העבודות נשוא המכרו או חלק מהם - הכל לפי ראות עיניה וכן לפצל את הזמנת ביצוע העבודה בין שני מציעים או יותר, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

18.4. אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהי.

19. חובת הזוכה במכרו

19.1. זוכה המציע במכרו (להלן: "הזוכה") יהא עליו לחתום על החוזה על כל מסמכיו ולהחזירו לעירייה כשהוא חתום כדין תוך 7 ימים קלנדריים מתאריך הודעת העירייה לזוכה בדבר זכייתו במכרו. תנאי

- המכרז, המפרט, כתב הכמויות, תוכניות העבודה והצעת הזוכה יהיו חלק בלתי ניפרד מחוזה ההתקשרות שיחתם. המציע מתחייב לחתום על החוזה המצורף לחוברת המכרז כמות שהוא.
- 19.2. לא ימלא הזוכה אחר התנאים האמורים לעיל כולם או חלקם תהא העירייה רשאית לחלט את הערבות המצורפת להצעת המציע, כאמור בתנאי המכרז לעיל.
- 19.3. סכום הערבות ישמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש, עקב אי קיום ההתחייבויות שנוטל על עצמו המציע עם הגשת הצעתו להזמנה.
- 19.4. בחילוט הערבות הבנקאית כאמור לעיל, לא יהא כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות העירייה כנגד הזוכה עקב הפרת ההתחייבויות שנטל על עצמו המציע עם הגשת הצעתו להזמנה.

מוסא אבו רומי

ראש עיריית טמרה

חוזה התקשרות

שנערך ונחתם בתמרה ביום _____ לחודש _____ לשנת 2025

בין :

עיריית תמרה

ת.ד. 63 תמרה – 30811

טל: 9946627 פקס: 04-9945584

להלן: "העירייה"

מצד אחד ;

לביין :

שם: _____

מס' ת.ז. / ח.פ. _____

כתובת: _____

טל: _____

פקס: _____

להלן: "הקבלן"

מצד שני ;

הואיל: והעירייה פרסמה מכרז פומבי מס' 11/2025 להקמה, ליווי והדרכה של מערכת גידול הידרופונית במוסדות חינוך בעיר תמרה (להלן: "המכרז"). העתק המכרז על כל נספחיו מצ"ב לחוזה כנספח א' ומהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה.

והואיל: והקבלן זכה במכרז שפורסם בעניין חוזה זה בהתאם להחלטת ועדת המכרזים של העירייה, והתחייב לפעול ולספק את העבודות נשוא המכרז בהתאם להוראות המכרז, הצעת הקבלן על כל נספחיה והצהרותיו. העתק של הצעת הקבלן למכרז על נספחיה מצ"ב כנספח ב' לחוזה זה ומהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה (להלן: "ההצעה");

והואיל: והצדדים מעוניינים כי הקבלן יבצע עבור העירייה את העבודות המפורטים במכרז, בהצעה בחוזה זה באופן, במועדים ובתנאים הכלל כמפורט בחוזה זה לרבות במכרז ובהצעה (להלן: "העבודות" או "השירותים");

והואיל: והקבלן מסכים לבצע את העבודות בהתאם למפורט בהסכם זה ובנספחיו ובהתאם לתוכניות ולמפרטים כפי שהוכנו ו/או יוכנו ע"י העירייה ו/או מהנדסים אדריכלים והמפקחים מטעמה;

והואיל והעירייה מסכימה לכך שהעבודות יבוצעו על ידי הקבלן, וזאת לאור הצהרותיו הנ"ל של הקבלן;

והואיל: והצדדים מסכימים כי התקשרות זו תהיה על בסיס קבלני ולא תיצור יחסי עובד מעביד בין העירייה לבין הקבלן, וזאת בהתחשב בתנאי ההתקשרות שאינם הולמים התקשרות במסגרת יחסי עובד מעביד;

לפי כך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי ניפרד הימנו ותנאי מתנאיו.
2. חוברת המכרז על כל נספחיה, לרבות המפרט הכללי לעבודות בנייה בהוצאת משרד הביטחון ומשרד הבינוי והשיכון מהדורה אחרונה (מסמך ז לתנאי המכרז), והצעת הקבלן למכרז על נספחיה מצורפים בזאת לחוזה זה כחלק בלתי ניפרד הימנו.
3. העירייה מצהירה בזאת, כי בהתאם להוראות חוק יסודות התקציב, התשמ"ה-1985, ההוצאה וההרשאה להתחייב הכרוכים בהסכם זה מכוסים בתקציב המאושר כדין.
4. **בדיקות מוקדמות**
הקבלן מצהיר ומאשר בזאת כי ראה ובדק, וכי ניתנה לו הזדמנות נאותה לבדוק, וכן בידי כל הנתונים העובדתיים בקשר עם:
 - א. שטח העבודה וכל יתר הדברים שבדיקתם בשטח דרושה לביצוע העבודות עפ"י הסכם זה.
 - ב. כל התנאים המוקדמים והאחרים הקשורים לביצוע הסכם זה בנוגע לאספקת חומרים, ציוד כמות החומרים, כוח העבודה והיקף העבודות הדרושים לביצוע העבודות עפ"י הסכם זה בכלל, ובפרט בהתחשב במשך תקופת ביצוע העבודות.
 - ג. כל התוכניות, המפרטים והפרטים האחרים הקשורים לשטח ביצוע העבודות.
 - ד. הקבלן מצהיר כי התמורה בהסכם זה ומועדי ואופן תשלומה מהווים תמורה הוגנת ומספקת לכל התחייבויותיו בהסכם זה.
 - ה. הקבלן מצהיר בזאת כי תחשיב התמורה, התבצע על סמך בדיקותיו המדוקדקות. הקבלן מוותר בזאת על כל זכות וטענה של אי התאמה בקשר לנתונים האמורים בסעיף זה.

5. היקף העבודות

- א. הקבלן מתחייב לספק הקמה, ליווי והדרכה של מערכת גידול הידרופונית ברשימת מוסדות חינוך בעיר תמורה המפורטת בנספח ו'.

ב. תיאור השירותים

1. הקמת מערכות גידול ירקות הידרופוניות במוסדות וגני ילדים ברחבי העיר תמרה.
 2. ליווי והדרכת צוותים לטובת תפעול מיטבי של המערכות.
 3. אספקת חומרים לבניית המערכת, חומרי תמיכה לגידול ירקות כולל שתילים ו/או זרעים וחומרי העשרה למים, כמפורט הנספח ד' – אומדן עליות וכתב הכמויות המצורף למכרז .
 4. אספקת שירותי הדרכת צוות קבועה במקום לתפעול מיטבי של המערכת, ליווי ומעקב תמיכה טלפוני/זום יזום לצוות המפעיל במוסדות החינוך .
- ג. הקבלן מתחייב לבצע על חשבונו את כל העבודות המפורטות במפרט הטכני וכתב הכמויות המצורפים לחוזה זה, כולל אספקת כח האדם, החומרים, הכלים, הציוד, המכונות וכל מרכיב אחר, בין קבוע ובין ארעי, הנחוץ לשם כך, עד כדי השלמתם הסופית של העבודות כאמור לעיל ולהלן בהסכם זה.
- ד. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בהתאם ללוח הזמנים בהסכם זה.
 - ה. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בהתאם לפרוט, למפרטים הטכניים, לתשריטים ולתכניות שהוכנו ו/או יוכנו ע"י העירייה ו/או היועצים מטעמה, וכן בהתאם להוראות שינתנו לו ע"י העירייה. מבלי לפגוע בהוראות סעיף זה, מתחייב הקבלן לבצע את העבודות בטיב מעולה, במימנות ובמקצועיות.
 - ו. בלי לפגוע במפורט בסעיפים הקטנים לעיל, מתחייב הקבלן לספק חומרים נושאי תו תקן. חומרים או מלאכות שונות, שאין לגביהם תקנים מטעם מכוון התקנים הישראלי, יתאימו לתקן אחר שיקבע ע"י מחלקת ההנדסה ובכל מקרה מתחייב הקבלן להשתמש בחומרים מסוג א' בלבד.
 - ז. במקרה שיש סתירה בין המפרטים השונים ו/או בין התכניות השונות ו/או בהוראות הביצוע, יחולו תמיד ההוראות הקובעות את הסטנדרטים והטיב היותר גבוהים.

5. אופן ביצוע העבודה

- א. הקבלן מצהיר ומתחייב כי סכום התמורה המוצע בהצעתו למכרז כוללות את כל העלויות הכרוכות בביצוע העבודות נשוא המכרז, לרבות עלויות כח האדם, אספקת כל החומרים, הציוד, האביזרים והכלים הדרושים לביצוע העבודות .
- ב. העירייה תהיה רשאית להגדיל ו/או להקטין ו/או לשנות את היקף העבודות כמפורט בכתב הכמויות ומסמכי המכרז, מבלי שהדבר ישנה את מחירי היחידה שנקבעו בהצעה הזוכה.
- ג. נדרשו ביצוע עבודות נוספות, בשל עובדות שנתגלו, בין היתר, לאחר חתימת חוזה התקשרות עם הקבלן הזוכה, שלא נתון לגביהם מחירון בכתב הכמויות, מחיר התמורה בגין אותן עבודות יחושב על בסיס מחירי דקל בהנחה של 15% ממחיר היחידה (ללא כל תוספת אחרת מכל סוג כגון: כמות, מרחק וכו'). במקרה והמחיר לא קיבל ביטוי במחירון דקל ולא בכתב הכמויות, יעשה התחשיב על בסיס ניתוח מחירי עלות של אותה יחידה שיאושר ע"י המפקח בתוספת 15% רווח קבלני .
- ד. תוספות מחיר בגין שינויים ו/או תוספות לאמור בהצעת המחיר ובמסמכים תאושרנה ותתבצענה רק באם יקבל הקבלן אישור בכתב מראש חתום על ידי כל מורשי החתימה בעירייה לבצע השינוי או התוספת בטרם ביצע בפועל.
- ה. הקבלן מתחייב לבצע את כל הוראות הפיקוח, כפי שיינתנו ע"י מפקח שימונה מטעם העירייה .

ו. הקבלן והוא לבדו יהיה אחראי לביצוע העבודות, ואין הפיקוח שיעשה עליו ע"י העירייה מפחית במשהו את אחריותו לעירייה.

6. פיקוח מטעם העירייה

א. העירייה מודיעה בזאת לקבלן כי המפקח ואיש הקשר ו/או נציגה לצורך בדיקת חשבונות ופיקוח על ביצוע השירותים הוא _____ או כל אדם אחר שימונה על ידי העירייה (להלן: "המפקח" או "נציג העירייה").

ב. המפקח ייתן את כל הפקודות וההוראות לקבלן בקשר לאספקת העבודות. הקבלן מתחייב למלא אחר הוראות אלה.

ג. הקבלן מתחייב לאפשר למפקח לבקר פעולותיו, לפקח על ביצוע השירותים ו/או להתלוות אליו במשך כל מועד אספקת העבודות.

ד. הקבלן מתחייב להישמע להוראות נציג העירייה בכל העניינים הקשורים במתן השירותים לרבות נהלי הביטחון והבטיחות של העירייה.

ה. המפקח רשאי לבדוק את העבודות ולהשגיח על ביצוען וכן לבדוק את טיב החומרים שמשמשים בהם וטיב העבודה שנעשית על ידי הקבלן בביצוע העבודות. כן רשאי הוא לבדוק את אופן ביצוע הוראות החוזה והוראותיו על ידי הקבלן.

7. מסירת העבודה

א. עם גמר העבודות יערך פרטיכל שבו ירשמו התיקונים וההשלמות הנדרשים, הערות המפקח מטעם העירייה והמגרעות בביצוע.

ב. הקבלן מתחייב לבצע את ההשלמות והתיקונים תוך 14 יום מיום חתימת הפרוטוקול, ורק לאחר תיקון אלה לשביעות רצונו של העירייה תחשב העבודה גמורה ותשולם לקבלן יתרת התמורה המגיעה לו.

ג. לא ביצע הקבלן את התיקונים וההשלמות כמפורט בפרוטוקול, לשביעות רצונו של העירייה, יראו בכך הפרת הסכם, והעירייה תהיה זכאית לכל סעד הנתון לה ע"פ הסכם זה ו/או ע"פ כל דין.

8. התמורה ולוח התשלומים

א. בתמורה לכל התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה ובתמורה לביצוען של העבודות נשוא הסכם זה במלואן וכמפורט בהסכם זה, תשלם העירייה לקבלן סך של:

סה"כ סכום התמורה 254,500 ₪ בצירוף מע"מ.
שיעור ההנחה הוא _____
סה"כ סכום התמורה החייבת לאחר ההנחה _____ בצירוף מע"מ

- (התמורה הסופית תחושב לאחר הגשת חשבונות סופיים ואישורם ע"י המפקח מטעם העירייה) .
- ב. כל התשלומים יהיו בצירוף מע"מ ובניכוי כל הניכויים המוטלים על פי דין, ולרבות ניכוי מס הכנסה אותו חייבת העירייה לנכות במקור עפ"י האישורים המצויים בידי הקבלן .
- ג. החשבון ייבדק ע"י העירייה תוך 14 ימים מיום הגשת החשבון, והסכום בחשבון המאושר ע"י העירייה יחשב כמגיע לקבלן וישולם תוך 45 ימים, מיום קבלת התקציב בפועל מרשות מקרקעי ישראל והמשרד לאיכות הסביבה, כנגד המצאת חשבונית מס כדין.
- ד. מובהר בזאת כי התמורה הנקובה בס"ק א' הינה סופית ואינה ניתנת לשינוי בכל צורה שהיא .
- ה. תשלום התמורה לעיל מותנה באישור החשבון ע"י נציג העירייה וחתימתו.
- ו. מובהר ומוסכם בזאת כי התמורה דלעיל היא התמורה היחידה שתשולם לקבלן עבור אספקת השירותים כמפורט בחוזה. שום תשלום אחר או נוסף פרט לתמורה לא ישולמו על ידי העירייה לא במהלך תקופת חוזה זה ולא אחריה עבור מתן השירותים או בקשר ישיר או עקיף למתן השירותים, לא לקבלן ולא לאדם אחר.

9. תקופת ההתקשרות

- א. תקופת ההתקשרות על -פי חוזה זה הינה לתקופה למשך שנת הלימודים התשפ"ו החל מיום 1.9.2025 ועד ליום 30.8.2026 .
- ב. הקבלן יתחיל בביצוע העבודות נשוא הסכם זה תוך 7 ימים מיום קבלת צו התחלת עבודה , והוא מתחייב לסיים את העבודה ולמלא אחר כל התחייבויותיו בהסכם זה בתקופת החוזה.
- ג. בלי לפגוע בכל הוראות הסכם זה, הרי במידה ויתברר כי הקבלן מפגר בלוח הזמנים האמור ולא עפ"י סיבות מוצדקות המפורטות בהסכם זה, כי אז תהיה רשאית העירייה, בנוסף לכל סעד הנתון לה עפ"י הסכם זה ו/או עפ"י כל דין, לעכב תשלומים המגיעים לקבלן בגין עבודות שביצע, וזאת עד לתיקון הפיגור בלוח הזמנים. התשלומים בתקופת העיכוב לא יישאו הצמדה וריבית.
- ד. במקרה והקבלן לא יעמוד בלוח הזמנים וקצב התקדמותו בעבודה יהיה שלא לפי האמור בהסכם זה והדבר לא יתוקן תוך 7 ימים לאחר מתן התראה בכתב לקבלן, תהיה העירייה רשאי לעכב תשלומיו לקבלן ו/או, ללא התראה נוספת, להפסיק את ביצוע העבודה ע"י הקבלן ולבצע את העבודה לפי ראות עיניה על חשבון הקבלן.

10. העסקת עובדים

- א. העסיק הקבלן עובדים, הוא יהיה אחראי לקיום מלא ושלם של כל חוקי העבודה החלים על העובדים, ובכלל זה חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987.
- ב. הקבלן מתחייב לספק את העבודות בהתאם להוראות כל דין החל בקשר למתן השירותים נשוא הסכם זה.
- ג. הקבלן לא יהיה רשאי להעסיק עובד זר כהגדרתו בחוק שירות התעסוקה, התשי"ט-1959 לצורך ביצוע הסכם זה, בין כעובד ובין כקבלן משנה.
- ד. הקבלן ישלם לעובדים המועסקים על ידו בקשר לביצוע של חוזה זה כל תשלום או זכות המגיעים להם על פי כל דין , הסכם קיבוצי או צו הרחבה החלים עליהם וכן על פי הוראות חוזה זה.

11. העדר יחסי עובד מעביד

- א. למניעת ספק, מצהירים הצדדים כי בין הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ובין העירייה לא נקשרו כל יחסי עובד ומעביד ואין הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו זכאים לכל תשלום ו/או זכויות שהן על-פי כל דין ונוהג המגיעים לעובד ממעביד.
- ב. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, אין הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו זכאים לפיצויי פיטורים ולהטבות אחרות מהעירייה, המגיעות לעובד או הנהוגות על-פי כל דין ו/או נוהג.

12. איסור הסבת זכויות

- הקבלן מתחייב לא למסור ו/או להעביר ו/או להסב ו/או להימחות את זכויותיו וחובותיו, על פי חוזה זה, כולן או חלקן, ולא לשעבדן כולן או חלקן, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, אלא אם כן קיבל הסכמה מראש, מפורשת ובכתב מאת העירייה.

13. קבלני משנה

- א. הקבלן לא יהיה רשאי למסור את ביצוע העבודות, בשלמותן או בחלק מהן, לקבלן משנה, אלא אם תסכים לכך העירייה בכתב ומראש.
- ב. נתנה העירייה את הסכמתה בהתאם לאמור לעיל בסעיף זה, אין ההסכמה האמורה פוטר את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי החוזה, והקבלן יישא באחריות מלאה לכל מעשה או מחדל של קבלני המשנה, באי-כוחם ועובדיהם.
- ג. הקבלן מצהיר בזה, כי הוא קבלן רשום לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט-1969, ומתחייב לא למסור לקבלן משנה ביצוע עבודה כלשהי בקשר לעבודות או חלק מהן אלא אם אותו קבלן משנה רשום בהתאם להוראות החוק האמור.

14. נזיקין

- א. הקבלן ישא באחריות בגין כל פגיעה, הפסד, אובדן או נזק שייגרמו מכל סיבה שהיא לגופו או רכושו שלו או של מי מטעמו או לגוף או רכוש עובדיו או של העובדים מטעמו, או לרכוש העירייה או לגופו או לשלוחיו ולקבלני המשנה שלו או רכושו של כל אדם אחר כתוצאה ישירה או עקיפה מהפעלתו של חוזה זה.
- ב. מוסכם בין הצדדים כי העירייה לא תישא בכל תשלום, הוצאה או נזק מכל סיבה שהיא שייגרמו לגופו או רכושו של הקבלן או מי מטעמו או לגוף או רכוש עובדיו או של העובדים מטעמו או לרכוש העירייה או לגופו או רכושו של כל אדם אחר כתוצאה ישירה או עקיפה מהפעלתו של חוזה זה; וכי אחריות זו תחול על נותן הקבלן בלבד.
- ג. הקבלן מתחייב לשפות את העירייה על כל נזק, תשלום או הוצאה שייגרמו לה מכל סיבה שהיא הנובעים ממעשיו או מחדליו של הקבלן כתוצאה ישירה או עקיפה מהפעלתו של חוזה זה, מיד עם קבלת הודעה על כך מאת העירייה.
- ד. הקבלן מתחייב לפטור ולשחרר את העירייה מכל תביעה שתוגש נגדה בקשר לנזק כזה לפי פקודת הנזיקין או כל חוק שיהיה בתוקף בישראל מזמן לזמן, ו/או לשפותו בכל סכום שיחויב בו בתוספת

הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד.

ה. על הקבלן לשמור בקפדנות על הוראות כל דין החל על ביצוע העבודות, לרבות הוראות משרד העבודה והמוסד לבטיחות וגיהות, ועליו לשחרר את העירייה מכל תביעה שתוגש נגדה בגין הפרת כל הוראה כזו שנעשתה ע"י הקבלן או מי מעובדיו.

15. קיזוז

א. העירייה רשאית לקזז כנגד כל סכום המגיע מהקבלן על פי חוזה זה, כל חוב המגיע לקבלן על פי חוזה זה או על פי כל חוזה אחר שבינה לבין הקבלן, וכן כל חוב קצוב אחר המגיע מן הקבלן לעירייה לפי כל דין.

ב. הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של העירייה לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת, לרבות באמצעות חילוט הערבויות שהקבלן המציא לחוזה זה או לכל חוזה אחר שבין הקבלן לבין העירייה.

16. חובת ביטוח

הקבלן מתחייב לערוך את הביטוחים המפורטים בזה לטובתו ולטובת עיריית תמרה, כאשר הביטוחים כוללים את כל הכיסויים והתנאים הנדרשים להלן:

א. **ביטוח חבות מעבידים**: על הקבלן לבטח את אחריותו החוקית כלפי עובדיו בביטוח חבות מעבידים. בפוליסה יצוין כי הביטוח הניתן לפי הפוליסה מכסה את אחריותו החוקית של המבוטח כלפי עובדיו גם בעת מתן השירותים בהתאם לחוזה עם עיריית תמרה.

ב. **ביטוח אחריות כלפי צד שלישי**: הקבלן יבטח את אחריותו החוקית בביטוח אחריות כלפי צד שלישי בגין מתן השירותים בהתאם לחוזה עם העירייה.

ג. **ביטוח רכוש** הקבלן יבטח את רכושו וכל הציוד המשמש לצורך ביצוע העבודות נשוא המכרז והחוזה בביטוח אש מורחב או כל הסיכונים בהתאם לאופי הרכוש והציוד, בערכי כינון, לרבות הציוד הנמסר לעובדיו לצורך ביצוע תפקידם על פי המכרז והחוזה עם עיריית תמרה.

17. כתובות והודעות

כתובת הקבלן והעירייה הינן כמפורט בראש החוזה. כל הודעה שתימסר לכתובת דלעיל, תיחשב כאילו נמסרה לקבלן, ובלבד שנשלחה בדואר רשום.

18. מיצוי זכויות

מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי תנאי חוזה זה מהווים ביטוי שלם ומלא של זכויות הצדדים, והם מבטלים כל חוזה, מצג, הבטחה או נוהג שקדם לחתימתו.

העירייה

הקבלן

נספח ב' למכרז –

טופס הצעת מחיר

לכבוד עיריית תמרה

ג,א,נ;

מוגשת בזאת הצעתנו למכרז פומבי מס' 11/2025 להקמה, ליווי והדרכה של מערכת גידול הידרופונית במוסדות חינוך בעיר תמרה, קראנו בעיון את כל הפרטים של המכרז על כל נספחיו ואנו מצהירים שהבנו את הדרישות ושאנו מסכימים לעמוד בכל הדרישות והתניות וכן אנו מסכימים לתנאי החוזה והמפרט המהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ובהתאם לכך ערכנו את הצעתנו, בחתימתנו על טופס זה, אנו מאשרים כי המחירים הכלולים בהצעתנו הינם סופיים, וכי לא נבקש לשנותם או להוסיף עליהם.

ידוע לנו כי כתב הכמויות ניתן בהערכה בלבד וכי העירייה תהיה רשאית להגדיל ו/או להקטין ו/או לשנות את הכמויות כמפורט בחוזה ההתקשרות מבלי שהדבר ישנה את מחירי היחידה שנקבעו בהצעתנו להן.

סה"כ סכום התמורה המגיעה עבור אספקת השירותים: 254,500 ₪ בצירוף מע"מ.

שיעור ההנחה המוצע הוא _____ %

סה"כ סכום התמורה לאחר ההנחה _____ ₪ בצירוף מע"מ

ידוע לי שהנחה זו תחול על המחיר הכולל וכן על כל פריט מהפריטים המפורטים בכתב הכמויות – נספח ד' לתנאי המכרז.

שם המציע: _____ ת.ז. / ח.פ.:

כתובת: עיר _____ רח' _____ מס' _____ מיקוד _____

ת.ד. _____ מיקוד _____ טלפון מס' _____

פקס מס' _____ דואר אלקטרוני _____

שם איש הקשר: _____ שם המנהל הכללי _____

ולראיה באנו על החתום היום _____ לחודש _____ 2025

חותמת וחתימה

נספח ג' למכרז - ערבות להשתתפות במכרז

כתב ערבות

בנק.....

ערבות בנקאית אוטונומית

לכבוד

עיריית תמרה

א.ג.,

הנדרון: כתב ערבות מס _____

על פי בקשת _____ (להלן - המבקש) בקשר למכרז פומבי מס' 11/2025 להקמה, ליווי והדרכה של מערכת גידול הידרופונית במוסדות חינוך בעיר תמרה, ולהבטחת התחייבות המבקש כלפי העירייה עפ"י תנאי המכרז, הננו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום עד לסך של 5,000 ₪ (חמשת אלפים ₪) בלבד (להלן - סכום הערבות).

סכום הערבות ישולם לכם על ידנו תוך 10 ימים מעת הגיע אלינו דרישתכם הראשונה בכתב, וזאת ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המבקש.

לדרישתכם כנ"ל עליכם לצרף כתב ערבות זה.

תוקף ערבותנו זה יהיה עד ליום 15.9.2025

ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

בנק.....

סניף.....

מסמך ד' - אומדן עלויות וכתב כמויות

בוסתן לפינוח בתל אביב

נספח ה' - תיאור ניסיון קודם

אני הח"מ, _____ בעל/ת ת.ז. _____ משמש/ת כ _____
 במציע, ומוסמך/ת להצהיר בשמה ומטעמה, לאחר שהוזהרתי כי עליי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה
 צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. בהתאם לנדרש בתנאי הסף של מכרז פומבי 11/2025 להקמה, ליווי והדרכה של מערכת גידול הידרופונית
 במוסדות חינוך בעיר תמרה, הריני מצהיר כי הריני בעל ניסיון מוכח בהקמה והדרכה של מערכות
 הידרופוניות לגידול ירקות ב-15 גני ילדים ו/או מוסדות חינוך לפחות אשר הושלמו במהלך ארבע השנים,
 החל מחודש ינואר 2021 ועד ליום האחרון להגשת מכרז זה, כמפרוט להלן:

שם המקומית / גוף ציבורית	הרשות	סוג הפרויקט ודגם המערכת	מועד ביצוע הפרויקט	מס' מוסדות החינוך / הגוף הציבורי	איש הקשר של הלקוח: שם, תפקיד, טלפון

2. להוכחת הניסיון הנ"ל אני מצרף מסמכים והמלצות המעידים על ניסיון מוכח בהקמה והדרכה של מערכות
 הידרופוניות לגידול ירקות ב-15 גני ילדים או מוסדות חינוך לפחות אשר הושלמו במהלך ארבע השנים
 שקדמו למועד פרסום מכרז זה, החל מחודש ינואר 2021 ועד ליום האחרון להגשת מכרז זה.

3. ידוע לי ואני מסכים כי ועדת המכרזים תהא רשאית לבקש ממני הבהרות ו/או מסמכים נוספים לענין הניסיון הקודם וכי העירייה תהא רשאית לפנות לנציג מזמיני הפרויקטים הנ"ל לקבלת פרטים והבהרות לגבי אופן ביצוע העבודות נשוא הפרויקטים כאמור.

ולראיה באנו על החתום היום ____ לחודש _____ 2025

חותמת וחתימה

אישור רואה חשבון

לבקשת _____ ח.פ. _____ המציע במכרז פומבי מס' 11/2025 לאספקת עבודות פיתוח והקמת פארק "סניבעה" בעיר תמרה (להלן: "המציע") וזכרואה חשבון של המציע, ביקרנו את הצהרת המציע כמפורט לעיל בנספח ה' טופס הניסיון קודם. לדעתנו, האישור הנ"ל משקף באופן נאות, מכל הבחינות המהותיות, את כל המידע הכלול בו, לרבות פרטי הרשות המקומית או הגוף הציבורי לו המציע סיפק ביצוע הפרויקטים.

חתימה / חותמת רו"ח

תאריך

מוסדה לפינוח בילב